

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)
ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ซอยสุขุมวิท 16 (สามมิตร)
ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ระยะก่อสร้าง



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)

ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ซอยสุขุมวิท 16 (สามมิตร)

ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ระยะก่อสร้าง



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

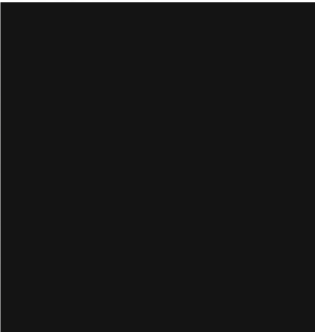
หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)

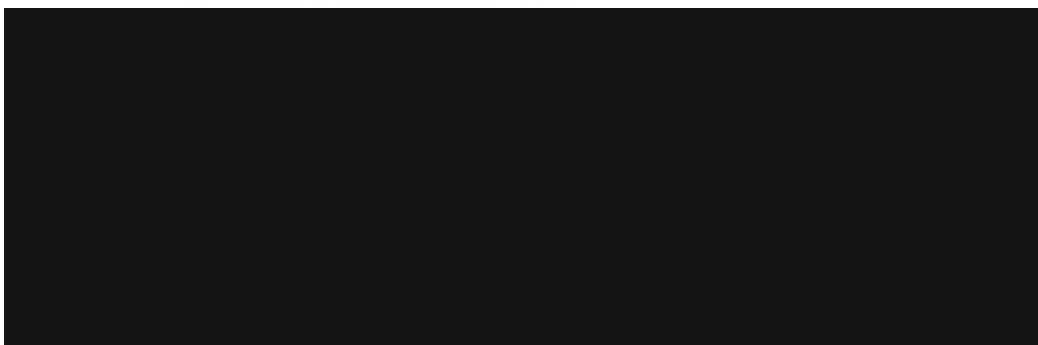
วันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
- () กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
- () อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
ว่าที่ ร.ต.หญิงพุกษชาติ วงศ์ชัย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอภิญญา จันทูภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวภาคินี เชื้อเวียง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)

1. ชื่อโครงการ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 170/57 อาคารโอเซียนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ซอยสุขุมวิท 16 (สามมิตร)
ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทส 1009.5/15625 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2567
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง
(Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
(ครั้งที่ 3)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร
(อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง)
และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) จัดเป็นอาคารสูง
และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 1,275 ห้อง
ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,274 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง
ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล 241 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 9 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน
ที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน พื้นที่จัดสวน และถนนภายในโครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2569	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ	2-1
2.3 การดำเนินการก่อสร้าง	2-2
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-38
4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-38
4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-56
4.1.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-59
4.1.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-62
4.1.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-64
4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-69
4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-72



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก เอกสารสำคัญ

- ก1 หนังสือเห็นชอบ ที่ 1009.5/15625 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2563
- ก2 ใบรับแจ้งการก่อสร้างอาคาร (แบบ ยผ.4)
- ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ
- ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
 - ค1 รายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะ
 - ค2 เอกสารขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน
 - ค3 เอกสารแจ้งแผนการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ
 - ค4 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
 - ค5 มาตรการควบคุมมลพิษทุกดิน
 - ค6 แผนผังเส้นทาง และเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง
 - ค7 หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย(จป.)
 - ค8 เอกสารทดสอบปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่ (ปจ.1) และเอกสารทดสอบปั้นจั่นเคลื่อนที่ (ปจ.2)
 - ค9 แผนการทำงานของโครงการ
 - ค10 ประวัติคนงานภายในโครงการ
 - ค11 เอกสารจัดจ้างแรงงานไทย ต่างด้าว
 - ค12 เอกสารการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนเริ่มงาน
 - ค13 รายงานผลการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม
 - ค14 มาตรการคู่มือการปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย
 - ค15 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ฉ เอกสารสอบเทียบ
- ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้าที่
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการเดือนเมษายน พ.ศ.2569	1-4
4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-47
4-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-58
4-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-61
4-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-65
4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-97
4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-120
4-7 กราฟเปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-136



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (มาตรการทั่วไป) ดำเนินการโดยบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	3-2
3-2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	3-13
4-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง)	4-2
4-2	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-36
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	4-38
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-40
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	4-41
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	4-43
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-45
4-8	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-56
4-9	ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-59
4-10	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-62
4-11	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-64
4-12	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	4-72
4-13	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-81
4-14	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	4-85
4-15	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	4-89
4-16	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-93



สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้าที่
4-17	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-105
4-18	ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)	4-113
4-19	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-123
4-20	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-132



บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด มีแผนพัฒนาพื้นที่โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยจะพัฒนาพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง) และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) มีจำนวนห้องชุดรวม 1,275 ห้อง เป็นห้องชุดพักอาศัย 1,274 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวน 523 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัย 514 คัน และที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน พื้นที่สวน และถนนภายในโครงการ ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) เพื่อประกอบการพิจารณา ก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากการได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) เจ้าของโครงการ แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบโครงการ ทั้งนี้บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ดำเนินการจัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เพื่อนำเสนอหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

รายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการฯ โดยรวบรวมข้อมูลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569



1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
- 2) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
- 3) เพื่อสรุปนำเสนอข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด เพื่อเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมในลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง พร้อมดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ รวบรวมข้อมูลเพื่อประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการฯ

1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2569

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/15625 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2567 และแสดงแผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2567	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓
2568	✓, ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.2	✓	✓	✓	✓	✓
2569	✓, ค.3	✓	✓	✓	✓	✓	ค.4					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ระหว่างเดือนกันยายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ครั้งที่ 1)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 2)

ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 3)

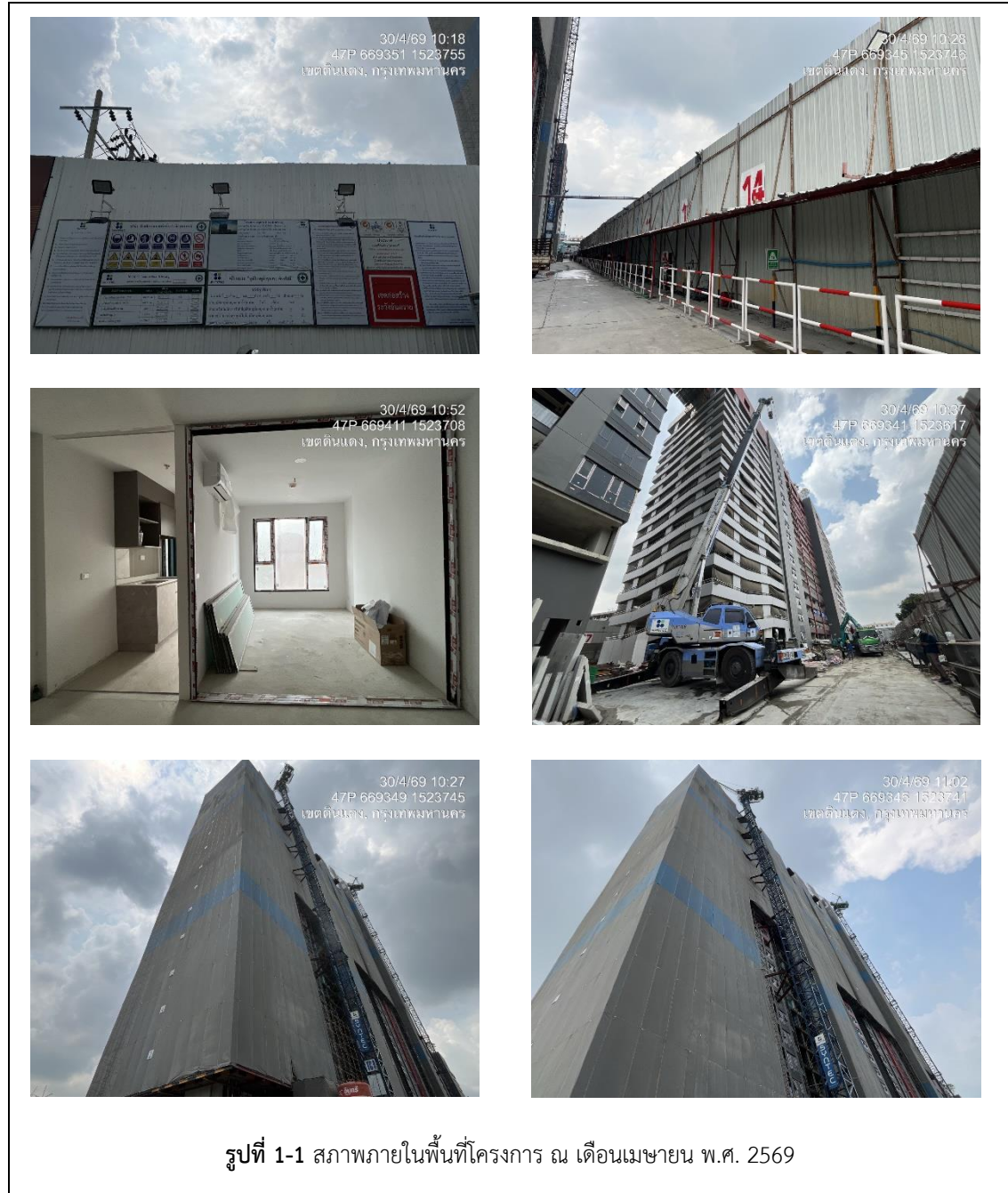
ค.4 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ครั้งที่ 4)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 อยู่ในระยะก่อสร้าง
แสดงดัง ภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน รูปที่ 1-1



บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ



2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง) และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 1,275 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,274 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 241 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 9 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน พื้นที่จัดสวน และถนนภายในโครงการ

2.1.2 สถานภาพโครงการ

สำหรับพื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารเคหะชุมชน ห้วยขวาง อพาร์ทเมนต์ ตลาด และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ มีอาณาเขตติดกับพื้นที่โดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนประชาสงเคราะห์ เขตทางกว้าง 10.00 – 25.00 เมตร และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-4 ชั้น
ทิศใต้	ติดกับ	ลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้าง 4.40 – 5.13 เมตร (ไม่มีสภาพ) ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	บ้านแถวสูง 1-2 ชั้น ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารแฟลตการเคหะ สูง 5 ชั้น
ทิศตะวันตก	ติดกับ	คลองนาของ (คลองห้วยขวาง) กว้าง 6.0 – 7.0 เมตร ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 2-3 ชั้น และอาคาร OUR คอนโด 33 สูง 5 ชั้น 2 อาคาร

2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

2.2.1 ประเภท และขนาดโครงการ

โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง) และ



อาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 79,278 ตารางเมตร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด จำนวน 1,275 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,274 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์จำนวน 523 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัย 514 คัน และที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น ห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ

2.3 การดำเนินการก่อสร้าง

ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีการเตรียมการก่อสร้างเริ่มจากส่วนงานรังวัดขอบเขตพื้นที่ส่วนต่างๆ และการจัดทำรั้วกันเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วางแผนดำเนินการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและสะดวกต่อการปฏิบัติงานก่อสร้าง ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง) และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) ระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง

การดำเนินการก่อสร้าง จะเริ่มดำเนินการหลังจากที่รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับความเห็นชอบแล้ว โดยมีแผนการดำเนินการก่อสร้างอาคาร คือ อาคารชุด จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง) และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C สูง 17 ชั้น) ใช้ระยะเวลาก่อสร้าง ประมาณ 36 เดือน

2.3.1 ขั้นตอนการก่อสร้าง

1) งานก่อสร้างเสาเข็มฐานราก

โครงการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร ออกแบบเป็นระบบเสาเข็มเจาะ ดังนี้

(1) อาคาร A สูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง

- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 32 ต้น
- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 60 ต้น

(2) อาคาร B สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง

- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 32 ต้น
- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 75 ต้น

(3) อาคาร C สูง 17 ชั้น

- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 73 ต้น
- ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ความลึก 57 เมตร จำนวน 3 ต้น



รายละเอียดพื้นที่กองดินช่วงก่อสร้างเสาเข็ม ฐานรากอาคาร โดยทำการก่อสร้างเสาเข็มฐานรากที่อาคาร เริ่มจากอาคาร A และอาคาร B และอาคาร C เป็นอาคารสุดท้าย ทำการทยอยขนดินออกจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ

กิจกรรมงานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก อาคาร A, B และ C ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงบำบัดน้ำเสีย และถึงบ่อน้ำทิ้ง มีปริมาณดินขุดรวม 25,086.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดินที่ปรับถมกลับในการปรับพื้นที่ มีปริมาตร 3,373.0 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณดินขุดส่วนที่เหลือต้องขนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 21,713.0 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณโคลน เบนโทไนท์ที่ต้องนำไปกำจัด 1,176.0 ลูกบาศก์เมตร

โดยทำการก่อสร้างเสาเข็มฐานรากที่อาคาร เริ่มจาก อาคาร A และอาคาร B และอาคาร C เป็นอาคาร สุดท้าย มีรายละเอียดการจัดพื้นที่กองดิน เพื่อรอขนออก และระยะห่างจากแนวเขตดิน ดังนี้

- (1) ช่วงทำเสาเข็มฐานราก อาคาร A จัดให้มีพื้นที่กองดินเพื่อรอการขนออก ขนาด 8.0 x 24.0 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 21.0 - 23.5 เมตร
- (2) ช่วงทำเสาเข็มฐานราก อาคาร B จัดให้มีพื้นที่กองดินเพื่อรอการขนออก ขนาด 8.0 x 24.0 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ ประมาณ 21.4 - 22.7 เมตร
- (3) ช่วงทำเสาเข็มฐานราก อาคาร C จัดให้มีพื้นที่กองดินเพื่อรอการขนออก ขนาด 5.0 x 19.5 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการประมาณ 16.0 เมตร

พื้นที่กองดิน สามารถรองรับปริมาณดินขุดในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอ เนื่องจากการทำเสาเข็มของโครงการจะเฉลี่ยประมาณ 3 ตัน/วัน และเมื่อขุดดินขึ้นมาแล้วจะทำการทยอยขนดินออกจากโครงการอย่างสม่ำเสมอและจัดให้มีการฉีดสเปรย์น้ำขณะทำการขุดดิน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นบริเวณพื้นที่ดิน เพื่อลดการฟุ้งของฝุ่นดิน และจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร กันโดยรอบพื้นที่ และติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น และให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลา ในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จและทำการตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลล้นไปพื้นที่ข้างเคียง และคลองนาของ (คลองห้วยขวาง) โดยเด็ดขาด หากพบให้ทำการแก้ไขโดยเร็ว

2) ระบบป้องกันดินพัง

จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง โดยออกแบบให้มีการป้องกันดินพัง ทั้งหมด 2 วิธี ได้แก่

2.1) ระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet pile แบบ Silent Sheet pile ความลึก 16 เมตร ติดตั้งรอบโครงสร้างอาคาร A และ B และขั้นตอนการก่อสร้างระบบป้องกันดินพัง ระบบ Sheet pile

2.2) ระบบป้องกันดินพังแบบ Sink Cassion บริเวณบ่อน้ำทิ้ง จะใช้วิธีหล่อผนังบ่อ ก่อนแล้วจึงกดจมตัวบ่อลงไป (Sink) โดยผนังบ่อจะทำหน้าที่ค้ำยันดินไว้ไม่ให้มีการเคลื่อนตัว จึงเป็นการป้องกันดินพัง ซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างบ่อน้ำทิ้ง โดยวิธีการจมบ่อ (Sink)



3) ดินชุด ดินถม และโคลนเบนโทไนท์

3.1) ปริมาณดินชุด ดินถม

กิจกรรมงานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก อาคาร A, B และ C ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาณดินชุดรวม 25,086.0 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดินที่ปรับถมกลับในพื้นที่ มีปริมาณ 3,373.0 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณดินชุดส่วนที่เหลือต้องขนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 21,713.0 ลูกบาศก์เมตร

3.2) ปริมาณโคลนเบนโทไนท์

ขั้นตอนการทำเสาเข็มเจาะแบบเปียก (wet Process) จะมีการเติมสารละลายเบนโทไนท์ ทำให้เกิดโคลนเบนโทไนท์ ซึ่งในการเจาะเสาเข็มแต่ละหลุมของโครงการจะเกิดปริมาณโคลนเบนโทไนท์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ประมาณร้อยละ 5 ของปริมาณสารละลายเบนโทไนท์ที่ใช้ ดังนี้

1. ปริมาตรเสาเข็มเจาะ ทั้งหมด = 15,029.0 ลูกบาศก์เมตร

2. ปริมาณสารละลายเบนโทไนท์ที่ใช้และปริมาณสารละลายที่สูญเสียไป

จำนวนเสาเข็มเจาะที่เจาะเฉลี่ย = 3 ต้น/วัน ใช้เวลาก่อสร้างประมาณ = 96 วัน

ปริมาตรเสาเข็มเจาะเฉลี่ยต่อ 1 วัน = 163.36 ลูกบาศก์เมตร

- ปริมาณสารละลายเบนโทไนท์ จะคิดเป็น 150% ของปริมาตรเฉลี่ยทั้งหมดต่อ 1 วัน

$(163.36 \times 5\%) = 12.25$ ลูกบาศก์เมตร/วัน

- โคลนเบนโทไนท์ทั้งหมดที่เกิดขึ้นและต้องนำไปกำจัด $(12.25 \times 96) = 1,176.0$ ลูกบาศก์เมตร

สารละลายเบนโทไนท์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ จะถูกเก็บไว้ในถังพักและปรับแต่งคุณสมบัติ เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่อีกครั้ง สำหรับโคลนเบนโทไนท์ที่ต้องนำไปกำจัด ประมาณ 1,176.0 ลูกบาศก์เมตร จะนำมาผสมกับดินชุดที่ขนออกของโครงการ ประมาณ 21,713.0 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นสัดส่วนโคลนเบนโทไนท์ ร้อยละ 5.42 ของดินที่ขนออกทั้งหมด ซึ่งจากข้อมูลการศึกษาวิจัยโดยกรมพัฒนาที่ดินได้เสนอแนะสัดส่วนในการผสมก่อนการฝังกลบ คือ เบนโทไนท์ไปผสมกับดินในอัตราส่วน 50:50 (Thaireform, 2558) เพื่อให้โคลนแห้งและต้องแจ้งข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมี (MSDS) ให้รับทราบ ทั้งนี้เบนโทไนท์ที่จะใช้เป็นสารที่ทำจากดิน ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม

3.3) สถานที่ทิ้งดิน และดินโคลนเบนโทไนท์

บริเวณที่ดินโฉนด ระบุว่า 5137 II 9054 เลขที่ดิน 1453 ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขนาดพื้นที่ 29-1-72 ไร่ หรือ 47,088.00 ตารางเมตรเป็นที่ดินของบริษัท เอเชียนพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สภาพปัจจุบันบริเวณสถานที่ทิ้งดิน เป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ มีค่าระดับของพื้นที่ต่ำกว่าถนนทางหลวงชนบทปทุมธานี 3007 ประมาณ 1.50 เมตร โดยสภาพแปลงที่ดินที่จะนำไปทิ้ง และสภาพพื้นที่ข้างเคียง และหนังสือยินยอมให้ใช้สถานที่เป็นแหล่งรองรับดินชุดและดินโคลนเบนโทไนท์ จากโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)



ทั้งนี้เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินถมดินและจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ให้ถูกต้องและครบถ้วน ก่อนเริ่มดำเนินการ

3.4) การปรับถมดิน

โครงการปรับถมดินในบริเวณพื้นที่ที่ดิน ที่มีค่าระดับของพื้นที่ต่ำกว่าถนนด้านหน้า ประมาณ 1.50 เมตร คิดเป็นปริมาณดินถม ดังนี้

- พื้นที่ที่ต้องปรับถม = 16,500 ตารางเมตร
- ปรับถมดินสูงจากระดับดินเดิม = 1.50 เมตร
- ปริมาณดินที่จะนำมาถม = $16,500 \times 1.50$
= 24,750 ลูกบาศก์เมตร
- พื้นที่ CUT SLOPE = 2,094 ตารางเมตร
- ปรับถมดินสูงจากระดับดินเดิม = 1.50 เมตร
- ปริมาณที่จะนำมาถม = $2,094 \times 1.50 \times 0.50$
= 1,570.50 ลูกบาศก์เมตร
- ปริมาณดินที่สามารถรองรับได้ = $24,750 - 1,120.50$
= 23,179.50 ลูกบาศก์เมตร

ทั้งนี้สถานที่ที่ดิน มีการนำดินและโคลนเบนโทไนท์ของบริษัทในเครือไปปรับถมพื้นที่บางส่วน ทำให้สถานที่ที่ดินสามารถรองรับดินได้อีก 23,179.50 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการมีปริมาณดินขุดรวมกับโคลนเบนโทไนท์ประมาณ 22,889 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสถานที่ที่ดินสามารถรองรับปริมาณดินขุดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ

3.5) การป้องกันดินและน้ำไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง

บริเวณพื้นที่ที่ดิน มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ว่าง และโกดังเก็บของ ไม่มีคู คลองอยู่ติดพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตามได้จัดให้มีการป้องกันไม่ให้ดินและน้ำไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

- การปรับถมดินจะมีการแต่งขอบกองดินให้มีความลาดชัน 1:2
- กองดินสูงไม่เกิน 1.50 เมตร จากระดับพื้นที่ข้างเคียง และมีระยะถอยร่นห่างจากแนวเขตที่ดิน 3 เมตร
- มีรางดินระบายน้ำและดักตะกอนดิน ขนาด 1.5×0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน
- ปลูกหญ้าคลุมดินที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง
- จัดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่นำดินไปถม
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่ดินตลอดระยะเวลาปรับถมดิน



3.6) เส้นทางขนส่งดิน

เส้นทางเดินทางไปยังสถานที่ทิ้งดินบริเวณ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขับรถออกจากพื้นที่โครงการเข้าสู่ถนนประชาสงเคราะห์ เข้าสู่ถนนประชาสุข แล้วเข้าสู่ถนนวิภาวดีรังสิต ใช้ทางยกระดับอุตราภิมุข ใช้ทางออกหมายเลข 305 ขับไปตามถนนหมายเลข 305 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท ปทุมธานี 3007 สำหรับบริเวณสถานที่ทิ้งนั้นติดกับทางหลวงชนบท ปทุมธานี 3007 สามารถเดินทางได้สะดวก

การขนส่งดิน จะขนส่งด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ ตลอดช่วงงานก่อสร้าง ขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับอนุญาตตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรกรุงเทพมหานคร (กองบังคับการตำรวจจราจร) ดังนี้

- รถบรรทุก 6 ล้อ : ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 – 9.00 น. และ 16.00 – 20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุก 10 ล้อ : ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 – 9.00 น. และ 15.00 – 21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุกอื่นๆ เช่น เสาคีม : ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 -21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ

ปริมาณดินขุดที่ต้องขนออกจากพื้นที่ก่อสร้างร่วมกับโคลนเบนโทไนท์ ประมาณ 22,889 ลูกบาศก์เมตร จะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรจุ ไม่เกิน 25 ตัน โดยต้องใช้ระยะเวลาขนดินดังนี้

- น้ำหนักรถบรรทุกเปล่า ประมาณ 11 ตัน
- น้ำหนักดินเหนียวเปียก 1,750 กิโลกรัม หรือ 1.75 ตัน/ลูกบาศก์เมตร
- น้ำหนักรถบรรทุก 10 ล้อ ต้องไม่เกิน 25 ตัน
- น้ำหนักดินที่ต้องขนทั้งหมด 22,889 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 40,056 ($22,889 \times 1.75$)
- น้ำหนักดินที่ขนส่งในแต่ละเที่ยวไม่รวมน้ำหนักรถบรรทุก $25 - 11 = 14$ ตัน
- ต้องขนดิน $40,056 / 14 = 2,862$ เที่ยว
- โครงการขนส่งดิน 20 เที่ยว/วัน จะใช้เวลาขนดินทั้งหมด $2,862 / 20 = 144$ วัน

โดยผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการนำดินไปทิ้ง โดยใช้ถนนประชาสงเคราะห์ และถนนประชาสุข เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งดิน โดยโครงการใช้รถขนส่งดิน 10 ล้อรถบรรทุกดิน น้ำหนักไม่เกิน 25 ตัน ขนส่งประมาณ 20 เที่ยว/วัน จะใช้เวลาขนส่งดิน ประมาณ 144 วัน ซึ่งในการขนส่งต้องจัดให้มีผ้าใบกันน้ำปิดคลุมท้ายให้ มิดชิด เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนน รวมถึงจัดให้มีคนงานฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ โดยการขนส่งดินต้องวางแผนการขนส่งในช่วงเวลาอันเหมาะสมหรือช่วงเวลาที่เหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการจราจรติดขัด



การบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการมีการวางแผนการก่อสร้างและจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การจัดการจราจร ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างโดยมีรายละเอียดการบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้

- จัดวางระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ
- จัดให้มีจุดล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก เพื่อล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และจัดเจ้าหน้าที่กวาดน้ำ เศษดินทราย บริเวณจุดล้างล้อ ป้องกันไม่ให้น้ำไหลนองบริเวณจุดล้างล้อ
- จัดพื้นที่สำหรับรถบรรทุกให้เข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรของถนนด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนกระดก ควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน วงแขนทาวเวอร์เครน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่บนทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการนั้น

การจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ อ้างอิงข้อมูลของ Thongkamsuk et al. (2017) ที่ทำการสำรวจมูลฝอยก่อสร้างในอาคารสูง พบว่า มูลฝอยที่เกิดขึ้น 10 อันดับแรก ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง เพดาน เหล็ก ไม้ วัสดุบรรจุภัณฑ์ อะลูมิเนียม พลาสติก แก้ว และทราย เป็นต้น นำมาเป็นฐานข้อมูลในการประเมินผลกระทบด้านมูลฝอยก่อสร้างของโครงการ ซึ่งเมื่อดำเนินการก่อสร้างจริง โครงการจะให้ผู้รับเหมาตรวจสอบขั้นตอนการทำงานเพื่อลดปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณคอนกรีต กระเบื้อง เหล็ก อะลูมิเนียม และไม้ เกิดจากกิจกรรมต่อไปนี้

- คอนกรีต เกิดจากกิจกรรมการทำฐานรากเสาเข็ม การตัดพื้น และการตัดผนัง Precast เพื่อเข้ามู่อาคารในแต่ละชั้น
- กระเบื้อง เกิดจากการตัดกระเบื้องเพื่อปูพื้นในแต่ละชั้นของอาคาร
- เหล็ก เกิดจากการผูกเหล็กเส้นของเสาเข็ม ซึ่งจะมีการตัดเหล็กส่วนเกินออก
- ไม้ เกิดจากไม้แบบที่เป็นแบบหล่อคอนกรีตในงานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมดของอาคาร



จากข้อมูลการศึกษาของ Thongkamsuk et al. (2017) มวลฟอยที่เกิดขึ้น 10 อันดับแรก ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง เพดาน เหล็ก ไม้ วัสดุบรรจุภัณฑ์ ละอุมิเนียม พลาสติก แก้ว และทราย เป็นต้น ซึ่งมีค่าเฉลี่ยของอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ที่มีรูปแบบเดียวกันในแต่ละชั้น 30.47 กิโลกรัม/ตารางเมตร

มวลฟอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร คือ สูง 34 ชั้น 1 ชั้น ห้องเครื่อง, สูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และสูง 17 ชั้น มีปริมาณเกิดขึ้น ดังนี้

- พื้นที่ใช้สอยประโยชน์อาคารรวม	= 79,278	ตารางเมตร
- อัตราเฉลี่ยในการผลิตมวลฟอยจากการก่อสร้าง	= 30.47	กิโลกรัม/ตารางเมตร
- ดังนั้นมวลฟอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ	= (79,278 x 30.47)/1,000	
	= 2,415.60	

ปริมาณมวลฟอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 2,415.60

ทั้งนี้การคัดการมวลฟอยช่วงก่อสร้างของโครงการ 2,415.60 ตัน จะจัดส่งมวลฟอยประเภทต่างๆ ไปกำจัดหรือนำไปขาย มีรายละเอียด การจัดการมวลฟอยต่างๆ และบริษัทที่รับกำจัดของเสีย ดังนี้

- (1) มวลฟอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต ปริมาณ 555.59 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่โรงกำจัดและแปรรูปมวลฟอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมวลฟอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย
- (2) มวลฟอยนำไปขาย ได้แก่ เหล็ก ไม้ และอลูมิเนียม ปริมาณ 579.74 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายร้านรับซื้อของเก่า
- (3) มวลฟอยทั่วไป ได้แก่ บรรจุภัณฑ์ต่างๆ พลาสติก และอื่นๆ ปริมาณ 314.03 ตัน โครงการจะประสานงานให้ทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาจัดเก็บ
- (4) มวลฟอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ มวลฟอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้อง ฝ้าเพดาน กระฉก และทราย ปริมาณ 966.24 ตัน โครงการจะจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัด เช่น บริษัท อินทรีโอเคไซเคิล จำกัด บริษัท โอภิทานิ (ไทยแลนด์) จำกัด และบริษัท ปูนซีเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 2 นำไปกำจัดต่อไป
 - (4.1) บริษัท อินทรีโอเคไซเคิล จำกัด บริการบำบัดและกำจัดของเสียที่ไม่เป็นอันตรายโดยวิธีอื่นๆ ซึ่งมิได้จักประเภทไว้ในที่อื่น ปรับสภาพของเสียรวม รับกำจัดกากของเสีย สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วทำเชื้อเพลิงผสมกับวัตถุดิบทดแทนจากสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว รับกำจัดของเสีย เช่น ของเสียจากการก่อสร้างและรื้อถอน (ดิน อิฐ กระฉก) เรซิน ยิปซัม ซิลิกา เหล็ก



อะลูมิเนียม โคลนจากกระบวนการขุดเจาะ กระบองสปริง พลาสติก บรรจุภัณฑ์ น้ำมัน โฟม เป็นต้น โดยนำของเสียมาใช้เป็นเชื้อเพลิงในเตาเผาปูนซีเมนต์ เผาที่ความร้อนมากกว่า 1,800 องศาเซลเซียส

(4.2) บริษัท โอ๊กทานิ (ไทยแลนด์) จำกัด บริการคัดแยกของเสียที่ไม่อันตราย เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ได้แก่ พลาสติก ไม้ กระดาษ ผ้า แก้ว กระจก กระเบื้อง เซรามิก โลหะทั่วไป โลหะผสม ชิ้นส่วนและอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ ชิ้นส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น

(4.3) บริษัท ปูนซีเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 2 รับของเสียมาใช้เป็นวัตถุดิบทดแทนหรือเชื้อเพลิงทดแทนในเตาเผาปูนซีเมนต์ เช่น ขยะจากชุมชน เช่น พลาสติก กระดาษ ยาง ไม้ ดินโคลน เรซิน ฝุ่นเหล็ก ทราypนเปื้อน เศษผ้าปนเปื้อน ตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย และตะกอนปนเปื้อนน้ำมัน เป็นต้น

โดยจัดให้มีพื้นที่กองเก็บขยะก่อสร้าง ในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด จุดที่ 1 มีขนาด 150 ตารางเมตร จุดที่ 2 มีขนาด 85 ตารางเมตร และจุดที่ 3 มีขนาด 80 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่กองขยะจากการก่อสร้างจะจัดให้มีการกั้นพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน มีการปิดคลุมพื้นที่กองมูลฝอยด้วยพลาสติกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และมีการฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม เมื่อขนย้ายขึ้นรถบรรทุกปิดจะทำการคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด โดยจะทยอยขนออกจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ และขนส่งออกจากพื้นที่โครงการในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด โดยใช้ถนนประชาสงเคราะห์ เป็นเส้นทางหลัก

2.3.2 ระบบสาธารณสุขภายในพื้นที่ก่อสร้าง

การทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน เนื่องจากทางโครงการยังไม่ได้คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง คาดการณ์ว่าในแต่ละช่วงที่จะมีการใช้คนงานมากที่สุด คือ ช่วงงานโครงสร้างประมาณ 300 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ มีการจัดรถบริการรับ-ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้าง และสำรวจรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง



1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการได้กำหนดให้มีระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการที่สำคัญภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้

1.1) การใช้น้ำช่วงก่อสร้าง

แหล่งน้ำใช้ : ช่วงก่อสร้างของโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวงสาขาพญาไท ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีน้ำใช้สะดวกทั้งคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง

ปริมาณการใช้น้ำ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการใช้น้ำ ทั้งหมด 22.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน อัตราการใช้น้ำ 100 ลิตร/คน/วัน (มันสิน ตันจุลเวศน์, 2532) ซึ่งคนงานก่อสร้างทำงานแบบเข้า-ไปเย็นกลับ จึงคิดอัตราการใช้น้ำ 50% เท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง $(50 \times 300) / 1,000 = 15.0$ ลูกบาศก์เมตร/วัน

- น้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนสำหรับก่ออิฐ ฉาบผนัง ล้างอุปกรณ์ ประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำรองน้ำ : โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1:1 วัน

1.2) การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของคนงาน

น้ำเสียในช่วงก่อสร้างโครงการ คิดที่ 100% ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

น้ำเสียจากส้วม คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น เท่ากับ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร

น้ำเสียจากการชำระล้าง $(15.0 - 1.5)$ เท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานจากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ซึ่งจะไหลไปทางตะวันตก จากนั้นเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร บริเวณบ่อนักน้ำเสีย DC228A รวบรวมน้ำเสียไปยังโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป

ในช่วงก่อสร้างโครงการต้องมีการติดตามตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่โครงการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด



พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และหาแนวทางวิธีแก้ปัญหา
กรณีน้ำทิ้งจากการบำบัดไม่ได้ตามค่ามาตรฐาน

ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบทำการรื้อถอนห้องน้ำคนงาน
และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยการสูบน้ำออกทั้งหมดแล้วนำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปใช้พื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป
จากนั้นทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร

1.3 ห้องน้ำคนงาน

คาดว่าอาคารก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประมาณ 300 คน
โดย สัดส่วนของคนงานจะเป็น คนงานชาย ร้อยละ 70 หรือ 210 คน และคนงานหญิง ร้อยละ 30 หรือ 90 คน

จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่
63 (พ.ศ.2551) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แยกกันระหว่างคนงานชายและหญิง โดยมีรายละเอียดการคิดจำนวน
ห้องน้ำ-ห้องส้วม ดังนี้

(1) ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย มีจำนวนคนงานชาย 210 คน

- จำนวนคนงานชาย 80 คนแรก จัดให้มีห้องส้วม 3 ห้อง ห้องน้ำ 3 ห้อง อ่างล้างมือ 1 ที่
- จำนวนคนงานชาย 81 ถึง 210 คน (130 คน) จัดให้มีห้องส้วม 3 ห้อง ห้องน้ำ 3 ห้อง
อ่างล้างมือ 3 ที่
- ดังนั้นต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และอ่างล้างมือ สำหรับคนงานชาย เป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วม 6
ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่

(2) ห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง มีจำนวนคนงานหญิง 90 คน

- จำนวนคนงานหญิง 80 คนแรก จัดให้มีห้องส้วม 3 ห้อง ห้องน้ำ 3 ห้อง อ่างล้างมือ 1 ที่
- จำนวนคนงานหญิง 81 ถึง 90 คน (10 คน) จัดให้มีห้องส้วม 1 ห้อง ห้องน้ำ 1 ห้อง อ่างล้างมือ 1 ที่
- ดังนั้นต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และอ่างล้างมือ สำหรับคนงานหญิง เป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วม
4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่

ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 10 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ
4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง

1.4) การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่ก่อสร้างทางโครงการมีรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน
โดยรอบโครงการ และมีระบบระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวป้องกันไม่ให้น้ำไหล
ล้นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้



- จัดให้มีรั้วระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.4 เมตร ความลาดชัน 1:500 รอบพื้นที่โครงการ
- จัดให้มีคันดินบริเวณโดยรอบโครงการสูงจากแนวรางระบายน้ำ 30 เซนติเมตร
- จัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน ขนาด $1.0 \times 1.0 \times 1.5$ เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อดักตะกอนดิน/ปูน/โคลน ก่อนจะระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ
- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลำน้ำประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำที่ท่วมขังในพื้นที่โครงการแล้ว ระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ

ทั้งนี้ ระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง จะรวบรวมน้ำภายในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะ และจัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อเปิดช่องทางให้มีการระบายอากาศและการเข้าซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคของอาคารข้างเคียง ซึ่งแนวรั้ว Metal Sheet ของโครงการ จะช่วยเป็นแนวป้องกันไม่ให้น้ำจากโครงการกรณีฝนตกหนักไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง

1.5) การจัดการมูลฝอย

สัดส่วนองค์ประกอบขยะมูลฝอยของคนงาน อ้างอิงข้อมูลของกองจัดการกากของเสียและสารอันตราย กรมควบคุมมลพิษ, 2565 โดยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะนำปริมาณร้อยละของมูลฝอยแต่ละประเภทจากแหล่งกำเนิดประเภทครัวเรือน มาคำนวณปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ประเมินว่าจะมีอัตราการเกิดมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน ซึ่งคิดที่ 50% ของอัตราการเกิดมูลฝอยจากการอยู่อาศัยทั่วไป 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

คนงานจำนวน 300 คน ทำงานแบบเช้ามาเย็นกลับ คาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้น $(300 \times 0.5) = 150$ กิโลกรัม/วัน

โดยจะนำปริมาณร้อยละของมูลฝอยแต่ละประเภทแหล่งกำเนิดประเภทครัวเรือน มาคำนวณปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยแยกตามประเภทและชนิดของมูลฝอย (สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร, 2566) โดยมูลฝอยเปียกให้ใช้ค่าความหนาแน่น 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และประเภทอื่นให้ใช้ค่า 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) รองรับหน้ากากอนามัย จำนวน 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดโครงการจะประสานงานและเขียนคำร้องไปยังสำนักงานเขต เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัด เพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยโดยวิธีฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป



1.6) ความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ

จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้าง และสำรวจรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

2) บริเวณบ้านพักคนงาน

บ้านพักคนงานของโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 300 คน ในช่วงงานก่อสร้าง โครงสร้าง โดยปัจจุบันยังไม่ได้ดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมา และโครงการจะจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง

2.1) การใช้น้ำ

ปริมาณการใช้น้ำ : การใช้น้ำในบ้านพักคนงานจะใช้ในกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการอาบ ชำระล้าง การประกอบอาหาร ต้มกิน

- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) คิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง $(200 \times 300) / 1,000 = 60.0$ ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำรองน้ำ : จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ปริมาณไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้นาน 1 วัน ตั้งไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน

2.2) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของคนงาน

น้ำเสียจากบ้านพักคนงานก่อสร้างจะเกิดจากกิจกรรมประจำวันทั่วไป เช่น น้ำเสียจากส้วม จากการอาบ ชัก และล้างภาชนะ เป็นต้น มีปริมาณน้ำเสีย 60.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) แบ่งเป็น

- น้ำเสียจากส้วม คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น เท่ากับ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร
- น้ำเสียจากการชำระล้าง (60.0-60.0) เท่ากับ 54.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน จัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง โดยจะต้องตั้งให้ห่างจากบ้านพักอาศัย หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำด้วยวัสดุที่เป็นพลาสติก Polyethylene (PE) เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่



2.3) ห้องน้ำคนงาน

จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แบ่งแยกกันระหว่างคนงานชายและคนงานหญิง จำนวน 10 ห้อง ประกอบด้วย ห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิง โดยคิดจำนวนห้องน้ำ-ห้องส้วมเช่นเดียวกับจำนวนห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง

2.4) การระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดให้ระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนระบายน้ำออกจากพื้นที่บ้านพักคนงานออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 ชุด

2.5) การจัดการมูลฝอย

สัดส่วนองค์ประกอบมูลฝอยของคนงาน อ้างอิงข้อมูลของกองจัดการกากของเสียและสารอันตราย กรมควบคุมมลพิษ, 2565 โดยบริเวณบ้านพักคนงาน จะนำปริมาณร้อยละของมูลฝอยแต่ละประเภทจากแหล่งกำเนิด ประเภทคอนกรีตและอิฐบล็อก มาคำนวณปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน

ในบ้านพักคนงานจะมีมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของคนงาน จำนวน 300 คน คาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ซึ่งคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น 300 กิโลกรัม/วัน

จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 23 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร รองรับมูลฝอยเปียก 6 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 9 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 6 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ (สีแดง) รองรับหน้ากากอนามัย ขนาด 120 ลิตร 1 ถัง วางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดโครงการจะประสานงานและเขียนคำร้องไปยังสำนักงานเขต เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัด เพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป

2.3.3 การป้องกันอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง

1) การป้องกันอัคคีภัย

ช่วงก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ และงานเชื่อมโลหะ ดังนั้นโครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวดที่ 3 งานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัย ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



2) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง

จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ ช่วงก่อสร้าง คือ ผู้จัดการโครงการ

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง แบ่งเป็น 3 ขั้นตอน มีรายละเอียด ดังนี้

(1) การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)

เป็นการป้องกันและลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และเป็นการเตรียมพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 4 แผน ได้แก่

(1.1) แผนการตรวจตรา เน้นการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 โดยจัดให้มีการตรวจตรา 5 ช่วงเวลา เพื่อให้สอดคล้องกับการทำงาน และต้องนำปัญหาและสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้จากเหตุการณ์ในสถานที่อื่นๆ มาเป็นแนวทางในการป้องกันกการเกิดเหตุอย่างซ้ำซาก ดังนี้

- ก่อนเริ่มงาน ตรวจโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ทุกวัน โดยตรวจตราอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน สถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่ายแหล่งกำเนิดความร้อนและเครื่องมือเครื่องจักร
- ระหว่างทำงาน กรณีที่การทำงานมีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การทำงานที่มีประกายไฟ ต้องให้คนงานก่อสร้าง ทำงานด้วยความระมัดระวัง
- หลังเลิกงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ทุกวัน
- ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีการทำงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (จป.) ทุกวันหยุดงาน

(1.2) แผนการอบรม ผู้รับเหมาและควบคุมงานประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเข้ามาอบรมและสาธิต ด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับคนงานและพนักงานประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดการอบรมและสาธิต ดังนี้

- อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้น
- ฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน



- อบรมให้ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้พนักงานและคนงาน
ก่อสร้างใหม่ก่อนเข้าทำงาน

- การอพยพหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล

(1.3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นการกระตุ้นและจูงใจ เป็นการให้ความรู้เรื่องการป้องกัน
เหตุการณ์เกิดเพลิงไหม้ โดยจัดทำการประชาสัมพันธ์ ดังนี้

- จัดทำบอร์ดแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงแนวป้องกันต่างๆ ให้
พนักงานทุกคนรับทราบ

- จัดทำแผนผังอาคารแสดงทางออก ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตามทางเข้าออกและบอร์ด
ประชาสัมพันธ์

- ก่อนเริ่มการทำงานทุกวัน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ต้องพูดคุยกัน ตักเตือน สร้างความ
ตระหนักต่อการเกิดอัคคีภัย แจ้งจุดเสี่ยงอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง ที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงในบางจุด

(1.4) แผนการเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ตามคำแนะนำในการจัดเตรียม
ระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคารของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ
บรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เพื่อพิจารณาโอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง
สามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วง (วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.),
มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย, พิมพ์ครั้งที่ 3, 2559 ,ภาคผนวก ค. คำแนะนำในการจัดเตรียมระบบ
ป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร) ตามขั้นตอนการก่อสร้าง ดังนี้

ช่วงที่ 1 งานโครงสร้าง โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ค่อนข้างน้อย เนื่องจากสิ่งก่อสร้างขณะนั้น
ได้แก่ คอนกรีต และเหล็กเป็นส่วนใหญ่ และเชื้อเพลิงที่มีอยู่ ได้แก่ ไม้แบบหล่อคอนกรีต มีความ
หนา ต้องใช้เวลานานจึงจะลุกไหม้ นอกจากนี้อาคารมักจะเปียกชื้นเนื่องจากมีน้ำที่ใช้บ่มคอนกรีต
และโอกาสที่จะทราบจุดกำเนิดไฟค่อนข้างง่าย เนื่องจาก ยังไม่มีงานก่อผนังหรือปิดอาคาร ซึ่งถ้า
เกิดเพลิงไหม้ขึ้นจะสามารถระงับได้อย่างรวดเร็ว โดยจัดให้มีแผนป้องกัน และดับเพลิง ดังนี้

- จัดให้มีผู้รับผิดชอบแผนการดับเพลิง คือ ผู้จัดการโครงการ ซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบการปฏิบัติงาน
ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน เพื่อดำเนินการอย่างรวดเร็วและถูกต้อง เมื่อเกิด
เหตุเพลิงไหม้

- จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคาร ชางจะ
มีน้ำไว้ใช้บ่มคอนกรีต น้ำใช้ในห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง และมีการติดตั้งระบบท่อน้ำตาม
ระดับความสูงของโครงสร้าง จึงสามารถใช้น้ำในการดับเพลิงได้โดยทันที



- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหามหามประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำดับเพลิงและควมคุมเพลิงไหม้ไม่ให้ขยายวงกว้าง ในระหว่างรอรอดดับเพลิงมาระดับเหตุเพลิงไหม้ โดยเลือกเครื่องสูบน้ำ ให้เหมาะสมกับขนาดโครงการ

ช่วงที่ 2 งานสถาปัตยกรรม-งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล ส่วนที่ 1 โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้เริ่มจะมีมากขึ้นกว่าการก่อสร้างในช่วงงานโครงสร้าง เนื่องจากมีวัสดุที่ติดไฟได้ เช่น วงกบ ประตู ท่อ PVC เป็นต้น และจะมีงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น งานเชื่อมท่อถึงน้ำดับเพลิงที่ระบบปรับอากาศ เป็นต้น ประกอบทัศนวิสัยของอาคารแต่ละชั้น เริ่มมีมุมที่เป็นมุมอับเนื่องจากการทำผนังภายใน ทำให้โอกาสตรวจสอบกรณีเกิดเพลิงไหม้ทำได้ยากขึ้น อย่างไรก็ตามโอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ยังมีน้อย เนื่องจากวัสดุส่วนใหญ่ยังเป็นวัสดุที่ไม่ติดไฟหรือติดไฟได้ยากเนื่องจากมีความหนา เช่น วัสดุทวังกบ เป็นต้น โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้อาจมาจากเศษวัสดุ การสูบบุหรี่ และไฟฟ้าที่ใช้กับเครื่องมืออาจเกิดการลัดวงจร เป็นต้น โดยจัดให้มีแผนป้องกันและดับเพลิง ดังนี้

- ตรวจสอบปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคาร A และ B ให้มีปริมาณเพียงพอสำหรับดับเพลิง
- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหามหาม และเครื่องดับเพลิงมือถือ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งาน และมีประสิทธิภาพได้ตลอดเวลา
- ในกรณีที่สุขาภิบาลติดตั้งแล้ว ให้ดำเนินการติดตั้งระบบป้องกันเพลิงไหม้ควบคู่ไปกับการก่อสร้างอาคาร ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อเย็น ตู้หัวฉีดดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิง โดยให้พิจารณาเดินระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเพื่อในกรณีที่ก่อสร้างไปยังระดับชั้นสูงของอาคาร หากเกิดเพลิงไหม้จะได้ใช้ระบบดับเพลิง ดังกล่าวเพื่อควบคุมเพลิง
- จัดให้มีถังดับเพลิงให้เพียงพอกับชนิดของงานก่อสร้างในแต่ละชั้น โดยแบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วเสี่ยงต่อการเกิดประกายไฟ

ช่วงที่ 3 งานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า-เครื่องกล ส่วนที่ 2 สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดเพื่ออยู่อาศัยสำหรับขาย จะมีการตกแต่งค่อนข้างน้อย ส่วนใหญ่จะมีเฉพาะประตูทางเข้าแต่ละห้องชุดที่ทำด้วยไม้ ส่วนภายในจะมีการตกแต่งเฉพาะฝ้า และห้องน้ำเท่านั้น ทำให้โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้มีน้อย โดยจัดให้มีแผนป้องกัน และดับเพลิง ดังนี้

- ถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงแล้วเสร็จ และเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง เป็นเครื่องยนต์ที่ควรจะต้องติดตั้งแล้วเสร็จ และเปิดเดินระบบเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และในกรณีฉุกเฉิน



- ติดตั้งระบบท่อเย็น และระบบหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ โดยต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและตรวจสอบให้ภายในท่อเย็นมีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้
- ติดตั้งตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง สานดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ประจำอยู่ในตำแหน่งที่สามารถครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้สามารถครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง
- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม เป็นต้น
- จัดการเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ได้แก่ เศษไม้ ฉนวน และเศษบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น ก่อกระดาช ถังหินเนอร์ ถังสี เป็นต้น แล้วควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุตั้งกล่าวกระจายอยู่ตามที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด โดยหลังจากเลิกงานให้คนงานก่อสร้างนำลงมาทิ้งในบริเวณที่จัดเก็บด้านล่างอาคารเป็นประจำทุกวัน
- ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังจากเลิกงานทุกครั้ง สำหรับชั้นใต้ดิน ห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างมาเก็บไว้ในบริเวณชั้นใต้ดิน รวมทั้งวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม ถังก๊าซออกซิเจน และถังน้ำมันชนิดต่างๆ โดยนำไปเก็บภายนอกอาคาร จัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา

(2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY)

เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉินขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

(2.1) แผนการดับเพลิง เพื่อเป็นการควบคุมเพลิงไหม้ที่จะเกิดขึ้นต้องมีการวางแผนดับเพลิงเพื่อลดอัตราการเกิดอันตรายหรือหากเกิดเพลิงไหม้จะต้องเร่งรีบระงับให้ลดลงหรือควบคุมไม่ให้เกิดขึ้นกว่าเดิมและจะต้องทำให้ลดลงหรือหมดสิ้นไป เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายต่อบุคคลหรือความเสียหายของทรัพย์สิน

1. เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์ว่าสามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเองหรือไม่ ถ้าดับเพลิงได้ให้ดำเนินการดับเพลิงทันที

- ถ้าดับเพลิงได้ ให้รีบดับเพลิงทันที

- ถ้าดับไม่ได้ ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อเข้าดับเพลิง และประเมินสถานการณ์ว่าดับได้หรือไม่ หากไม่สามารถดับเพลิงได้ให้รีบแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประสานกับหน่วยงานภายนอกเข้าดำเนินการดับเพลิง



2. เมื่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ยืนยันสถานที่เกิดเหตุเรียบร้อยแล้ว ประเมินสถานการณ์ ว่าสามารถดับเพลิงได้หรือไม่

- ถ้าดับได้ ให้ทีมผจญเพลิง เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ทันที เมื่อไฟดับแล้วให้ทีมผจญเพลิง แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง รับทราบ

- ถ้าดับไม่ได้ ให้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง แจ้งหน่วยงานภายนอก โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และแจ้งข้อมูลผ่านทางทีมประชาสัมพันธ์ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และคนงานก่อสร้างอพยพ โดยผู้รับผิดชอบอาคารหรือเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบแผน ต้องอยู่อำนวยความสะดวกกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

3. ทีมอพยพ นำทางพนักงาน และคนงานก่อสร้างอพยพไปยังจุดรวมพลตามแผนอพยพหนีไฟต่อไป

2.2) แผนการอพยพหนีไฟ เพื่อให้กรอพยพพนักงานและคนงานก่อสร้างออกจากตัวอาคารที่ก่อสร้างหรือสถานที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นไปได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยสามารถตรวจสอบได้ว่ามีพนักงานติดอยู่ภายในอาคารหรือไม่ โดยปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟที่ได้ฝึกอบรมไว้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งให้อพยพหนีไฟ เมื่อได้ยินเสียงประกาศ เสียงตามสาย/สัญญาณกริ่งแจ้งว่ามีเหตุเพลิงไหม้ ให้ปฏิบัติ ดังนี้

1. กรณีเกิดเพลิงไหม้ หยุดการปฏิบัติหน้าที่ทันทีและรอฟังประกาศให้อพยพจากศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิง

2. เมื่อได้ยินเสียงประกาศให้อพยพ พนักงานและคนงานก่อสร้างทุกคนต้องอพยพออกจากพื้นที่ปฏิบัติหน้าที่อยู่ ออกไปสู่จุดรวมพลในเบื้องต้นกำหนดไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหลังโครงการ โดยเดินตามผู้นำทางของหน่วยงานเพื่อไม่ให้เกิดการพลัดหลงในการอพยพ

3. เมื่อไปถึงจุดรวมพล ให้พนักงานและคนงานก่อสร้างทุกคนเข้าแถวตามแต่ละหน่วยงานเพื่อทำการเช็คชื่อและจำนวนพนักงานและรอฟังคำสั่งจากศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิงต่อไป

4. เส้นทางหนีไฟ 1 เส้นทางโดยเป็นเส้นทางอพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง (เป็นเส้นทางหลัก) บันไดหนีไฟของโครงการจำนวน 2 บันได เมื่อลงสู่ชั้นล่างจะเป็นประตูบานผลักออกทั้งหมด และจะออกสู่ทางเดิน หรือถนนภายในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีสิ่งกีดขวางใดๆ ขวางกั้นเส้นทางอพยพ เพื่อไปรวมกันที่จุดรวมพล

(3) การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE) เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว

1. การรายงานตัวและประเมินผลการปฏิบัติงาน หลังจากทีศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิงประกาศยกเลิกเหตุเพลิงไหม้แล้ว ชุดปฏิบัติการของศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิงทุกคนต้องมารายงานตัวต่อผู้อำนวยการ



ดับเพลิง ที่ศูนย์อำนวยการดับเพลิง เพื่อทำการประเมินผลการปฏิบัติงานและปัญหาที่เกิดขึ้นขณะที่กำลังปฏิบัติงาน โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เป็นผู้บันทึกและสรุปไว้เป็นข้อมูลในการปรับปรุงการปฏิบัติงานในครั้งต่อไป

2. การสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อมีการสรุปผลการปฏิบัติงานและปัญหาในการปฏิบัติงานแล้ว ชุดปฏิบัติการศูนย์อำนวยการดับเพลิง จะต้องออกสำรวจพื้นที่ที่เกิดเหตุอีกครั้ง เพื่อรวบรวมความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด และสรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้

3. ถอดบทเรียน พร้อมทั้งสอบสวนค้นหาสาเหตุของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดทำรายงานสรุปผลให้ทราบ เพื่อดำเนินการหาวิธีป้องกันแก้ไขร่วมกัน และป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำอีก

4. แผนการปฏิรูปฟื้นฟู เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยรวบรวมข้อมูลและปัญหาต่างๆ และนำเข้าสู่ประชุมคณะกรรมการความปลอดภัย เพื่อหาแนวทางปรับปรุงให้ดีขึ้น



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปายห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/15625 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2567 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังตารางที่ 3-1



ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (มาตรการทั่วไป) ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรฐานทั่วไป โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 2 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง 34 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคารสูง 35 ชั้น 1 ชั้นห้องเครื่อง และอาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร สูง 17 ชั้น มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 1,275 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,274 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 514 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 9 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน ที่จอดรถจักรยานและจักรยานยนต์ 26 คัน ดำเนินการบนที่ดิน จำนวน 44 แปลง ราว 5036 II 6822-8 โฉนด เลขที่ 873, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 1311, 1312, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 4186, 4187, 4753, 44769, 44770, 44771, 44772, 44773, 44774, 44775, 44776, 44777, 44778, 44779, 44780, 44781, 44782, 44783, 44784, 44785, 44786 และ 44787 ตั้งอยู่ที่ ตำบลรัชดาภิเษก อำเภอดินแดง จังหวัดกรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่ดินรวม 5-3-69.6 ไร่ หรือ 9,478.40 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไอคิซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรฐานทั่วไป (ต่อ) 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตาม ที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตดินแดง ทุก 6 เดือนตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมกำหนด	โครงการจัดให้มีการบันทึกผล ติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตาม แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
3. ในโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ	หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์ และ เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรือ อนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และ เมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และเมื่อมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	หากโครงการมีการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	โครงการมีการแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบถึงรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตดินแดง สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจบันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ(ต่อ) 1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการหรือจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะ 15 วัน ในแต่ละช่วงอย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้ 1. ชื่อโครงการ 2. เจ้าของโครงการ 3. ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 4. ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 5. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 6. เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 7. สถาปนิกโครงการ 8. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 9. ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 10. เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ) 11. ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ 12. สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 13. ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 14. พังรับเรื่องร้องเรียน 15. ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 16. ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 17. ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและ ฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตดินแดง 18. ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น			
2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดตามมาตรการฯกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2 การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ) 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ			
3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องราวเรียน และขั้นตอนการชุดเซี่ยวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง หากโครงการมีการเปิดใช้อาคารทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน การบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ดำเนินการโดยผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด/หรือคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งมาจากการเลือกตั้งอันเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 โดยนิติบุคคลอาคารชุด ทำหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียวของอาคารชุดให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา รวมถึงข้อร้องเรียนผู้อยู่อาศัยร่วมกัน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยโดยไม่ขัดต่อผลประโยชน์และไม่ละเมิดสิทธิของผู้อยู่อาศัยท่านอื่น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
1. การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมดและต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติ(ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เพื่อให้การจดทะเบียนอาคารชุดเป็นไปตามคำโฆษณาของโครงการและปฏิบัติตามสัญญาจะซื้อจะขายโดยเคร่งครัด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีการโฆษณาขายห้องชุดทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ) 2. บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบว่ามีโครงการมี ที่จอดรถยนต์ 514 คัน (ที่จอดรถ ผู้พิการ 9 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 9 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์/รถจักรยาน 26 คัน เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการอยู่ระหว่าง ระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการจะแจ้งรายละเอียดของ โครงการอย่างชัดเจนเพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุด ของโครงการ	-	-
2.3 การส่งมอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ เจ้าของโครงการต้องส่งมอบ รายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับ นิติบุคคลอาคารชุด 1. จัดให้มีการส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับสมบูรณ์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความ เห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการ เสร็จสิ้น และได้ดำเนินการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว และเจ้าของ โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดทราบถึงสิทธิหน้าที่ และ ค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 พบว่า โครงการอยู่ระหว่าง ระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ) 2.3 การส่งมอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ) (ต่อ) สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวขอให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561		-	-



ตารางที่ 3-2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง
(AspireAspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง 1. จัดทีมประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการครอบคลุมตั้งแต่ช่วงก่อสร้าง และ ช่วงเปิดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินงาน ประกอบด้วย ตัวแทน เจ้าของโครงการ วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ และ รับเหมาก่อสร้าง ทำหน้าที่ประสานงานกับชุมชน เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือการคิด และการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม	โครงการได้จัดให้มีทีมประสานงานของโครงการเข้าไป ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้ง ผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือการคิดและการ ตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ	-	-
2. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สีเขียวไม่สะท้อนแสงสูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อกำหนด ขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบ และป้องกันเศษวัสดุตกลงในอาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรูล่าเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้ได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ ก่อสร้าง” เพื่อห้าม บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22 และ 49)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) 3. ก่อนเริ่มทำกิจกรรมในพื้นที่โครงการ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา เข้าไปประชาสัมพันธ์แผนงาน ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนของกิจกรรมในพื้นที่พื้นที่โครงการ ให้กับอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน หรือเมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน พร้อมแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ หากมีข้อร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ค2, ค3
4. ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมา ต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกันตั้งแต่มีก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค1, ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) (ต่อ) และเมื่อพบว่าการดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการในพื้นที่โครงการได้ทุกวัน			
5. ก่อนเริ่มดำเนินกิจกรรมในพื้นที่โครงการให้เจ้าของโครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตลอดระยะเวลาดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยดังต่อไปนี้ - กรณีเสียชีวิตหรือทพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง - ความเสียหายต่อทรัพย์สินจำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง ทั้งนี้ต้องจัดเก็บเอกสารการจัดให้มีการประกันภัยไว้และพร้อมที่จะให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบได้ตลอดเวลา	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่าเมื่อมีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	-
6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยเร็ว มีต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด ทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี	โครงการจัดให้มีประกันบุคคลภายนอกและ เจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามความเดือดร้อนพร้อมได้ให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) 7. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์, เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยมีการติดตั้งบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือ ข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)
8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคอนกรีตก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุดพร้อมจัดคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง หอ้งน้ำคอนกรีตก่อสร้าง และที่พักลมูฝอย เป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	โครงการมีการจัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคอนกรีตก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุดพร้อมจัดคนงานทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้าง หอ้งน้ำคอนกรีตก่อสร้าง และที่พักลมูฝอย เป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3-5)
- จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนประชาสงเคราะห์	โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก 1 แห่ง เชื่อมกับถนนประชาสงเคราะห์	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
- จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะรอบโครงการ	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและปูนซีเมนต์อยู่ภายในโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
- ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
- จัดวางตำแหน่งแขนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง	โครงการมีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมถึงจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียงห่างบริเวณชุมชน	-	-
- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร		-	-
- ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการเท่านั้น	-	-
- จัดให้มีพื้นที่สุขุบทวีสำหรับคนงาน พร้อมถังรองรับกันบูทอยู่ใกล้กับสำนักงานสนาม และให้ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สุขุบทวีสำหรับคนงาน พร้อมถังรองรับกันบูทอยู่ใกล้กับสำนักงานสนาม และให้ห่างจากอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) 9. บริษัท เอพีเอ็มอี 21 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้กำกับดูแล การปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะนำมาตรการลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ มาแนบท้ายสัญญาว่าจ้าง กรณีที่ผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามมาตรการจะมีการพิจารณาโทษ	โครงการกำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	-	-
10. ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องประสานงานกับสำนักงาน เขตดินแดง เพื่อตรวจสอบและยืนยันแนวเขตที่ดินของโครงการ และที่ดิน สาธารณะบริเวณที่ติดกับคลองห้วยขวาง และสำรวจสาธารณะประโยชน์ เพื่อไม่ให้เกิดการก่อสร้างรุกล้ำเข้าไปในที่ดินสาธารณะตามข้อ 40 ของกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)	ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการมีการประสานงานกับสำนักงาน เขตดินแดง เพื่อตรวจสอบและยืนยันแนวเขตที่ดินของโครงการ ตามมาตรการ ฯ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
11. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็น ประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการวิศวกรควบคุมการ ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเพื่อประเมินการ ปฏิบัติหน้าที่ก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และ หาแนวทางการแก้ไขปัญหาพร้อมกัน	โครงการจัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และ หาแนวทางการแก้ไขปัญหาพร้อมกัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 64)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อนก่อสร้าง (ต่อ) 12. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 "ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท" อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับ กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตดินแดง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยเจ้าของโครงการจะว่าจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ดินให้เป็นไว้กับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นผู้เข้ามาทำการตรวจวัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 อย่างเคร่งครัด	-	-
ช่วงก่อสร้าง 1. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวัน	โครงการจัดให้มี QR Code ในการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ที่ด้านหน้าโครงการ และมีการแจ้งขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องจากบุคคลใดที่อาจได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 11) ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ) (ต่อ) จดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่าย เปรียบเทียบการเจรจาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกัน ได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติหากไม่สามารถ เปรียบเทียบตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่ การพิจารณาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)			
1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลาย (ต่อ) มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน 1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ SHEET PILES โดยใช้การกดแบบ ไฮโดรลิก ติดตั้งรอบโครงสร้างอาคาร A และ B และระบบ SINK CASSION บริเวณบ่อหมุนน้ำ เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกัน การพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เป็นระบบ Sheet Piles ติดตั้งรอบโครงสร้างอาคารเพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัว ของดินและป้องกันการพังทลายของดิน ตามมาตรการฯ กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 41)
2. การทำเสาเข็มอาคารใช้เสาเข็มเจาะด้วยวิธี Caisson drilling หรือวิธี Rotary drilling หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นวิธีที่มีความสั่นสะเทือนใน ระดับต่ำ เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและ พังทลายของดิน	โครงการมีการเจาะเสาเข็มด้วยวิธีที่เหมาะสมตามที่มาตรการฯ กำหนดไว้ซึ่งเป็นวิธีที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วย ลดความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและ พังทลายของดิน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลาย (ต่อ) 3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน จำนวน 3 จุด โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณฐานรากโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่าง ขั้นตอนการทำฐานรากและเสาเข็มระบบเสาเข็มแบบเสาเข็มและเสาเข็มได้ดิน และป้องกันการพังทลายของดิน โดยหากค่าการตรวจวัดเกินกว่า ที่ได้ออกแบบไว้จะต้องหยุดการก่อสร้าง และทำการแก้ไขปรับปรุง วิธีการก่อสร้างโดยเร็ว	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงาน ควบคุมกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อ การเคลื่อนตัวของดินและจัดให้มีการติดตั้ง อุปกรณ์ วัดการเคลื่อนตัวของดิน วัดการเคลื่อนตัวของหน้าดิน เพื่อเป็น แนวทางในการเฝ้าระวังในกานก่อสร้างและหากมีการตรวจวัด และพบว่าค่าเกินกว่าที่ออกไว้จะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ค4
4.จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวัง การเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ คือ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก - Alarm Level คือ 70 % ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด 2.90 เซนติเมตร ต้องแจ้งผู้ออกแบบ เพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alert Level คือ 80 % ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด 3.31 เซนติเมตร ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด -Action Level คือ 90 % ของค่าการเคลื่อนตัวสูงสุด 3.73 เซนติเมตร ต้องตรวจสอบความปลอดภัย ปรับปรุงรูปแบบและขั้นตอนงานชุดดิน	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาติดตั้ง Sheet Piles ล้อมรอบบริเวณที่ขุด เปิดหน้าดินก่อนสร้างฐานรากเสาเข็ม และระบบเสาเข็มแบบเสาเข็มได้ดินต่างๆ เพื่อป้องกันดินพังทลาย และจัดให้วิศวกรควบคุม ทำการตรวจสอบความมั่นคงของแนวกำแพงป้องกันการพังทลาย ของดินทุกวันจนกว่าการก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลาย (ต่อ) 5. จัดให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	โครงการจัดให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	-	ภาคผนวก ค4
6. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างฐานรากอาคารต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างหากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดี ดั้งเดิม และบริษัทเอพี เอ็มอี 21 จำกัดจะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบค่าเสียหาย และซ่อมแซมของอาคารข้างเคียง ภายหลังจากก่อสร้างฐานรากอาคารแล้วเสร็จและเปิดการใช้อาคารเรียบร้อยแล้ว	โครงการจัดให้มีวิศวกรโครงการ เจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อตรวจสอบ ผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลาย (ต่อ) 7. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และ วิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	โครงการจัดให้มีการประชุมทีมงานเป็นประจำทุกสัปดาห์และหากมีเรื่องร้องเรียนจากบริเวณชุมชนข้างเคียงโครงการจะดำเนินการแก้ไข โดยจัดให้มีตัวแทนจากผู้รับเหมาเข้าไปพูดคุยกับผู้นำชุมชนและสรุปวิธีการซ่อมแซมที่เป็นไปในทิศทางเดียวกัน และจัดให้มีผู้รับเหมาเข้าไปซ่อมแซมบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและเมื่อทำการซ่อมแซมแล้วเสร็จจะมีการตรวจรับงานของเจ้าของบ้านโดยจะมีภาพถ่ายและเอกสารรับรอง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 64)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และ การชะล้างพังทลาย (ต่อ) มาตรการการขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่โครงการ 1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และ สุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดิน ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการกำหนดช่วงเวลาการขุดดินโดยให้ดำเนินการได้เฉพาะ วันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลาที่กำหนดไว้ และห้ามขุดดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	ภาคผนวก ค5
2. ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทาง รวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาหาเหตุ และการหลุดตัวของถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีการระบุเส้นทางของรถบรรทุก เพื่อให้ผู้รับเหมา เดินทางตามเส้นทางที่กำหนดไว้ และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ในกรณีที่พบความเสียหาย ต่างๆ ที่เกิดขึ้นทางโครงการยินดีรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและจัดการ ซ่อมแซมให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ค6
3. รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บึงที่มีสภาพสมบูรณ์ให้ มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกลงบน ถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการกำหนดมาตรการในการขนส่งดินโดยจัดให้มีผ้าใบปิด คลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการ พังกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการร่วงหล่นของเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค5
4. ที่ถนนสาธารณะ และถนนประชาสงเคราะห์หรือฝาท่อพักบริเวณด้านหน้า โครงการ เกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการ ซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมามีอยู่ใน สภาพที่ดีดังเดิม	โครงการจัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำชับให้ผู้รับเหมา ขับรถด้วยความ ระมัดระวัง และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ในกรณีที่พบความเสียหายต่างๆที่เกิดขึ้นทาง โครงการยินดีรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและจัดการซ่อมแซมให้กลับคืน สู่สภาพเดิมโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษหิน ดิน ทราย และฝุ่นละออง ฝุ่นกระจายไปยังภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
6. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	โครงการจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินตามที่มาตรการฯกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
7. ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีวิศวกร และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยควบคุมการทำงาน เพื่อไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงพื้นที่ข้างเคียงหรือมีการระบายดินทิ้งลงท่อสาธารณะ ตามมาตรการฯกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค4, ค7
8. ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลลงพื้นที่ข้างเคียง และคลองนาของ (คลองห้วยขวาง) โดยเด็ดขาด หากพบให้แก้ไขโดยเร็ว			
9. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินไปปรับถม บริเวณที่ดินโฉนด ระบุว่า 5137 II 9054 เลขที่ดิน 533 โฉนดที่ดินเลขที่ 1453 ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินจะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ให้ถูกต้อง	โครงการมีการนำดินไปปรับถมในบริเวณที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ โดยมีการดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างถูกต้อง	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 10. กรณีมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่นำดินไปปรับถม เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน จะต้องดำเนินการขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ให้ถูกต้อง	โครงการจะดำเนินการตามมาตรการ ฯ กำหนดอย่างเคร่งครัด หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่นำดินไปปรับถม	-	-
มาตรการถมดินบริเวณที่นำดินไปทิ้ง 1.ห้ามระบายดินโคลนเบนโทไนท์ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2.ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ ไหลล้นไปพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด หากพบให้แก้ไขโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หน้าในการตรวจสอบการชะล้างพังทลาย ของดิน และดินโคลนเบนโทไนท์ไม่ให้ไหลล้นไปพื้นที่ข้างเคียง โดยเด็ดขาด หากพบโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-	-
3.การปรับถมดินให้แต่งขอบของกองดินให้มีความลาดชัน 1:2 กองดินสูงไม่เกิน 1.5 เมตร จากระดับพื้นที่ข้างเคียงและกองดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดิน 3 เมตร	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.จัดให้มีรางดินระบายน้ำและดักตะกอนดิน ขนาด 1.5 x 0.5 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดิน	โครงการจัดให้มีรางดินระบายน้ำและดักตะกอนดินตลอดแนวเขต ที่ดินของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
5.จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการ ชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6.ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่นำดินไปถม	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณ ถนนและท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)
7.ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นบริเวณพื้นที่นำดินไปถมเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการได้กำชับให้มีการฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นบริเวณ พื้นที่นำดินไปถมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 8.จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินบริเวณพื้นที่นำดินไปถม โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Wate Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่นำดินไปถม	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินบริเวณพื้นที่นำดินไปถม โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่	-	-
9.ไม่ทำการขนส่งดินไปทิ้งในวันที่ฝนตกหรือมีพายุ	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
10.ดูแลชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินในพื้นที่ทิ้งดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีการชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินในพื้นที่ทิ้งดินอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
11.ผู้จัดการโครงการต้องควบคุมและตรวจสอบการนำดินไปทิ้งของผู้รับเหมา และตรวจสอบผลกระทบจากการทิ้งดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กรณีไม่ปฏิบัติตาม หรือเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจะต้องระงับการนำดินออกจากโครงการไปทิ้ง และกำหนดบทลงโทษ	โครงการมีการควบคุมและตรวจสอบการนำดินไปทิ้งของผู้รับเหมา โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
12.รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มียึดสายรัดให้แน่น และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการกำหนดมาตรการในการขนส่งดินโดยจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15) ภาคผนวก ค5
13.รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) 14. หากพื้นที่ที่จะนำดินไปปรับถมมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร เจ้าของที่ดิน จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	โครงการ และเจ้าของที่ดินได้มีการดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือ สิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-	-
15.ผู้จัดการโครงการต้องควบคุมและตรวจสอบการนำดินไปทิ้งของ ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กรณี ไม่ปฏิบัติตามจะต้องระงับการนำดินออกจากโครงการไปทั้งยังพื้นที่นั้น ทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบการนำดินไปทิ้งของ ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจาก ผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการจัดให้มีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะ ให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	-
2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิด โดยรอบตัวอาคารสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกลงมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคาร ในชั้นนั้นๆและต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบ สม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันเศษวัสดุตกลง	โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet ตลอดความสูงของอาคารที่กำลัง ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกลงมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มี การก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
3. จัดให้มีห้องเก็บเสียง และฝุ่นละอองในการตัดการเจียรกระเบื้อง ปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	โครงการจัดให้มีพื้นที่หรือที่มีผนังกันในการตัดกระเบื้อง เพื่อลด ระดับเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4. จัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ ติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน และดำเนินการต่อเนื่องไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำนี้ได้	โครงการจัดให้มีการติดตั้งม่านละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet โดยรอบโครงการ ติดตั้งไว้ที่โครงสร้างของรั้วด้านบนสุดและดำเนินการพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
5. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น., 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการมีการฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5, 16 และ 17)
6. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	โครงการจัดให้มีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 58)
7. ทางเข้าออกต้องไม่กีดกันช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ	บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ไม่กีดกันช่องทางน้ำไหล และไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำหรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
มาตรการด้านการก่อสร้าง 8. จัดให้มี ระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหา ฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน และมีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการจะเร่งตรวจสอบหาสาเหตุ และแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 9. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบและบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา	-	-
มาตรการด้านการก่อสร้าง 10. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีต ในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	โครงการเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีต ในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	-	-
11. ถูซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถูซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	โครงการมีการจัดเก็บถูซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง อย่างถูกวิธี ทั้งนี้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	-	-
12. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำ ในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	ในการก่อสร้างของโครงการส่วนใหญ่จะใช้รถผสมปูนสำเร็จรูป แทนการผสมปูนเองและเมื่อมีการขนย้ายวัสดุจะจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถอย่างมิดชิด	-	ภาคนวท ข (รูปที่ 15 และ 47)
13. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที	โครงการได้กำชับให้มีการฉีดพรมน้ำก่อนจะมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นอย่างเคร่งครัด	-	ภาคนวท ข (รูปที่ 53)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร			
14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปีก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
15. จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	โครงการจัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48)
16. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	โครงการจัดให้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่มีการตรวจสอบเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเกิดเขม่าควันที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน	-	ภาคผนวก ค8
17. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์ คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบว่าค่า PM _{2.5} ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานโครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบเรียลไทม์ บริเวณหน้าโครงการ เมื่อพบว่าค่า PM _{2.5} ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือในการลดกิจกรรมบางกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น จนกว่าสถานการณ์ด้านฝุ่นละออง จะดีขึ้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการจัดการของเสีย			
18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการมีการติดป้ายห้ามเผาขยะภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการจัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และผู้รับเหมาควบคุมการทำงานของโครงการและกำชับให้พนักงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20) ภาคผนวก ค7
มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	โครงการได้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยวิธีการกลบตันที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	-	-
มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงการทำงานให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานโดยเร็ว	โครงการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ โดย จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการ ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานและโครงการได้เข้าไปพูดคุยกับบริเวณบ้านข้างเคียงเพื่อสอบถามรับฟังปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการและการแก้ปัญหาร่วมกัน	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 22. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงฐานรากและเสาเข็ม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และแจ้งผลการตรวจวัดผ่านกลุ่มไลน์ให้ชุมชนรับทราบ	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการรับทราบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
23. ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด PM _{2.5} และแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบ Real Time ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และส่งรายงานผลการตรวจวัด PM _{2.5} ให้กับสำนักงานเขตดินแดง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด PM _{2.5} และแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบ Real Time ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และส่งรายงานผลการตรวจวัด PM _{2.5} ให้กับสำนักงานเขตดินแดง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
24. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขก่อนจะนำยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลมาใช้งาน	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 65)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (ต่อ) 25. กรณีมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว 26. กรณีที่บ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียงหรือรถยนต์ ได้รับผลกระทบจากละอองปูนซีเมนต์หรือละอองสีจากโครงการเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดั้งเดิม และเป็นที่ยอมรับของเจ้าของทรัพย์สิน โดยต้องดำเนินการหลังได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยเร็วและ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
27. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบต่อสุขภาพ จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็วเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีฝุ่นละอองรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย <u>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาจัดหาที่พักชั่วคราว มีดังนี้</u> (1) กรณีส่งผลกระทบต่อดำรงชีวิตประจำวัน ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ ผลกระทบจะต้องเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างโครงการเท่านั้น			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ (ต่อ) (2) กรณีส่งผลกระทบต่อการดำรงชีวิตประจำวัน ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ผลกระทบจะต้องเกิดขึ้น ภายหลังที่มีการตั้งระบบป้องกันเพิ่มเติมทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และภายในอาคารที่ได้รับผลกระทบแล้ว (3) กรณีส่งผลกระทบต่อการดำรงชีวิตประจำวัน ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ผู้ได้รับผลกระทบขอให้พิจารณาจัดหาที่พักชั่วคราวให้จนกว่าจะจบขั้นตอนที่ได้รับผลกระทบ โดยที่พักรั่วคราวจะต้องมีขนาดพื้นที่ ตำแหน่ง และค่าเช่าที่มีราคาใกล้เคียงกับที่พักอาศัยอยู่เดิม มีความเหมาะสมและเป็นธรรมสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย (4) กรณีส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ ต้องมีใบรับรองแพทย์ยืนยันสาเหตุการเจ็บป่วย อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ (5) กรณีที่ตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ข้อยุติให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 28. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีใบกวาดยาง เพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอก	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกและกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษหิน ดิน ทราย และฝุ่นละออง ติดล้อไปยังภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
29. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	โครงการจัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 61)
30. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการมีการกำชับให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
31. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	โครงการได้กำชับไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์รถทิ้งไว้ ขณะขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรถขนส่งคนงานแล้วเสร็จ	-	-
32. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 33. จัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ ติดไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งของโครงการ สามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ รวมถึงกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อเป็นช่องทางให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)
1.4 ระดับเสียง 1. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามความเดือดร้อนเป็นประจำ พร้อมได้ให้ช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน นอกจากนี้ทางโครงการยังได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 21) ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละออง เสียง และความ สั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการ ก่อสร้างที่สามารถลดฝุ่นละออง ระดับความดังของเสียง และความ สั่นสะเทือนได้ดี	โครงการจัดให้มีการวางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลด ฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัด ช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดฝุ่น ละออง ระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี	-	-
3. มีแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิด เสียงดังระมัดระวังเรื่องเสียงดัง	โครงการมีการกำหนดแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังระมัดระวังเรื่อง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค9
4. ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้อง ดำเนินการแจ้ง ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นการ เทปูนฐานรากเท่านั้น โดยกิจกรรมดังกล่าว ต้องระมัดระวังเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับ วันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆใน พื้นที่ก่อสร้าง	โครงการมีการกำหนดแผนงานก่อสร้างและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้อาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังระมัดระวังเรื่อง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน โดยดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันวันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 5. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามความเดือดร้อนเป็นประจำ พร้อมได้ให้ช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหให้อย่างเร่งด่วน นอกจากนี้ทางโครงการยังได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 21) ภาคผนวก ค2
6. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบต่อสุขภาพจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น ให้โครงการจัดหาที่พักชั่วคราวให้ หรือความประสงค์อื่นใด โครงการจะต้องพิจารณาให้ความช่วยเหลือโดยเร็วเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จหรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 7. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเคลื่อนที่ได้ และสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ 1. <u>ช่วงทำกำแพงกันดิน</u> ใช้รั้ว Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.64 มิลลิเมตร เคลือบสีกันสนิม หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก	โครงการจัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และกำแพงสามารถลดระดับความเสียงได้ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
2. <u>ช่วงทำฐานราก</u> ใช้รั้ว Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.64 มิลลิเมตร เคลือบสีกันสนิม หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก และใช้รั้ว Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.95 มิลลิเมตร เคลือบสีกันสนิม หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 dB(A) สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 3. <u>ช่วงชั้นโครงสร้าง</u> ใช้ Metal Sheet ชนิดเหล็ก หนา 0.64 มิลลิเมตร เคลือบสีกันสนิม หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สูง 3 เมตร จากระดับพื้นเมื่อทำงานในแต่ละชั้น ดังนี้ - ทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว อาคาร A เมื่อมีการทำงานชั้น 1 ถึง ชั้น 19 - ทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว อาคาร C เมื่อมีการทำงานชั้น 1 ถึง ชั้น 17 - ทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว อาคาร A, B, C เมื่อมีการทำงานชั้น 1 ถึง ชั้น 20 - ทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว อาคาร A, B, C เมื่อมีการทำงานชั้น 1 ถึง ชั้น 20	โครงการจัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และกำแพงสามารถลดระดับความเสี่ยงได้ ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
4. <u>ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง</u> ใช้ผนังอาคาร (Dense Concrete) หนา 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 40 dB(A) กระฉก หนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 dB(A) และอลูมิเนียม(Aluminum, Sheet) สามารถลดระดับเสียงลงได้ 25 dB(A) เมื่อมีการทำงานในแต่ละชั้น ติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 8. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังจากเครื่องจักร	โครงการมีการเลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังจากเครื่องจักร	-	-
9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	โครงการจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมงานการก่อสร้างเพื่อป้องกัน การเกิดเสียงดัง โดยจะมีการอบรมให้ความรู้คนงานข้อบังคับในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) ภาคผนวก ค7
10. จัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค8
11. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับโดยจัดให้เจ้าหน้าที่วิศวกร และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมงานการก่อสร้างเพื่อป้องกัน การเกิดเสียงดัง โดยจะมีการอบรมให้ความรู้คนงาน ข้อบังคับในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) ภาคผนวก ค7
12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างใช้เครื่องมือสื่อสาร เช่น วิทยุสื่อสารแทนการพูดตะโกนส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง			
13. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและสั่นสะเทือน	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมงาน และคอยกำชับผู้รับเหมาให้คนงานปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายวัสดุอย่างระมัดระวังไม่ให้เกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ค7
14. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทกการลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง	โครงการจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมงานการก่อสร้างเพื่อป้องกัน การเกิดเสียงดัง และมีอุปกรณ์รองรับการกระแทกโดยจะมีการอบรมให้ความรู้คนงาน ข้อบังคับในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ค7



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 15. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ประเมินไว้ โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พบว่าเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงไว้ในรายงานบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง
16. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงฐานรากและเสาเข็ม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และแจ้งผลการตรวจวัดผ่านกลุ่มไลน์ให้ชุมชนรับทราบ	โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
1.5 ความสั่นสะเทือน 1. จัดให้มีการทำเสาเข็มเจาะ ด้วยวิธี Caisson drilling หรือวิธี Rotary dring หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นวิธีที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้เลือกใช้เทคนิคการเจาะที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยที่สุดและโครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้นซึ่งหากมีการทำงานล่วงเวลาหรือมีการทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะมีการแจ้งบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า ซึ่งทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. การขนส่งโดยรถบรรทุก และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายด้วยความระมัดระวังเพื่อป้องกันความสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานเสริม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดัง และไม่มี ความสั่นสะเทือนรบกวน ยกเว้นการเทปูนฐานราก โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้นซึ่งหากมีการทำงานล่วงเวลาหรือมีการทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะมีการแจ้งบ้านพักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ซึ่งทั้งนี้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาร่วมประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย ในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้บันทึก วัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการรับทราบด้วย	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจบันทึกข้อมูล และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 5. จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะ ประชิดโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้ 5.1 จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ แผนงานการทำเสาเข็มกำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาทำเสาเข็ม ให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 5.2 อธิบายขั้นตอนวิธีการทำเสาเข็มเจาะ และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 5.3 แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเจาะเสาเข็ม 5.4 ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน 5.5 ร่วมกันเฝ้าระวังขณะทำเสาเข็มในบริเวณที่ประเมินความสั่นสะเทือน ได้มากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่ ประเมินไว้ ต้องแก้ไขปรับปรุงและให้หยุดดำเนินการในส่วนที่ก่อให้เกิด ค่าความสั่นสะเทือน โดยต้องแก้ไขปัญหาก็เรียบร้อยก่อนที่จะ ดำเนินการต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปชี้แจงเกี่ยวกับ แผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น พร้อมให้เบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถโทรแจ้งได้โดยตรง ทั้งนี้ ได้มีการเข้าสำรวจ บันทึกรายงาน และถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงาน เพื่อจัดทำรายงานเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 6. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก และเสาเข็ม โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งเจาะเสาเข็ม ดังนี้ (ภาพที่ 3) - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-4 ชั้น - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ กว้าง 4.40-5.13 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย 2 ชั้น - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับบ้านแถวสูง 1- 2 ชั้น - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับ คลองนาของ (คลองห้วยขวาง) กรณีผลการตรวจวัดมีค่าเกินจากค่าที่มีการประเมินไว้สูงสุด โครงการจะต้องหยุดดำเนินการโดยทันที และจะต้องทำการปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงานเพื่อให้ค่าความสั่นสะเทือนเป็นไปตามที่มีการประเมินไว้	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่าตลอดระยะเวลาการก่อสร้างในระยะฐานรากมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงไว้ในรายงานบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 7. จัดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน หลังจากช่วงทำฐานราก และเสาเข็ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทางด้านทิศเหนือ ซึ่งอาคารข้างเคียงจะอยู่ใกล้กับเส้นทางวิ่งของรถบรรทุก	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง หลังจากช่วงทำฐานรากและเสาเข็ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานรายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงไว้ในรายงานบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง
8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงทำฐานรากและเสาเข็ม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากช่วงทำฐานรากและเสาเข็ม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน และแจ้งผลการตรวจวัดผ่านกลุ่มไลน์ให้ชุมชนรับทราบเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถรับทราบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้	โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง เป็นประจำทุกสัปดาห์ ถ้าได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามความเดือดร้อนเป็นประจำ พร้อมได้ให้ช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน นอกจากนี้ทางโครงการยังได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 21) ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 10. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน และเสาเข็มทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน และเสาเข็มทุกชั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค4
11. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมโดยเร็ว เมื่อมีการแจ้งเหตุจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามความเดือดร้อนเป็นประจำ พร้อมได้ให้ช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาคืออย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 21) ภาคผนวก ค2
12. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการซ่อมแซมให้ชัดเจน และวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	นอกจากนั้นทางโครงการยังได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ		



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 13. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำกำแพงกันดิน การทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามความเดือดร้อนเป็นประจำ พร้อมได้ให้ช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้เร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหให้อย่างเร่งด่วน นอกจากนี้ทางโครงการยังได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณหน้าโครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางสำหรับการแจ้งปัญหา หรือข้อเสนอแนะตลอดช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2 และ 21) ภาคผนวก ค2
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 1. การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคาร จะต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ลงประกาศราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ 29 กันยายน 2564 และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	โครงการก่อสร้างตามการออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวลง ประกาศราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ.2564	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 2. การเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1.) เผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหว และการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว (2.) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (3.) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (4.) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (5.) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น (6.) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (7.) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (8.) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (9.) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) จัดกิจกรรมอบรม Safety Talk ให้คำแนะนำในการปฏิบัติตัว หากเกิดแผ่นดินไหวให้กับคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งคอยติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากหน่วยงานราชการและช่องทางต่างๆ อย่างต่อเนื่อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว 3. การอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1.) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2.) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3.) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4.) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5.) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) จัดกิจกรรมอบรม Safety Talk ให้คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้กับคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งคอยติดตามข่าวสถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากหน่วยงานราชการและช่องทางต่างๆ อย่างต่อเนื่อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)
4. การปฏิบัติตัวหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1.) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2.) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3.) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4.) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) จัดกิจกรรมอบรม Safety Talk ให้คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้กับคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งคอยติดตามข่าวสถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากหน่วยงานราชการและช่องทางต่างๆ อย่างต่อเนื่อง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) (5.) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6.) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7.) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8.) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง			
1.7 ทรัพยากรน้ำ			
1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนประสาธนคราห์ คลองนาของ (คลองห้วยขวาง) และสร้างสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนประสาธนคราห์ คลองนาของ(คลองห้วยขวาง) และลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และจากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการพบว่า ค่าน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24) ภาคผนวก ง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก ช่วงก่อนก่อสร้าง 1. ทำการสำรวจสัตว์เลื้อยคลาน ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์หรือไขในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการเพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติบริเวณถิ่นที่อยู่เดิมหรือใกล้เคียงที่เหมาะสม	โครงการจัดให้มีการสำรวจสัตว์เลื้อยคลาน ตัวเหี้ย นก และสัตว์คุ้มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ หากพบสัตว์หรือไขในพื้นที่โครงการให้ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามาดำเนินการเพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติบริเวณถิ่นที่อยู่เดิมหรือใกล้เคียงที่เหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ) 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ) 2. จัดทำรั้วชั่วคราว แบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร เพื่อป้องกัน สัตว์เลี้ยงคลาน เช่น ตัวเหี้ย และงู เข้ามาในพื้นที่โครงการ	โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว แบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร เพื่อป้องกันสัตว์เลี้ยงคลาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
ช่วงก่อสร้าง ดังนี้ 1.ห้ามคนงานไม่ให้จับ หรือทำร้าย สัตว์เลี้ยงคลาน ตัวเหี้ย นก และสัตว์ คุ่มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง หากคนงาน มีการกระทำผิด จะมีบทลงโทษคนงาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำโครงการ คอยตรวจสอบและดูแลไม่ให้คนงาน จับ หรือทำร้าย สัตว์เลี้ยงคลาน และสัตว์คุ่มครองทุกชนิดภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	-	-
2.หากพบสัตว์คุ่มครองหรือไข่ของสัตว์คุ่มครอง ในพื้นที่โครงการให้ ประสานงานกับกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชเข้ามา ดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติบริเวณถิ่นที่อยู่เดิม หรือใกล้เคียงที่เหมาะสม	หากพบสัตว์คุ่มครองหรือไข่ของสัตว์คุ่มครอง ในพื้นที่โครงการ โครงการจะดำเนินการ เพื่อนำไปอนุบาลและปล่อยสู่ธรรมชาติ บริเวณถิ่นที่อยู่เดิมหรือใกล้เคียงที่เหมาะสม	-	-
3. ระหว่างการปรับปรุงพื้นที่ ต้องให้อาสาสมัครได้หลบเลี่ยง หรือ ช่วยเหลือสัตว์ป่าคุ่มครองออกจากพื้นที่	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 1. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางให้ห่างจาก อาคารข้างเคียง จำนวน 10 ห้อง ประกอบด้วยห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิงและระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน ประชาสงเคราะห์	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัด น้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ) 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 2. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบาย ลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่าผลการตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานรายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงไว้ใน รายงานบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง
3. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนประชาสงเคราะห์ คลองนาทอง (คลองห้วยขวาง) และลำราง สาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการก่อน ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
4. ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ คลองนาทอง(คลองห้วยขวาง) และ ลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/ เคมีภัณฑ์ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ คลองนาทอง (คลองห้วยขวาง) และลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปภายในโครงการ อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
2. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่าง เข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะ ข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) 3. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ และ มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 1. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางให้ห่างจาก อาคารข้างเคียง จำนวน 10 ห้อง ประกอบด้วยห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิงและระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย) 15 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน ประชาสงเคราะห์	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัด น้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษา ความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน โดยจัดวางให้ห่างจาก อาคารข้างเคียง จำนวน 10 ห้อง ประกอบด้วยห้องน้ำ-ห้องส้วม 6 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 ที่ สำหรับคนงานชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วม 4 ห้อง และอ่างล้างมือ 2 ที่ สำหรับคนงานหญิงและระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่าง เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 คนงานของโครงการเช่า อพาร์ทเมนต์เพื่อพักอาศัยแทนการจัดตั้งบ้านพักคนงาน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) 3. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อ เกรอะเต็ม	โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำ หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	-	-
4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความ สะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแล รักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อรองทิ้ง ทั้งหมด ผ่านท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนกลับปิดถาวร	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เมื่อเสร็จสิ้น การก่อสร้าง	-	-
6. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนประชาสงเคราะห์โดยเด็ดขาด	โครงการกำชับไม่ให้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์โดยเด็ดขาด	-	-
7. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากทั้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบาย ลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่าผลการตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานรายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงไว้ใน รายงานบทที่ 4	-	ภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ขนาด 0.4 x 0.4 เมตร ความลาดชัน 1 : 500 รอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดินจำนวน 2 บ่อ ก่อนระบาย เฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนประชาสงเคราะห์ ด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดินจำนวน 2 บ่อ ก่อนระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนประชาสงเคราะห์ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 59)
2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีโบริกวาดยางเพื่อกวาดน้ำที่ล้างล้อรถเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
3. ทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5 และ 17)
4. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีการดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
5. ประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดง เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน	โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดง เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการทันทีเมื่อเริ่มมีการอุดตัน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) 6. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำประจำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีเกิดน้ำท่วม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำประจำไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีเกิดน้ำท่วม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง แยกเป็นถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) รองรับ หน้ากากอนามัย จำนวน 1 ถังขนาด 120 ลิตร สามารถรองรับขยะจาก คนงานได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวาง ตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ทางโครงการใช้ถุงดำในการรองรับมูลฝอย และมีการกำชับ ให้คนงานแยกขยะ อย่างเคร่งครัด และมีการจัดทำโครงการขุด แลกไข่ขึ้นภายในโครงการเพื่อเป็นการคัดแยกขยะประเภทต่างๆ ภายในโครงการไปในตัวด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28 และ 29)
2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	โครงการได้จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52)
3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างและให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัด กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุก่อสร้างและให้เป็น สัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4. จัดพื้นที่สำหรับกองมูลฝอยจากการก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง และกันพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจายกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมกองมูลฝอยจากการก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง และกันพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52)
5. จัดให้มีการพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณกองมูลฝอยจากการก่อสร้าง	โครงการได้มีการพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณกองมูลฝอยจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 53)
6. ปิดคลุมพื้นที่กองมูลฝอยจากการก่อสร้างด้วยพลาสติกให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีวัสดุปิดคลุมพื้นที่กองมูลฝอยจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 60)
7. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อกผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ในกรณีเป็นวัสดุจากการก่อสร้างที่ศูนย์ฯ ไม่รับกำจัดให้จัดส่งให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับไปกำจัด และห้ามนำไปทิ้งไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบต่อการนำวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 8. จัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน	โครงการจัดให้มีการบันทึกจำนวนเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน	-	-
9. วิศวกรโครงการ และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) เป็นผู้รับผิดชอบในการคัดแยกมูลฝอยของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดทำบันทึกและตรวจสอบข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดตั้งให้วิศวกรโครงการ และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) เป็นผู้รับผิดชอบในการคัดแยกมูลฝอยของผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยจัดทำบันทึกและตรวจสอบข้อมูลปริมาณ เศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง	-	-
10. ผู้จัดการโครงการของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบการนำมูลฝอยไปกำจัด หรือนำไปขาย แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ดังนี้ 10.1 มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช 10.2 มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำ หรือนำไปขาย 10.3 มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดน้ำไปกำจัดให้แสดงหลักฐานการกำจัดขยะในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตดินแดง	โครงการได้แต่งตั้งให้มีผู้ตรวจสอบการนำมูลฝอยไปกำจัดตามหัวข้อที่กำหนดไว้ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 11. มูลฝอยจากการก่อสร้างประเภทคอนกรีต ส่งไปที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และเก็บหลักฐานการกำจัดขยะ และหำ้นำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด มีรายละเอียดดังนี้ 1. ผู้ควบคุมการคัดแยกขยะจากการก่อสร้างคือ วิศวกรโครงการ 2. ผู้ตรวจสอบและอนุมัติสถานที่นำไปกำจัด ผู้จัดการโครงการ 3. ผู้รายงานผลโดยแสดงหลักฐานจากสถานที่รับกำจัดขยะ คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. หลักฐานการกำจัดขยะให้แสดงในรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำเสนอสำนักงานกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตดินแดง	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
13. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	โครงการจัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 61)
14. กำจัดคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการกำจัดคนงานทิ้งมูลฝอยในจุดที่เตรียมไว้ให้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
15. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น	โครงการได้กำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะ หรือที่ดินของบุคคลอื่น	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 16. ถังมูลฝอยต้องปิดมิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวันและป้องกันกลิ่นเหม็นที่ จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการมีจุดรองรับมูลฝอยและมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอย่าง สม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งอาศัยของพาหนะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4 และ 28)
17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาด โดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการมูลฝอยทั้งภายใน และภายนอก โครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่ง กลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง			
18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	โครงการมีการกำชับไม่ให้มีการเผาขยะภายในพื้นที่โครงการ อย่างเป็นอันตราย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
3.5 พลังงานและไฟฟ้า 1. ออกแบบอาคารตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อ การอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563	โครงการได้มีการออกแบบอาคารตาม กฎกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563	-	-
2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่อง ไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า 3. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง ใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	โครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง	โครงการมีการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง	-	-
5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน	โครงการมีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน	-	-
6. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้า เมื่อไม่มีการใช้งาน และปิดไฟในจุดที่ไม่ได้ใช้งาน	โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)
7. ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดไม่ให้มีกระแสไฟฟ้ารั่วไหลลงดินเป็นระยะๆ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกจุดไม่ให้มีกระแสไฟฟ้ารั่วไหลลงดินเป็นระยะๆ	-	-
3.6 การจราจร 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามกฎหมาย และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามกฎหมาย และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการมีการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	-
3. ติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายจราจรชั่วคราว และป้ายโปรมาตรการจราจร มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟเตือนและป้ายระมัดระวังมีรถบรรทุกเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
4. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	โครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
5. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการได้มีการวางแผนและจัดการ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร	-	-
6. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	โครงการได้มีการกวดขันและตรวจสอบประวัติ และสุขภาพของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	-	ภาคผนวก ค9



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 7. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน	โครงการเลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน	-	-
8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดโดย รถบรรทุก 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักสูงสุด 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ บรรทุกน้ำหนัก 25 ตัน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	-
9. รถบรรทุกที่ใช้บรรทุกของที่มีน้ำหนักมาก เช่น ดิน ให้วิศวกรโครงการคำนวณน้ำหนักโดยประมาณจากขนาดกว้าง ยาว สูง ของกองดิน ก่อนบรรทุกใส่ท้ายรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการและควบคุมการบรรทุกไม่ให้น้ำหนักบรรทุกไม่ให้น้ำหนักบรรทุกเกินกฎหมายกำหนด	โครงการจัดให้มีการคำนวณน้ำหนักของรถบรรทุกที่มีน้ำหนักมากเพื่อควบคุมการบรรทุกไม่ให้น้ำหนักบรรทุกไม่ให้น้ำหนักบรรทุกเกินกฎหมายกำหนด	-	-
10. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนน ประชาสงเคราะห์ และถนนสาธารณะอื่นๆ ด้วย	โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 11. รถบรรทุกที่นำมาใช้ ต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และควันไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ	โครงการเลือกใช้รถบรรทุกที่ผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และควันไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ ทั้งนี้รถบรรทุกที่เลือกใช้จะต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
12. รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง			
13. จัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ ติดไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่มิผู้ได้รับผล กระทบจากการขนส่งของโครงการ สามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้	โครงการจัดให้รถของโครงการและผู้รับเหมาจะต้องมีการระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดไว้ที่ด้านข้างและด้านท้ายของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ผู้คุมมัดวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้แน่นหนา และจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
15. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกดิน หิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น สำหรับกรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 16. กรณีดิน ตกหล่นบนถนนระหว่างการขนส่ง ต้องดำเนินการเก็บทำความสะอาดพื้นที่ที่พบ	โครงการจะดำเนินการเก็บทำความสะอาดพื้นที่ที่พบดินตกหล่นบนถนนระหว่างการขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)
17. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กัลปพฤกษ์ พื้นที่กองเก็บวัสดุ ก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับรถคอนกรีตภายในโครงการอย่าเพียงพอ เพื่อความสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้อุดตันเป็นแนวคอคบชนถนน ประชาสงเคราะห์และถนนสาธารณะอื่นๆ	โครงการมีการวางแผนเส้นทางการเดินรถภายในโครงการ เพื่อความสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้อุดตันเป็นแนวคอคบชนถนน ประชาสงเคราะห์และถนนสาธารณะอื่นๆ	-	ภาคผนวก ค6
18. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รับ-ส่งคนงาน หรือ กองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนประชาสงเคราะห์ และถนน สาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่รับ-ส่ง ให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรับ-ส่งคนงานหรือ วัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนน ประชาสงเคราะห์ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
19. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้ผ้าฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	โครงการจัดให้มีพื้นที่ และมีเจ้าหน้าที่ล้างล้อประจำโครงการ รถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้ผ้าฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
20. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนประชาสงเคราะห์ และถนน สาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ใช้ สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนประชาสงเคราะห์ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 32)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 21. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ประชาชน ที่ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะฝั่งโครงการที่ต้องเดินทางเข้าออกโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนที่ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะฝั่งโครงการที่ต้องเดินทางเข้าออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
22. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบอกไฟกระพริบ หรือธงสีแดงสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจร	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบอกไฟกระพริบ หรือธงสีแดงสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	โครงการได้มีการกำหนดเส้นทางการเดินรถภายในโครงการและแจ้งให้ผู้รับเหมาทราบเพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	-	ภาคผนวก ค6
24. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	โครงการได้จัดให้มีการประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการหาทางแก้ไขปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	-	-
25. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) 26. กรณีที่ฝาท่อพัก ทางเดินเท้าสาธารณะ ถนนประชาสงเคราะห์ บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ หรือการก่อสร้าง โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือ สาธารณูปการที่เสียหายด้านหน้าโครงการ ให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม โดยเร็ว เพื่อให้ผู้ใช้สามารถสัญจรได้ดังเดิม	โครงการจะจัดให้มีการซ่อมแซมพื้นที่หากฝาท่อพัก ทางเดินเท้า สาธารณะ ถนนประชาสงเคราะห์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเกิด ความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ	-	-
27. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตดินแดง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเจ้าของ โครงการ และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตดินแดง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
28. ติดประชาสัมพันธ์ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็น อย่างชัดเจน	โครงการมีการติด QR Code บริเวณหน้าโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม 29. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลได้รับผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหาย ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปีโดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ตั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ และมีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลได้รับผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการ ให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21) ภาคผนวก ค2
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน -	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1. ลักษณะโครงการ 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดดังข้อ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ตารางที่ 1)	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดดังข้อ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 2. การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จัดเตรียมไว้ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จัดเตรียมไว้	-	-
3. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	จากการติดตามตรวจสอบ คนงานของโครงการเช่าอพาร์ทเมนต์เพื่อพักอาศัยแทนการจัดตั้งบ้านพักคนงานทั้งนี้ ทางโครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบเพื่อควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อน วนวยของเจ้าของสถานที่ และเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)
4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 2. การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น (ต่อ) 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สอดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 7. จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปายห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปายห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8) ภาคผนวก ข (รูปที่ 9) ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)
3. ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ) 3.1 ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย (ต่อ) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง โดยมีการติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3. ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ) 3.2 ความเชื่อด้าน อายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการมีการเลือกพิจารณาเลือกคนงานคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-
2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงาน ก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการได้มีการจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างและเป็นคนงาน ที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค10, 11
3. มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติของ คนงานอย่างเข้มงวด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
4. โครงการจะต้องดูแลคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสี เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แขนกที่ สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็น ลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการมีการกำหนดให้คนงานที่เข้ามาทำงานภายในโครงการ ใส่ยูนิฟอร์มของผู้รับเหมาพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลพร้อมทั้งมีการ ตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็น ลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
5. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	ภาคผนวก ค11



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3. ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ) 3.3 สุขภาพอนามัยและบริหารทางด้านสาธารณสุข 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างก่อสร้างทุกคน โดย พนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการจัดให้มีการทำประวัติของพนักงานก่อสร้างก่อสร้างทุกคน โดยพนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค10, 11
3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้า ทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 63) ภาคผนวก ค12
4. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
5. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของพนักงานจัดระเบียบ พนักงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักพนักงาน	โครงการมีการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของพนักงาน จัดระเบียบพนักงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักพนักงาน	-	-
6. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการ อบรมเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และม ีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่าง สม่ำเสมอ	โครงการมีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตาม แนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตรายอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3. ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ) 3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)
2. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัย เข้ามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	โครงการประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัย เข้ามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงาน เมื่อเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 57)
3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงการทำงานเท่านั้น	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อยู่ประจำด้านหน้าโครงการ เพื่อดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการมีการเลือกพิจารณาเลือกคนงานคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 3. ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (ต่อ) 3.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 8. โครงการจะต้องดูแลคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสี เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดป้ายแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แขนก สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการกำหนดให้คนงานที่เข้ามาทำงานภายในโครงการใส่ ยูนีฟอร์มของผู้รับเหมาพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลพร้อมทั้งมีการ ตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ ปลอดสารเสพติด บันทึกลาย ลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
3.5 ด้านสาธารณสุข ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
3.6 ด้านการใช้ที่ดิน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
3.7 ด้านคมนาคมขนส่ง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การจราจร	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
3.8 วัฒนธรรมและประเพณี ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด เช่น ทอดกฐิน และผ้าป่า ให้กับวัดใกล้เคียง บริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 1 ครั้ง (นับตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเมื่อโครงการ ดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้น และเปิดดำเนินการอาคารโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4. ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น พิจารณาสับสนุนร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่อยู่บริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ เป็นอันดับแรก	โครงการมีการสนับสนุนร้านค้า ร้านอาหาร และร้านขายวัสดุก่อสร้างที่อยู่บริเวณชุมชนโดยรอบโครงการฯ เป็นอันดับแรก	-	-
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดง และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่งดังต่อไปนี้ ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา - การบำรุงรักษาต้นไม้: จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็นอันตราย และปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีจำเป็น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณระยะ 100 เมตร จากโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดง เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน	โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) - การบริจาคถังขยะสาธารณะโดยประสานกับสำนักงานเขตดินแดง เพื่อมอบให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร			
1.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ - การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร - สนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตร ในช่วงการจราจรเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)
1.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนระยะ 100 เมตร ร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม	โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) - การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร			
1.4 ด้านการศึกษา : เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร	โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)
1.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม	โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 2. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมงหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเกี่ยวกับรายละเอียดการทำงานหรือแผนงานการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการมีการแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมงเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ค2
3. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการหรือจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนก่อสร้าง และก่อนเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการและมีการจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2 และ 11)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 1. ชื่อโครงการ 2. เจ้าของโครงการ 3. ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 4. ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 5. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาทำงาน 6. เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 7. สถาปนิกโครงการ 8. วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 9. ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์โทรติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 10. เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม 11. ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ 12. สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 13. ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ 14. ผังรับเรื่องร้องเรียน 15. ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 16. ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 17. ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตดินแดง 18. ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น			
4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างของโครงการให้กับอาคารติดโครงการและอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ (4.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (4.2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย (4.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น)ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการและมีการจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากมีผู้ได้รับผลกระทบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2 และ 11)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างของโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเผยแพร่กับประชาชนที่สนใจ โดยมีรายละเอียด เอกสารดังนี้ (5.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (5.2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย (5.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น)ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการและมีการจัดทำ QR Code เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดแอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากมีผู้ได้รับผลกระทบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1-2 และ 11)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2. การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ค13
2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมถึงชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยจะต้องมีวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งของโครงการ	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่ามีการร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	-
3. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นโครงการจะดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลังและนำไปชดเชยให้เพิ่มเติม (ถ้ามี) ตลอดระยะเวลาเอาประกัน	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีเงินสำรอง เพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจาก	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2. การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน 4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกันโครงการจะกำหนดให้มี กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	ผลกระทบการก่อสร้างของโครงการ ระหว่างที่รอการ ดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย ซึ่งหากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และ ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน แต่หากไม่สามารถตกลง เรื่องการชดใช้ความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคล ที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย		-
4.3 การสาธารณสุข 1. คุณภาพอากาศ - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
2. ระดับเสียง - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
3. ความสั่นสะเทือน - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 4. การกำจัดน้ำเสีย - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
5. การจัดการมูลฝอย - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การจราจร	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
7. สุขภาพของประชาชน (ต่อ) 1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกเดือน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
2. กรณีก่อสร้างโครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนข้างเคียงโครงการ หากมีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด	หากมีผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการและมีใบรับรองแพทย์ยืนยันทางโครงการจะรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 7. สุขภาพของประชาชน (ต่อ) 3. การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนข้างเคียง กรณีไม่มีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการหรือหลักฐานใบเสร็จค่าใช้จ่ายต่างๆ หากตรวจสอบได้ว่าเป็นผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนระยะประชิดและข้างเคียงโครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเดินทางหรือค่าอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละออง เช่น หน้ากากอนามัย	หากมีผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการและสามารถตรวจสอบได้ชัดเจนว่าเป็นผู้พักอาศัยบริเวณชุมชนระยะประชิดและข้างเคียงโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด	-	-
4. กรณีบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบต่อสุขภาพและอื่นใดจนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ เช่น โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้หรืออื่นใด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีกิจกรรมรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยพิจารณาแยกแต่ละราย	โครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ กำหนดอย่างเคร่งครัดหากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้นกับผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
5. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็วและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 7. สุขภาพของประชาชน (ต่อ) 6. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตาม คำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/ คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพระราชบัญญัติ โรคติดต่อ พ.ศ. 2558 และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วย โรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุม โรคติดต่อ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ในกรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรงขึ้นภายในโครงการ	-	-
8. ความเพียงพอของสถานบริการสาธารณสุข 1. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลตามกฎหมายกำหนด ไว้ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)
2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน การเก็บดูแลให้อยู่ใน สภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	โครงการจัดให้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลอยู่ในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	-
3. อบรมคนงานก่อสร้างทุกคนให้ทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของ โทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้ชัดเจน	โครงการมีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนให้ทราบระเบียบ วิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ รวมถึงการปฐมพยาบาล เบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)
4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการ อบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน		-	
5. ในกรณีจำเป็นจะต้องย้ายผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลทันที ควรระวังเรื่องการ เคลื่อนย้าย และการป้องกันการติดเชื้อทางกระแสเลือด เป็นต้น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 8. ความเพียงพอของสถานบริการสาธารณสุข (ต่อ) 6. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
7. จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโรงพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโรงพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 55)
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 1.1 ผลกระทบต่อคนงานในด้านฝุ่นละออง 1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์	โครงการได้มีการกำชับให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 49)
2. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตาม มาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อมสำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขาภิบาลทั่วไป พ.ศ. 2550	โครงการมีการควบคุมกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดฝุ่นภายในโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อมสำนักอนามัย กรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขาภิบาลทั่วไป พ.ศ. 2550 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560	-	-
3. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง ชีตจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ. 2560			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคณงานก่อสร้าง 1.2 ผลกระทบต่อคนทำงานในด้านเสียงดัง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยางโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคือง ใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ <u>ช่วงทำฐานราก</u> - เครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 45 นาที/หลุมเจาะ คณงานที่อยู่ในระยะ 1 5 และ 10 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - รถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คณงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - รถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คณงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - เครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คณงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คณงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำชับให้ คณงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 1.2 ผลกระทบต่อคนทำงานในด้านเสียงดัง - <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> - <u>รถปูนซีเมนต์ผสม</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - <u>เครื่องปั๊มคอนกรีต</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุดทำงาน - <u>ทาวเวอร์เครน</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียงที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการทำงาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
- <u>ช่วงงานตกแต่ง</u> - <u>รถบรรทุก (Lorry)</u> ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน คนงานที่อยู่ในระยะ 1 เมตร จะต้องสวมใส่ปลั๊กกวดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB 2. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานรากในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดัง เป็นเวลานาน	โครงการจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมการใช้เครื่องเจาะเสาเข็ม เป็นต้น	โครงการจัดให้มีถุงมือและรองเท้าเซฟตี้พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	-	-
1.4 ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง 1. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	โครงการมีการจัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลอย่างเพียงพอภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28 และ 45)
2. จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน			
1.5 ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
2. จัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	โครงการมีการกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของพนักงานก่อสร้าง 1.6 มาตรการด้านสุขภาพของพนักงาน 1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	โครงการมีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 63) ภาคผนวก ค12
2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 63) ภาคผนวก ค12
3. ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีกฎระเบียบและข้อปฏิบัติภายในโครงการไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
4. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อพนักงานก่อสร้างเพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	โครงการได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1. ผลกระทบจากการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง 1.6 มาตรการด้านสุขภาพของคนงาน 5. ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาจะต้องมีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ภายในโครงการคอยติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค7
6. มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มีการอบรม กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวันและมีการ กำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมให้ความรู้ เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่ออันตราย ช่วงก่อนเข้างานทุกวันและมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการ ป้องกันโรคติดต่ออันตราย อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)
7. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ และดำเนินการตาม คำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัด/ คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่ หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับ ดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	โครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานทันทีหากมีการ พบว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ภายในโครงการ และ จะพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้าง ป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับ ดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 2. ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญรุก 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้านั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่าง อย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ ต่างๆ เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ค8
2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ด้านหน้าโครงการ และ มีป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 12)
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ใน การอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำ โครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความ สำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23) ภาคผนวก ค7
4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการ สันทนาการความปลอดภัย เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยใน การทำงาน เช่น กิจกรรมการสันทนาการความปลอดภัย เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 2. ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค14
6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงาน ก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและ มีการกำกับให้ผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันตลอดระยะเวลาการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์ แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	โครงการจัดให้มีการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแล รักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้ง เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	-	-
8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและ มีการกำกับให้ผู้ปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันตลอดระยะเวลาการทำงานที่สูง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 37)
9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆในระหว่างปฏิบัติงาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายใน โครงการและมีการจัดวางวัสดุภายในโครงการอย่างเป็น ระเบียบ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 2. ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญรุก 10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	โครงการมีการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างไว้ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางในพื้นที่สาธารณะ	-	-
11. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
12. การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
13. เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
14. ผู้ควบคุมปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการและ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวมาแล้ว	โครงการมีการจัดจ้างผู้ควบคุมปั้นจั่นที่มีใบอนุญาต ผ่านการอบรม ตามมาตรการฯกำหนด	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 2. ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง 15. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค8
มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญรับ 1. เจ้าของโครงการ จัดให้มีการชดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีการชดเชยจ่ายค่าเสียหายโดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	-	-
2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	โครงการได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบริหารจัดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 42)
3. จัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35)
4. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย 2. ผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรับ 5. ให้โครงการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือกู้ชีพฉุกเฉินที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า หากมีอุบัติเหตุหรืออันตรายเกิดกับลูกจ้างคนงาน หรือผู้ที่ได้รับอันตรายจากโครงการ จะสามารถนำส่งยังโรงพยาบาลหรือหน่วยงานที่มีหน้าที่ในการรักษาพยาบาลได้โดยรวดเร็ว	โครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานต้นที่หากมีการพบว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่ออันตราย ภายในโครงการ และจะพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานก่อสร้างป่วยด้วยโรคติดต่ออันตราย และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	-	-
4.5 การศึกษา ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การจราจร ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 1. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการมีการจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	-	ภาคผนวก ค10



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันการแผ่ตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อบำรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	-	-
4. เลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการเลือกใช้ทาวเวอร์เครน และควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ค8
5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	จากการติดตามตรวจสอบ คนงานของโครงการเช่าอพาร์ทเมนต์เพื่อพักอาศัยแทนการจัดตั้งบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ ทางโครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบเพื่อควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อน รบกวนของเจ้าของสถานที่ และเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	โครงการจัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการในชั้นที่มีความเสี่ยงต่อการตกหล่น และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 40)
7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการ เข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมงและมีการจดบันทึกการเข้า-ออกภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน	โครงการจัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาร่วมกัน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 64)
10. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน	โครงการจัดให้มีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้าง ภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน โดยมุมกล้องจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ทุกวันก่อนการเริ่มทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)
13. จัดให้มีจุดตรวจดูแล ติดตั้งบริเวณพื้นที่ถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจ สถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง เข้ามาดูแลความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ	โครงการจัดให้มีจุดตรวจดูแล ติดตั้งบริเวณพื้นที่ถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจ สถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง เข้ามาดูแลความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	-	-
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า และจุดเสี่ยงต่ออัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
3. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือวัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วในพื้นที่ก่อสร้าง ที่ใกล้กับอาคารข้างเคียง หากมีร่องเรียนจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ	โครงการมีการห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือวัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วในพื้นที่ก่อสร้าง ที่ใกล้กับอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 38)
4. จัดให้มีห้องอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 46)
5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารเคมีไวไฟ	โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 44)
6. จัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงไว้ภายในถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน หลังจากที่มีการก่อสร้างช่วงทำฐานราก และระบบสาธารณูปการชั้นใต้ดินแล้วเสร็จ เพื่อในกรณีเหตุเพลิงไหม้สามารถนำน้ำสำรองดังกล่าวมาใช้ดับเพลิงได้ทันที	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเมื่อมีการก่อสร้างช่วงฐานรากแล้วเสร็จ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย 7. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลามประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น	โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาลามประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเบื้องต้น	-	-
8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงาน เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว	โครงการจัดให้มีการให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและการอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ในกิจกรรม Safety Talk และประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัย เข้ามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงาน เมื่อเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23 และ 57)
9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ค15
10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค7
11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง หรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสายด่วน 199 โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าสำนักงานก่อสร้าง หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้างโครงการจะประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวางหรือสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสายด่วน 199 โดยทันที	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย 12. ห้ามทาสี หรือพ่นบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
13. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีกำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
14. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่นสูบบุหรี่ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	โครงการติดตั้งป้ายอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 38)
15. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย และคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
16. บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัดผู้พัฒนาโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) ได้ยื่นคำร้องขอติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงสาธารณะ (ประปาหัวแดง) ต่อสำนักงานประชาสัมพันธ์ เพื่อติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงสาธารณะ (ประปาหัวแดง) บริเวณพื้นที่ถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อโครงการและชุมชนโดยรอบโครงการ โดยค่าใช้จ่ายในการติดตั้ง บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ 1. ทัศนียภาพช่วงก่อสร้าง 2. การฟื้นฟูสภาพดินก่อนการจัดพื้นที่สีเขียว 1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมให้การก่อสร้างเป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยภายในโครงการเป็นประจำ	- -	ภาคผนวก ค4 -
3. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สีเขียวไม่สะท้อนแสง สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรูล่าเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Mesh Sheet ไม่สะท้อนแสง ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม สร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับชุมชนโดยรอบและป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดโดยรอบตัวอาคารสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการสอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงงานในชั้นที่สูงมากขึ้น	โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 1. ทัศนียภาพช่วงก่อสร้าง 2. การฟื้นฟูสภาพดินก่อนการจัดพื้นที่สีเขียว 5. ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมี ดังนี้ - ทางกายภาพ ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี - ทางชีวภาพ เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยหมัก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองกันหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร - ทางเคมี เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียม และธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
6. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบและประชาสัมพันธ์โครงการเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อจะได้ดำเนินการแก้ไขหากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 2. การฟื้นฟูสภาพดินก่อนการจัดพื้นที่สีเขียว ระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่าย เสร็จได้ข้อยุติ หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำ เรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)			
4.10 การเปลี่ยนแปลงของลม 1. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัย ในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรือ อาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการให้รีบแจ้งต่อเจ้าของโครงการเพื่อ ดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารโครงการ จนกว่าจะ พ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการ เสร็จไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยา ตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่า ดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรือ อาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่ง ตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.11 การบดบังแสงแดด 1. ให้เจ้าของโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการเพื่อดำเนินการเยียวยาแก้ไขความเสียหายตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนกว่าจะพ้นวันจดทะเบียนอาคารชุดไปแล้วเป็นเวลาหนึ่งปี โดยให้ทั้งสองฝ่ายเร่งดำเนินการเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทต่อกัน หากสามารถตกลงกันได้ก็ให้มีการเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติหากไม่สามารถเจรจาทกลงกันได้ให้เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาไกล่เกลี่ยข้อพิพาทตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับผู้ที่พักอาศัยในระยะ 100 เมตร รอบที่ตั้งของโครงการ หากมีบุคคลใดได้รับความเสียหายหรืออาจจะเสียหายจากการพัฒนาโครงการโครงการจะเร่งตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	-
2. เจ้าของโครงการสำรวจและหาวิธีแก้ปัญหา หรือดูแลต้นไม้ของอาคารที่ได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ (หากได้รับการร้องขอจากอาคารที่ได้รับผลกระทบ) โดยสามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดัง ตารางที่ 4-1

สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการเห็นชอบของโครงการฯ ที่ระบุให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียง ความเร็วและทิศทางลม ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการนั้น บริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม (ว-318) เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-2



ตารางที่ 4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการและวิศวกรควบคุมลงพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำเพื่อสอบถามปัญหา หรือผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ และเป็นการสร้างสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบ และได้ให้ช่องทางติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-
- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการที่มีหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ร้องเรียนสามารถเข้าพบเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงที่อาคารสำนักงานภายในโครงการ	-
- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบสภาพของรั้วเป็นประจำ	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนน ทางเข้าออกโครงการ และท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมบริเวณท้ายรถขนส่งดินทุกครั้ง ที่มีการขนส่งดินออกนอกพื้นที่โครงการ และมีพื้นที่ล้างล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)				
- ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างฐานราก และเสาเข็ม และโครงสร้าง อาคาร A และ B	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รากเสาเข็ม	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน ตลอดช่วงระยะเวลาที่การทำงานฐานรากเสาเข็ม	-
- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของ ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- สถานที่ทิ้งดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดินที่ ออกจากพื้นที่โครงการและพื้นที่นำดินไปถม	- บริเวณพื้นที่โครงการและ สถานที่ทิ้งดิน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อก่อนออกจากโครงการ เพื่อ ป้องกันไม่ให้ดินติดล้อรถและสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อ ถนนสาธารณะ	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1.3 คุณภาพอากาศ - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของ ผ้าใบ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของผ้าใบอยู่เป็นประจำ และปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ	- บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ละอองเป็นประจำ	-
- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ เครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักร อยู่เป็นประจำ และมีการซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	-
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ตรวจวัดควันดำตามมาตรฐานที่มีการ รับรองและจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่ สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดควันดำก่อนการก่อสร้าง ไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการ ก่อสร้างตรวจวัดทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ดีเซลเพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิด PM 2.5	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์เป็นประจำเพื่อลด ผลกระทบจากเขม่าและควันที่จะเกิดขึ้น	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ เครื่องตรวจวัด PM 2.5 และป้ายแสดงผล ดิจิทัล	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบเครื่องตรวจวัด แบบเรียลไทม์ ให้มีประสิทธิภาพที่ดีและแสดงผลเป็นปัจจุบัน เสมอ	-
- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจาก กรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร หากพบค่าฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) บริเวณ พื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/ เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียร กระเบื้องและ (มีต่อ...)	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ จากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร อยู่เป็นประจำ หากพบว่ามีค่าฝุ่นละอองเกินเกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
(ต่อ) การขนส่งด้วยรถยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือ ใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด				



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและ เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและ เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจวัด CO 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจวัด NO ₂ 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ตรวจวัด SO ₂ 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-
2) ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-3	-
- ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-3	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ตรวจวัด CO 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-4	-
- ตรวจวัด NO ₂ 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-5	-
- ตรวจวัด THC 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-7	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ตรวจวัด SO ₂ 24 ชม.	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-6	-
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเร็วและทิศทางลม	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบความเร็วและทิศทางลมของ โครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดงรายละเอียดดังกราฟที่ 4-1	-
1.4 เสียง 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม				
- ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax, L90) และเสียงรบกวน	- จุดที่ 2 ภายนอกโครงการ ด้านทิศเหนือ บริเวณด้าน นอกกำแพงกันเสียง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและ เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2) ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - ตรวจวัดระดับเสียง (Leq 24 hr, Lmax, L90) และเสียงรบกวน	- จุดที่ 2 ภายนอกโครงการ ด้านทิศเหนือ บริเวณด้าน นอกกำแพงกันเสียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่อง โดยการสุ่มตรวจใน วันทำงาน และรายงานผลต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-8 และตารางที่ 4-9	-
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 3.1 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร A ด้านทิศ ตะวันออก - จุดที่ 3.2 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร A ด้านทิศตะวันตก- - จุดที่ 3.3 เมื่อทำเสาเข็ม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและ เสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัด ต่อสำนักงานเขตดินแดง ทุกสัปดาห์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	อาคาร B ด้านทิศ ตะวันออก - จุดที่ 3.4 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร B ด้านทิศตะวันตก - จุดที่ 3.5 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร C ด้านทิศ ตะวันออก - จุดที่ 3.6 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร C ด้านทิศตะวันตก - จุดที่ 3.7 เมื่อทำเสาเข็ม อาคาร C ด้านทิศตะวันออกได้ (กรณีมีผลกระทบจากการ ทำเสาเข็มหรือร้องเรียน จาก (มีต่อ...))			



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม	(ต่อ) อาคารข้างเคียง โครงการ ต้องเพิ่มจุด ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในบริเวณที่ได้รับ ผลกระทบ)			
2) ช่วงงานฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ				
- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วัน ต่อเนื่อง โดยการสุ่มตรวจใน วันทำงาน และรายงานผลต่อ สำนักงานเขตดินแดง ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือนของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 แสดง รายละเอียดดังตารางที่ 4-10	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะสาธารณะ คลองนาของ (คลองห้วยขวาง) และลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ) 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการทิ้งขยะ/เศษวัสดุ ก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะสาธารณะ คลองนาของ (คลองห้วยขวาง) และลำรางสาธารณะที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีจุดทิ้งขยะภายในโครงการและมีการกำชับคนงานไม่ให้ทิ้งขยะ เศษวัสดุ หรือสารเคมีภัณฑ์ใดๆลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ - ตรวจสอบถึงสำรองน้ำใช้ต้องไม่รั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- ถึงสำรองน้ำใช้ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังน้ำใช้ ภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	- ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการดูแล และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้การทำงานเป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ และทำงาน อย่างมีประสิทธิภาพ	-
- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย - pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS	- ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือน มิถุนายน พ.ศ.2569 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 4-11	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease				



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก 3.3 การระบายน้ำ - การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราบใน รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- -
3.4 การจัดการมูลฝอย - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี และเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้าง อ่อนนุช และ/หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้รับ กำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์และ/ หรือของผู้รับอนุญาตให้รับกำจัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลความเรียบร้อยของถังขยะเป็นประจำทุกวัน - โครงการนำเศษวัสดุก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์กำจัดอย่างเคร่งครัด	- -



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - ตรวจสอบบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุ ก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และ ใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช และ/หรือ ผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัด ให้สอดคล้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้ พร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข โดยเร็ว	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้เฉพาะด้านคอย ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และแสงสว่างภายใน โครงการอย่างเป็นประจำ	-
3.6 การจราจร - ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ใน ช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดี เพื่อป้องกันการชำรุดขณะใช้งาน - ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่ง วัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สาร	- พนักงานขับรถขนส่ง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการกำหนดเวลาวิ่งของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างให้เป็นไปตามเวลาที่กฎหมายกำหนด - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของยานพาหนะให้ มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพร่างกายของ พนักงานขับรถขนส่งของโครงการให้พร้อมอยู่เสมอ ไม่ให้มี การใช้สิ่งเสพติดหรือดื่มของมึนเมาก่อนปฏิบัติงาน	- - -



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
กระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) - ตรวจสอบผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุก ขณะ ขนส่ง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้าง มากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณ ให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และ เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง ทางบก - ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณ จราจรและไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัย อุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง/ ดินของโครงการ - บริเวณทางเข้าออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ รถบรรทุกขนส่งวัสดุที่เข้า-ออกโครงการให้ปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการ - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องจัดทำประกันภัยรถบรรทุก ทุกคันตลอดระยะเวลาที่วิ่งขนส่งวัสดุ	- - -



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดี ดังเดิม				
- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงานบริเวณทางเข้าออก	- บริเวณทางเข้าออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกของรถเข้า-ออกโครงการอยู่ตลอด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ)				
- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการ อย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ และพื้นที่เก็บวัสดุอยู่ภายใน โครงการอย่างเพียงพอไม่รบกวนไปในที่ทางสาธารณะ	-
- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกและ การกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนน ประชาสัมพันธ์ และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณไหล่ทางถนน ประชาสัมพันธ์และถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ให้มีการ ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบริเวณไหล่ทางสาธารณะ ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ พื้นที่เก็บวัสดุ อยู่ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3.7 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์การบดบัง สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคาร โครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อน จากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ หรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ. 2569 โครงการ อยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการระบุ การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในการประชาสัมพันธ์มาตรการ ของโครงการแล้ว	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม - การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความ ต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อ โครงการ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่ สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่ อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ สำคัญ และพื้นที่ตามแนว เส้นทางขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง แสดงผลการสำรวจดัง ภาคผนวก ค14	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และ วิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานประกอบการระยะประชิดและ ระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและ ศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายใน ชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/ พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ - สำรวจความคิดเห็น ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง โดยใช้ ● การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่ สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่ อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/สถานที่ สำคัญ ระยะติดโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ และวิศวกรควบคุม งานเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง - โครงการได้จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง แสดงผลการสำรวจดัง ภาคผนวก ค14	- -



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและ ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) (ต่อ) • การสอบถามด้วยแบบสอบถาม • วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ • ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถาน ประกอบการ/พื้นที่ อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และ สถานที่สำคัญ และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ			
- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและ ความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ	- พื้นที่ดำเนินงานด้าน ความรับผิดชอบต่อสังคม	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ	- โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ของการดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดง และภาคส่วนต่างๆ เช่น (มีต่อ...)	และสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้	- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	(ต่อ) ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) (ต่อ) 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณี และวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม ชุมชน	(ต่อ) - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ		- โครงการจัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai khwang) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน ● จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ ● ปัญหาและความต้องการของชุมชนระดับการรับรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินการ	- พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ			



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน - รวบรวม และจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ ● จำนวนครั้งการร้องเรียน ● ประเภทปัญหาการร้องเรียน ● ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิม และระยะเวลาแก้ไข ● ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- กล้องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีการจัดบันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้น และแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-
- จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างพร้อมกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการติดโครงการ และพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ	- ทุกสัปดาห์ กำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อสอบถามและจัดบันทึกถึงการได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยทางโครงการจะหาแนวทางในการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการเรื่องร้องเรียน (ต่อ) - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไขข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุกสัปดาห์ กำหนดแนวทางแก้ไข - ปัญหาที่เกิดซ้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อสอบถามและจัดบันทึกถึงการได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยทางโครงการจะหาแนวทางในการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข - มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขโดยเร็ว	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อสอบถามและจดบันทึกถึงการได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยทางโครงการจะหาแนวทางในการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	-
- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และหลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	-
- ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามกฎหมายไว้ที่โครงการอย่างเพียงพอ	-
- ตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรถรับส่งที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือ ผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ • ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและ ทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรให้ มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
- มีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษา ความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการดูแลป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำ โครงการ และจัดให้มีคู่มือด้านความปลอดภัยประจำโครงการ	-
- มีการจัดอบรม หรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงาน ด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับ คนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	รวมถึงมีการจัดอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ให้กับคนงานในกิจกรรม Safety Talk	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มี ประสิทธิภาพ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลาย หากพบว่าชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตราย จากการพลัดตกจากที่สูง และการพังทลายบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายจากการพลัดตกที่สูงให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-
- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวาง วัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ติดตั้ง กองหรือขึ้นโรงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการและ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยจัดวาง วัสดุให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-
- มีแสงสว่างและการระบายอากาศภายใน พื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ ทุกชนิดของโครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ไว้ที่ บริเวณโครงการ	-
- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ สุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ สุขาภิบาลต่างๆภายในโครงการ ให้สะอาดและเพียงพอ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - มีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิด จากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความ เสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-
- มีบันทึกสถิติอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของพนักงาน เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้อง แก้ไขปัญหาทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกัน อุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุ และปัญหาด้าน สุขภาพของพนักงาน ทั้งนี้หากเกิดอุบัติเหตุขึ้นภายในโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขและจัดให้มีมาตรการป้องกันอย่าง ทันที	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
การตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต				
- ตรวจสอบบันจันให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ภายในโครงการสำหรับจัดเก็บเครื่องมือ จอตรถ ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-
- สภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ				
- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงาน	- สำนักงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำทะเบียนและประวัติของคนงาน	-
- ตรวจสอบปัสสาวะคนงาน เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีการจดบันทึกการเข้า - ออก ภายในโครงการ	-
- ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อ หรือมีบัตรประจำตัว	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
4.6 การป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อม ใช้งานอย่างสม่ำเสมอ หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับ ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ เมื่อเกิดการชำรุดจะเร่ง ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
- ตรวจสอบความเรียบร้อย และจุดเสี่ยงต่อ การเกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภายในพื้นที่โครงการ และ บริเวณจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้อยู่เป็นประจำ	-
- มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการ เกิดเพลิงไหม้หรือไม่	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อ การเกิดเพลิงไหม้	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
- ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบัง ทัศนียภาพจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการระบุ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบ	-
- ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่ามี การร่อนพื้นด้วยปุ๋ยคอกและมีอินทรีย์วัตถุ ให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโต ของต้นไม้	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สี เขียว	- ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ	โครงการในการประชาสัมพันธ์มาตรการของโครงการแล้ว	
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบัง ทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการระบุ การบดบังทิศทางลมจากโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในการประชาสัมพันธ์มาตรการของโครงการแล้ว	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4.9 การบดบังแสงแดด - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบัง แสงแดดจากโครงการ และการชดเชย เยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ขณะติดตามตรวจสอบ เดือนเมษายน พ.ศ.2569 โครงการอยู่ ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการระบุ การบดบังแสงแดดจากโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในการประชาสัมพันธ์มาตรการของโครงการแล้ว	-



ตารางที่ 4-2 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ			
- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	- Gravimetric Method	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	- Gravimetric Method	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ - เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Chemiluminescence Method - Fluorescence Method - NDIR Method - Flame Ionization Detection Method	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ - เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
	- ความเร็วและทิศทางลม (WS&WD)	- Anemometer Method	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม - ไม่มีการตรวจวัด ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ - เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง
2. ระดับเสียงในบรรยากาศ			
ภายนอกโครงการด้านทิศเหนือ บริเวณด้านนอกกำแพงกันเสียง	- ระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) - ระดับเสียงรบกวน	- Sound Level Meter	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด
3. ความสั่นสะเทือน			
- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (f)	- Vibration Meter	ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง
4. คุณภาพน้ำทิ้ง			
น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- pH at 25°C	- Electrometric Method (4500-H ⁺ B)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- Total Suspended Solids	- Dried at 103-105°C (2540 D)	
	- Total Dissolved Solids	- Dried at 180°C (2540 C)	
	- Biochemical Oxygen Demand	- 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method (4500-O G, 5210 B)	
	- Fat, Oil and Grease	- Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B)	
	- Sulfide	- Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)	
	- Settleable Solids	- Imhoff Cone (2540 F)	
	- Total Kjeldahl Nitrogen	- Based on Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24 th edition, 2023, part 4500-Norg B and part 4500-NH ₃ C.	



4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter < 10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0623	0.0312
	20-21/01/2569	0.0680	0.0343
	21-22/01/2569	0.0587	0.0290
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	64.2663	30.8195
	20-21/02/2569	65.4894	32.1694
	21-22/02/2569	70.2281	34.2552
	16-17/03/2569	67.7461	32.8619
	17-18/03/2569	64.3799	32.9019
	18-19/03/2569	63.3098	31.7816
	03-04/04/2569	68.2072	34.6594
	04-05/04/2569	75.5331	36.2256
	05-06/04/2569	71.3397	34.0025
	28-29/05/2569	68.7667	35.2869
	29-30/05/2569	71.7282	36.4413
	30-31/05/2569	73.6356	37.3950
	19-20/06/2569	61.3865	30.4154
	20-21/06/2569	73.6132	36.5287
	21-22/06/2569	77.5541	38.7518
	มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	2.1045	2.2051
	20-21/01/2569	2.1107	2.2416
	21-22/01/2569	2.1186	2.2392
	19-20/02/2569	2.12	2.24
	20-21/02/2569	2.14	2.25
	21-22/02/2569	2.14	2.26
	16-17/03/2569	1.98	2.20
	17-18/03/2569	1.96	2.22
	18-19/03/2569	1.99	2.25
	03-04/04/2569	1.99	2.20
	04-05/04/2569	2.00	2.24
	05-06/04/2569	1.93	2.14
	28-29/05/2569	2.19	2.27
	29-30/05/2569	2.12	2.25
	30-31/05/2569	2.17	2.24
	19-20/06/2569	2.16	2.24
	20-21/06/2569	2.09	2.26
	21-22/06/2569	2.11	2.21
	มาตรฐาน ^{(1), (2)}	9	30

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0216
	20-21/01/2569	0.0215
	21-22/01/2569	0.0218
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	21.7
	20-21/02/2569	22.5
	21-22/02/2569	22.1
	16-17/03/2569	21.9
	17-18/03/2569	22.4
	18-19/03/2569	22.1
	03-04/04/2569	22.6
	04-05/04/2569	22.4
	05-06/04/2569	21.1
	28-29/05/2569	22.4
	29-30/05/2569	22.6
	30-31/05/2569	22.1
	19-20/06/2569	22.5
	20-21/06/2569	22.6
	21-22/06/2569	22.3
	มาตรฐาน	≤ 120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0018	0.0025
	20-21/01/2569	0.0019	0.0026
	21-22/01/2569	0.0017	0.0024
	มาตรฐาน	0.12 ^{1/}	0.30 ^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	1.8	2.4
	20-21/02/2569	1.9	2.5
	21-22/02/2569	1.7	2.2
	16-17/03/2569	1.8	2.5
	17-18/03/2569	1.8	2.4
	18-19/03/2569	1.7	2.3
	03-04/04/2569	1.9	2.6
	04-05/04/2569	1.8	2.2
	05-06/04/2569	1.7	2.1
	28-29/05/2569	1.7	2.5
	29-30/05/2569	1.8	2.6
	30-31/05/2569	1.8	2.5
	19-20/06/2569	1.8	2.6
	20-21/06/2569	1.7	2.7
	21-22/06/2569	1.8	2.6
	มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



5) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	19/01/2569	1.983
	20/01/2569	2.005
	21/01/2569	2.036
	19/02/2569	2.003
	20/02/2569	2.008
	21/02/2569	2.071
	16/03/2569	2.061
	17/03/2569	2.078
	18/03/2569	2.137
	03/04/2569	2.147
	04/04/2569	2.116
	05/04/2569	2.071
	28/05/2569	2.147
	29/05/2569	2.057
	30/05/2569	2.003
	20/06/2569	2.093
	21/06/2569	2.050
	22/06/2569	2.008
	มาตรฐาน	-

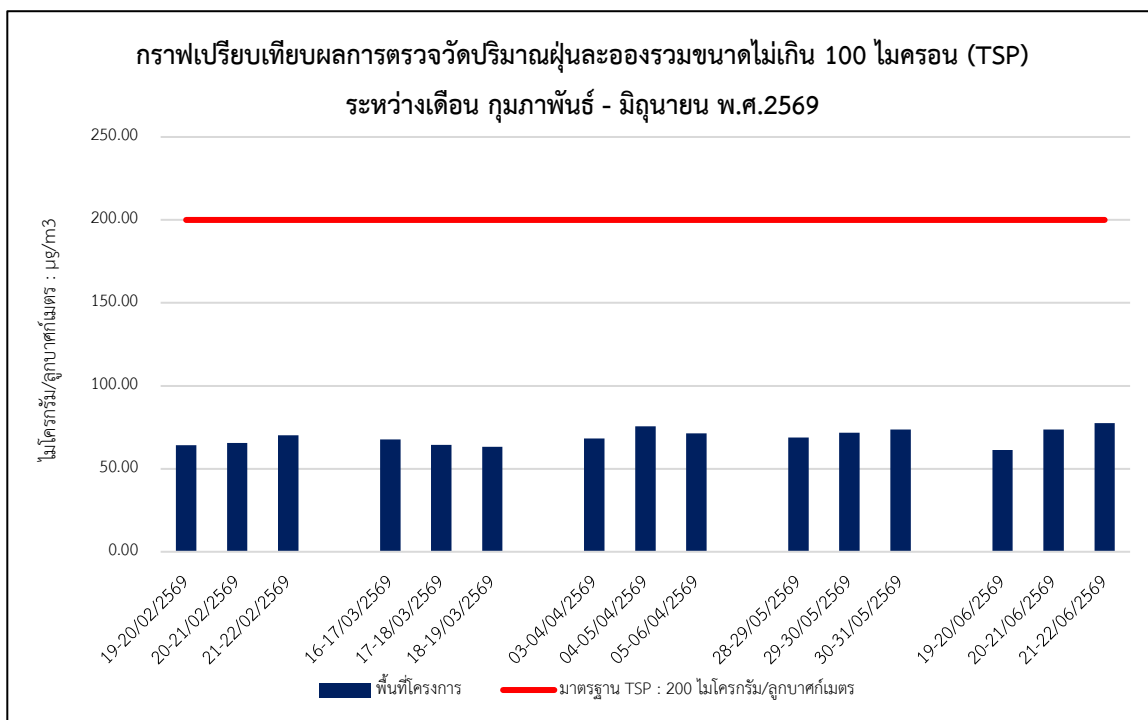
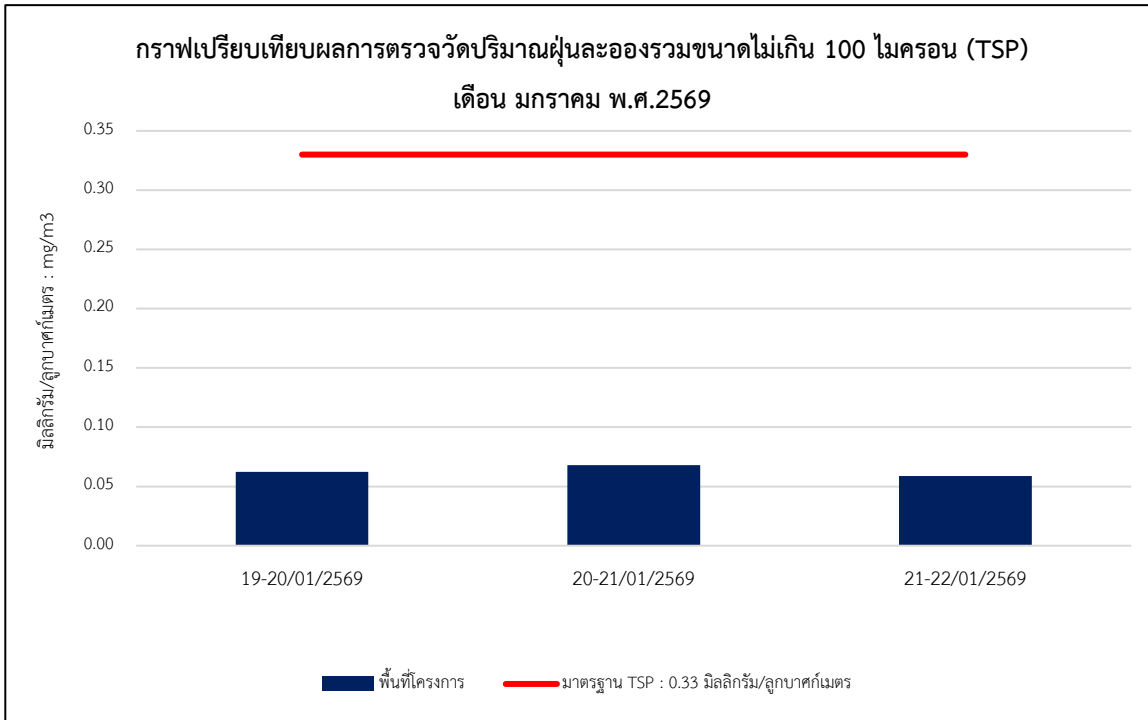
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด



6) ความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed)

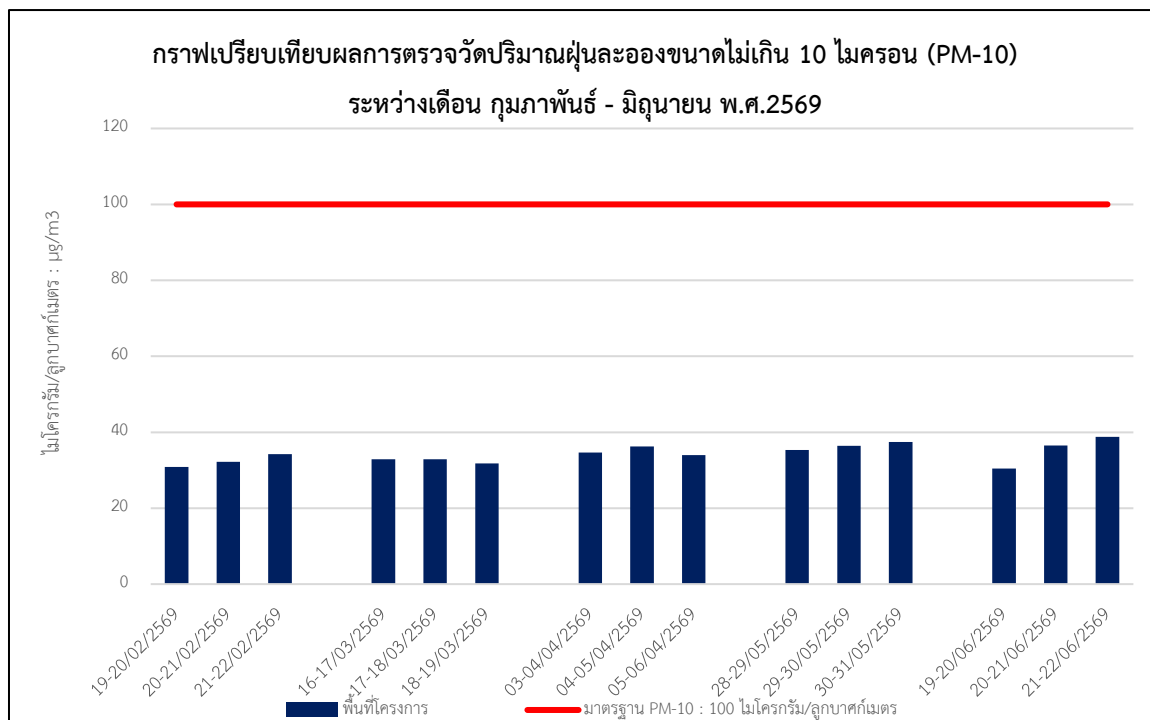
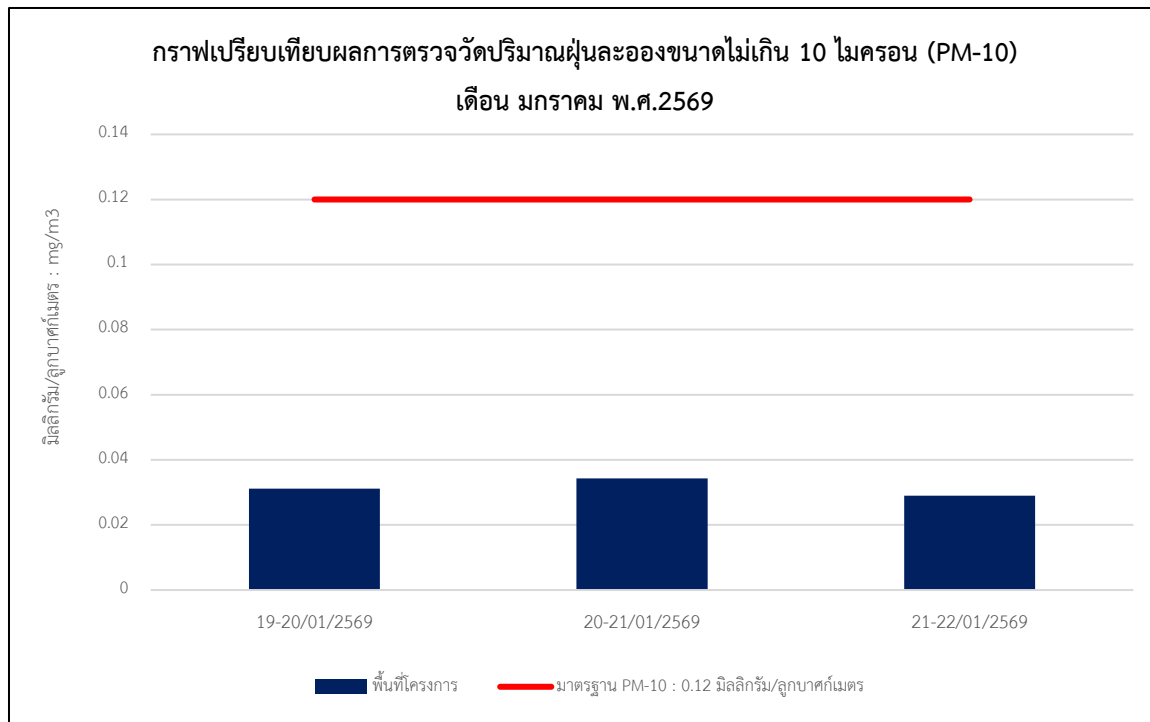
ดำเนินการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการ ด้านทิศเหนือ ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **รูปภาพที่ 4.1**





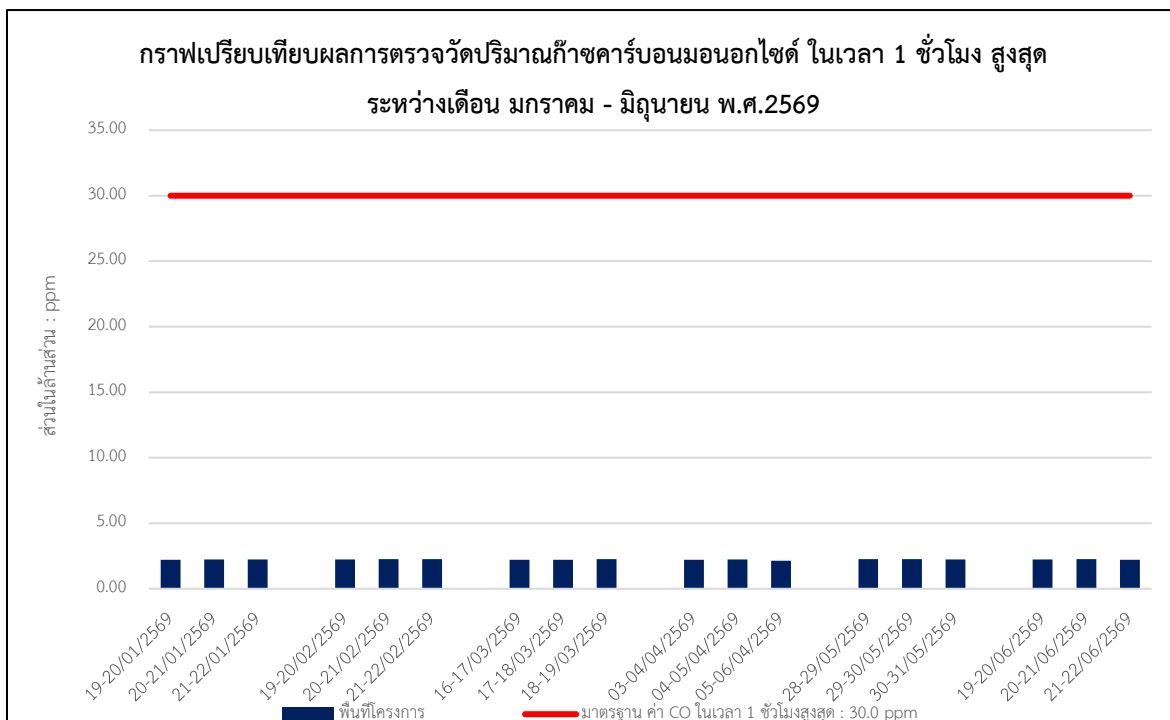
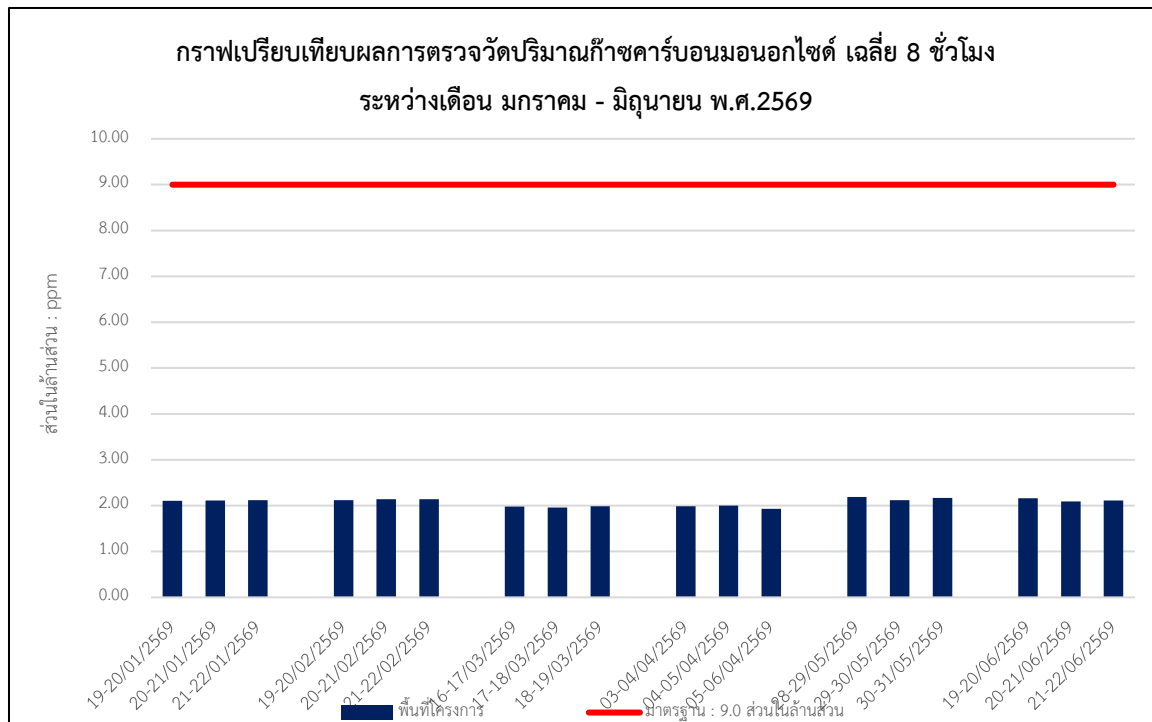
กราฟที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





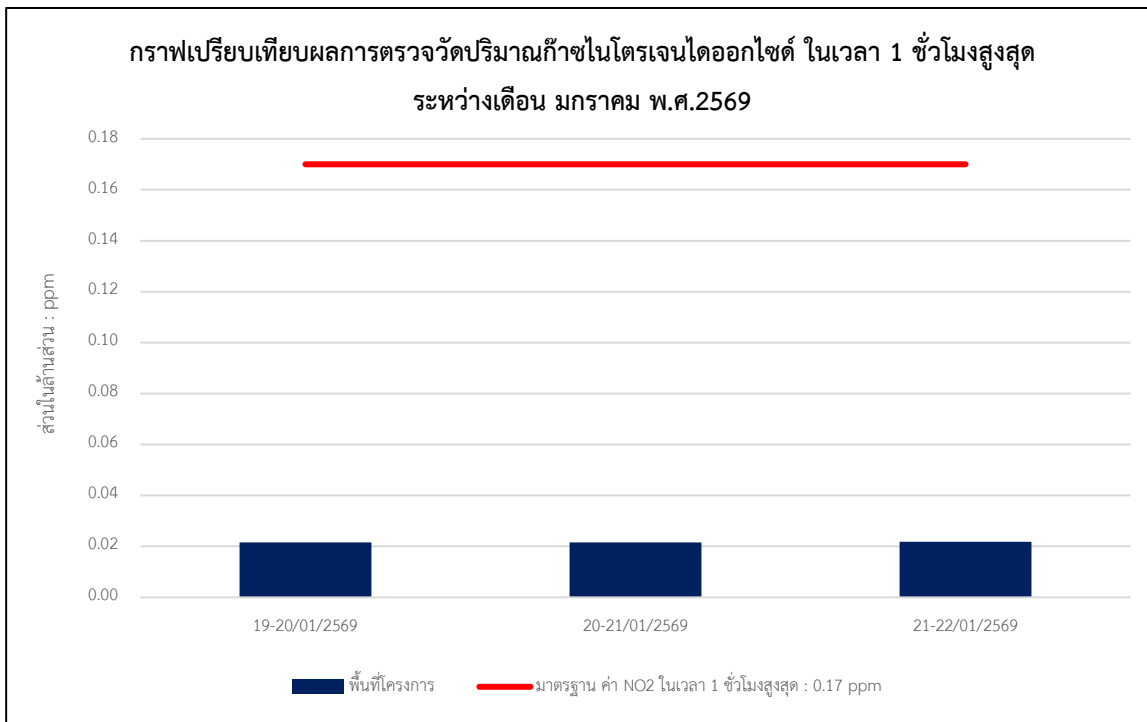
กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



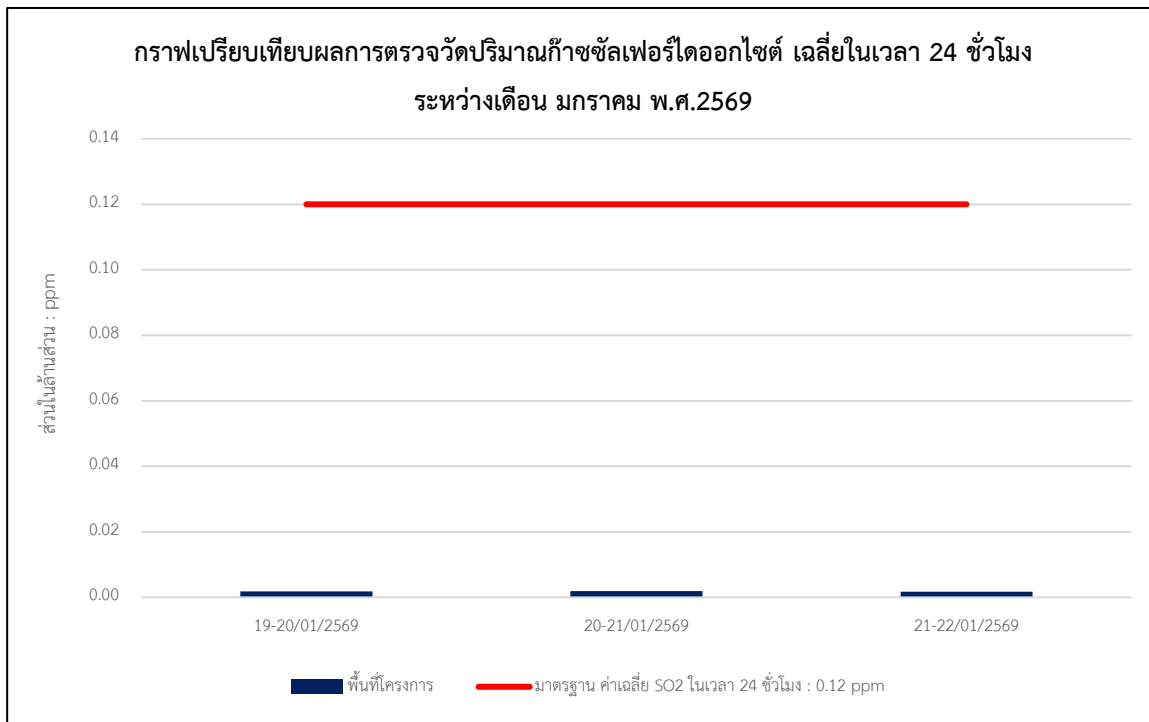


กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

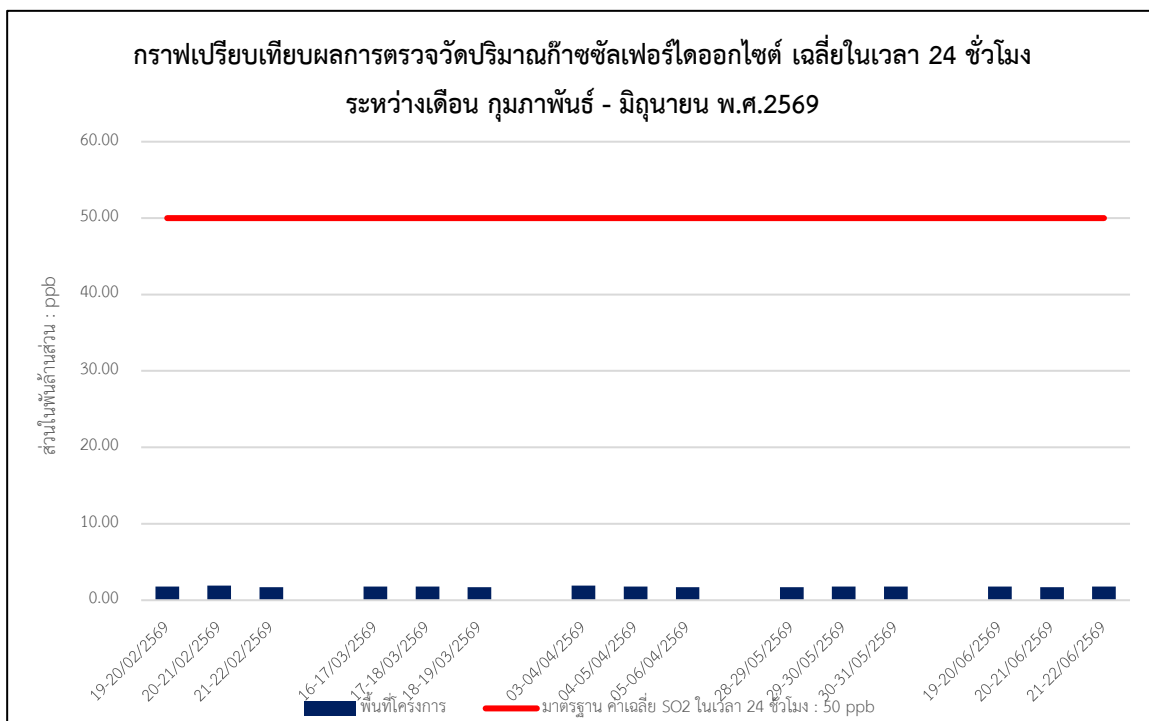


กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



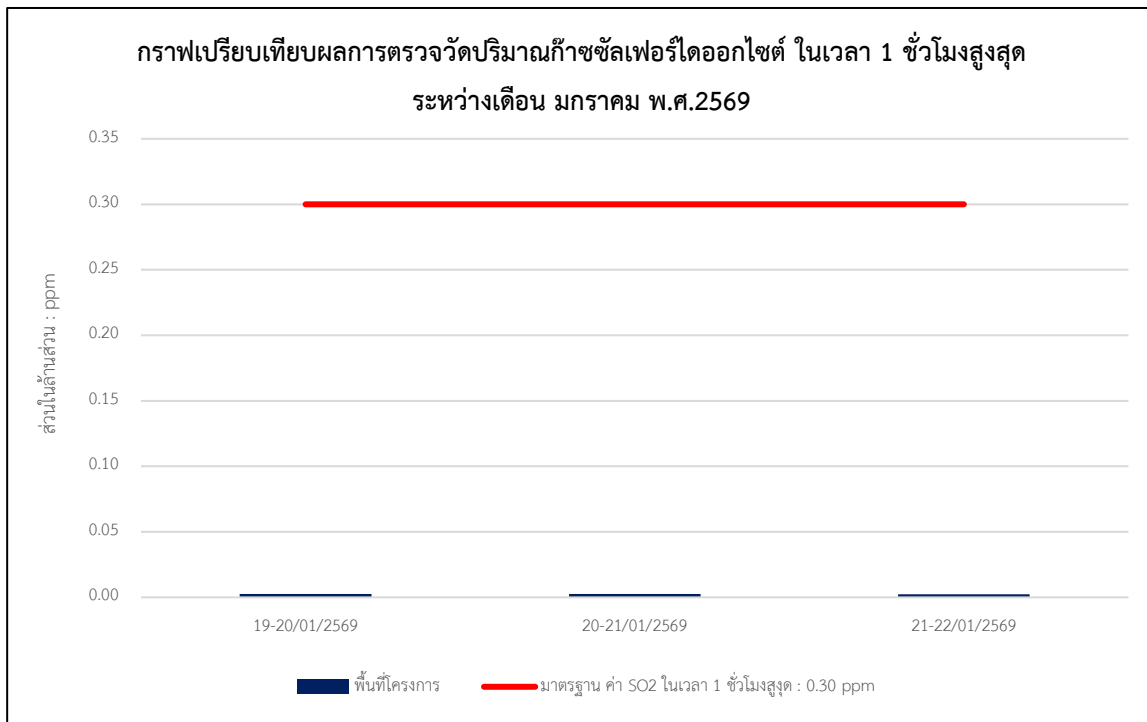


กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

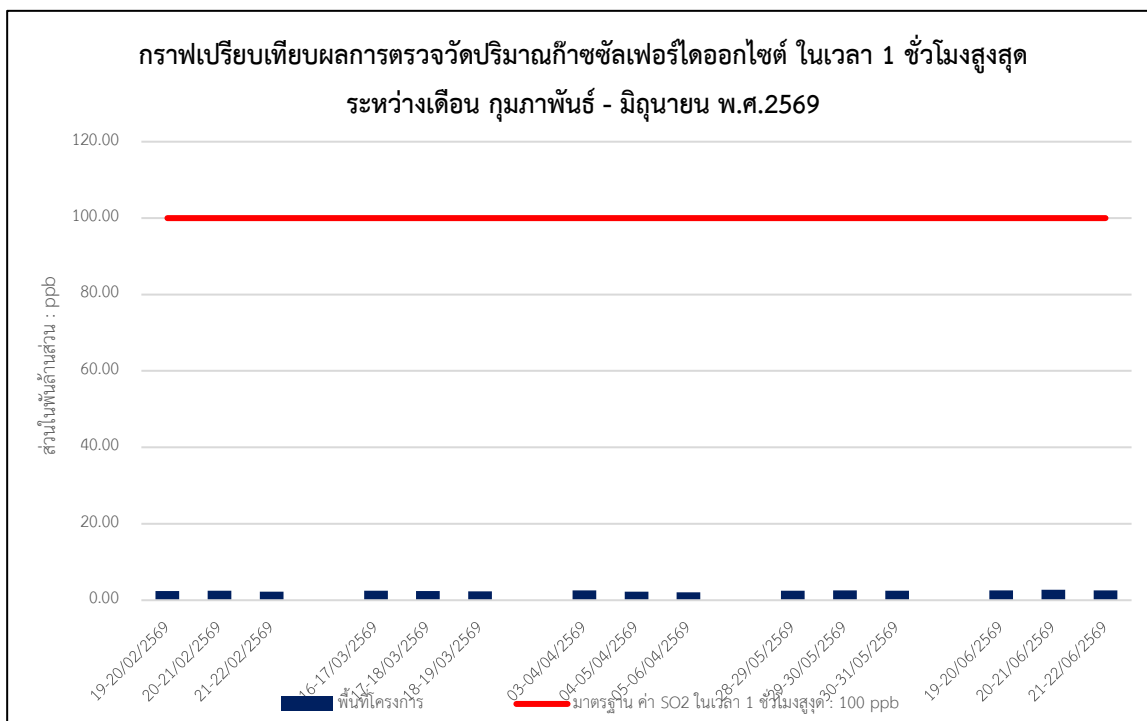


กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



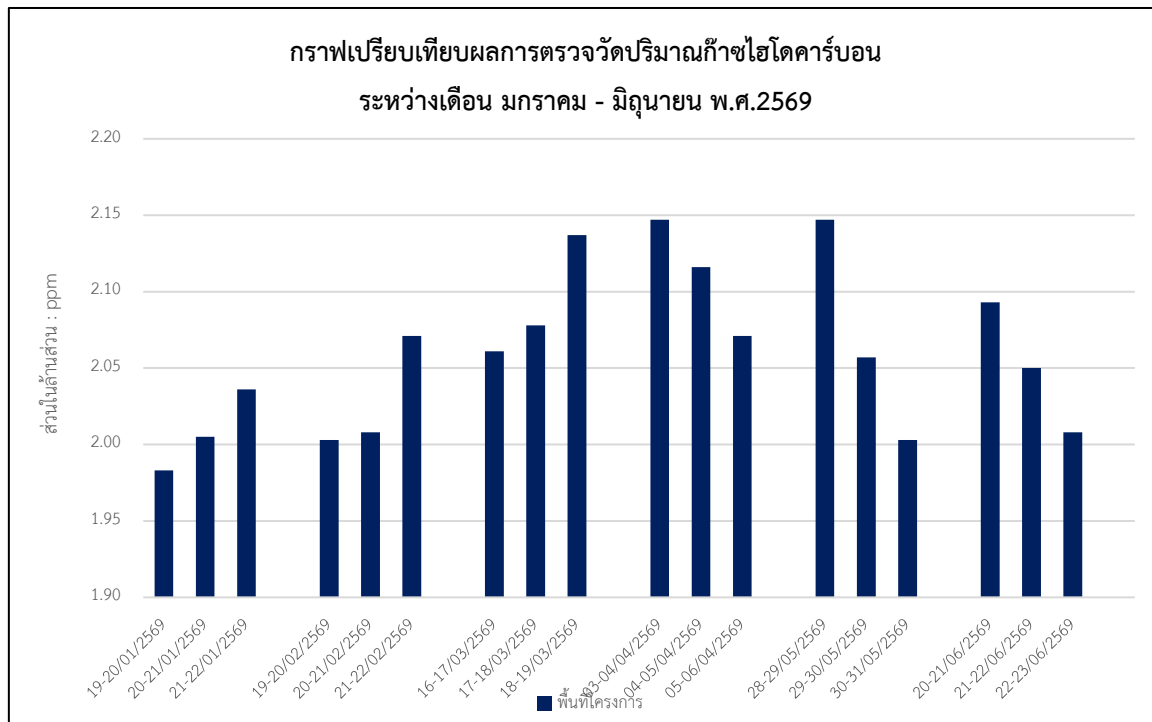


กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



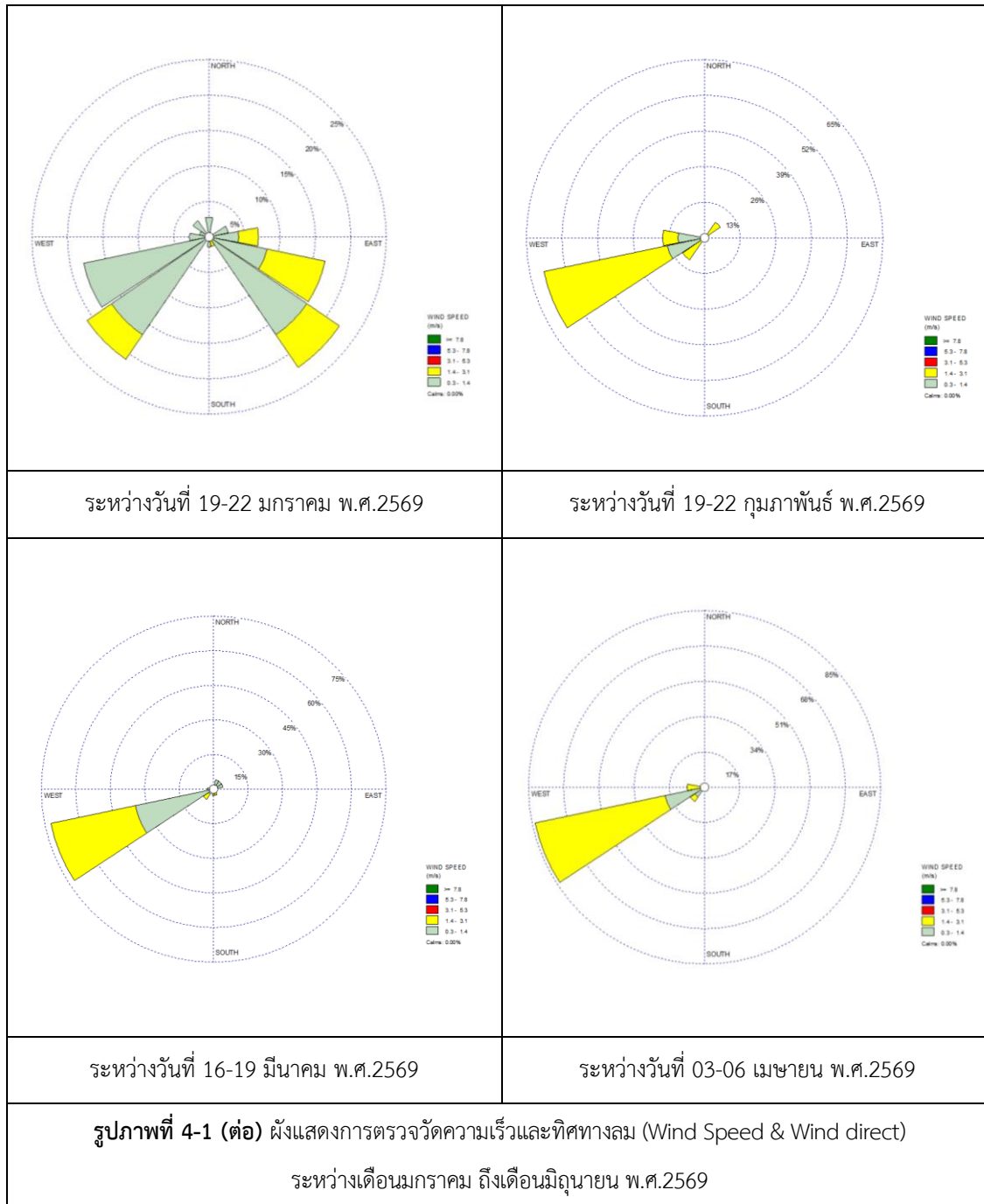
กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

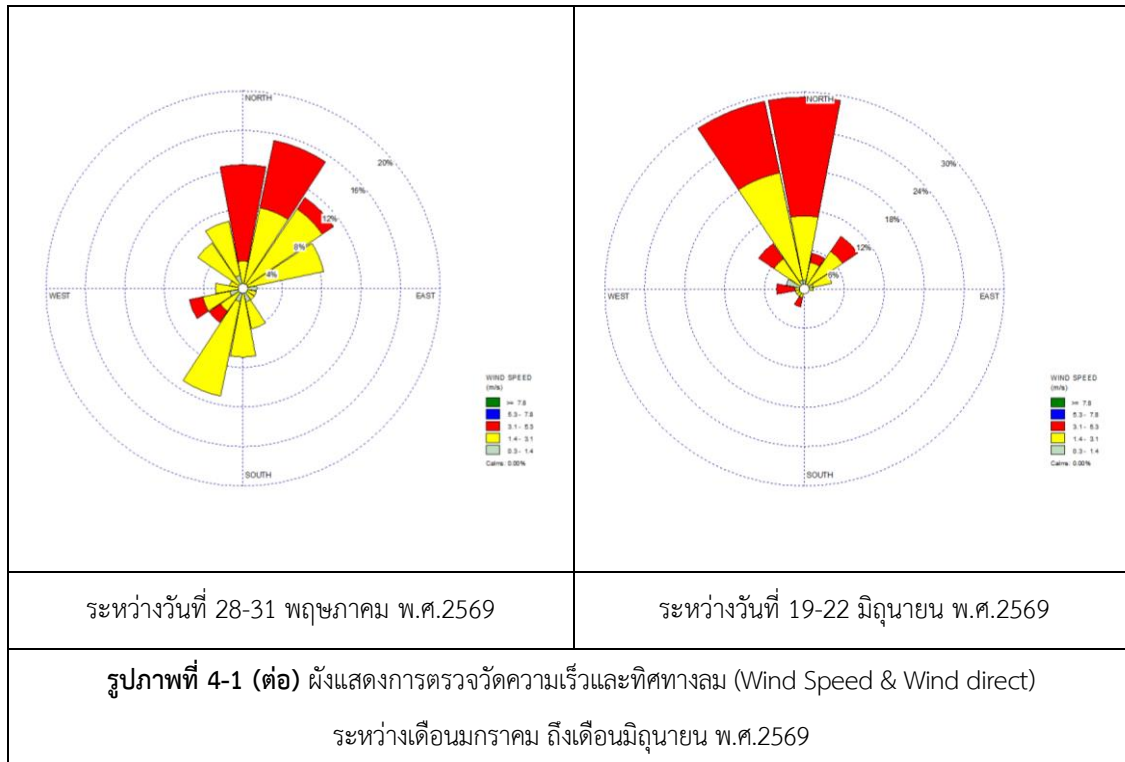




กราฟที่ 4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ







4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/01/2569	64.3	94.1
	14-15/01/2569	66.1	92.9
	19-20/01/2569	68.0	103.9
	26-27/01/2569	63.5	91.0
	05-06/02/2569	64.7	91.4
	12-13/02/2569	65.7	97.1
	18-19/02/2569	66.5	101.3
	26-27/02/2569	64.9	95.8
	03-04/03/2569	64.4	92.3
	11-12/03/2569	65.7	99.5
	16-17/03/2569	66.2	97.2
	26-27/03/2569	64.4	92.5
	01-02/04/2569	64.3	94.7
	06-07/04/2569	63.4	92.2
	16-17/04/2569	65.9	95.7
	23-24/04/2569	64.0	93.4
	28-29/04/2569	65.4	92.5
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

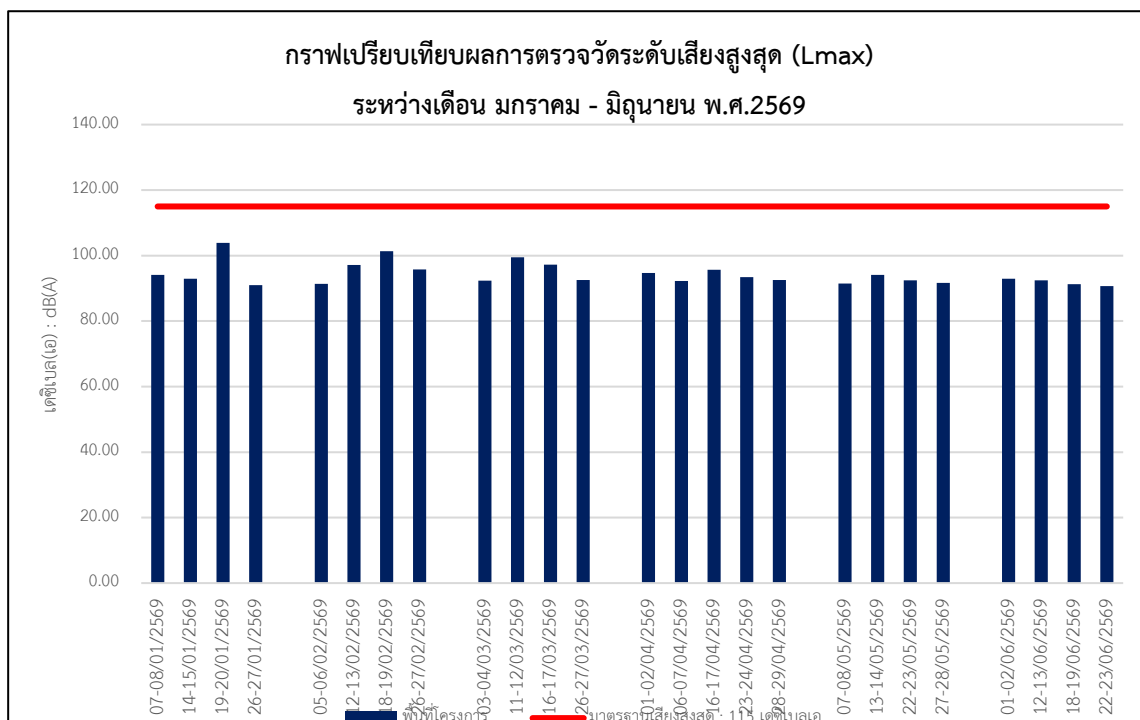
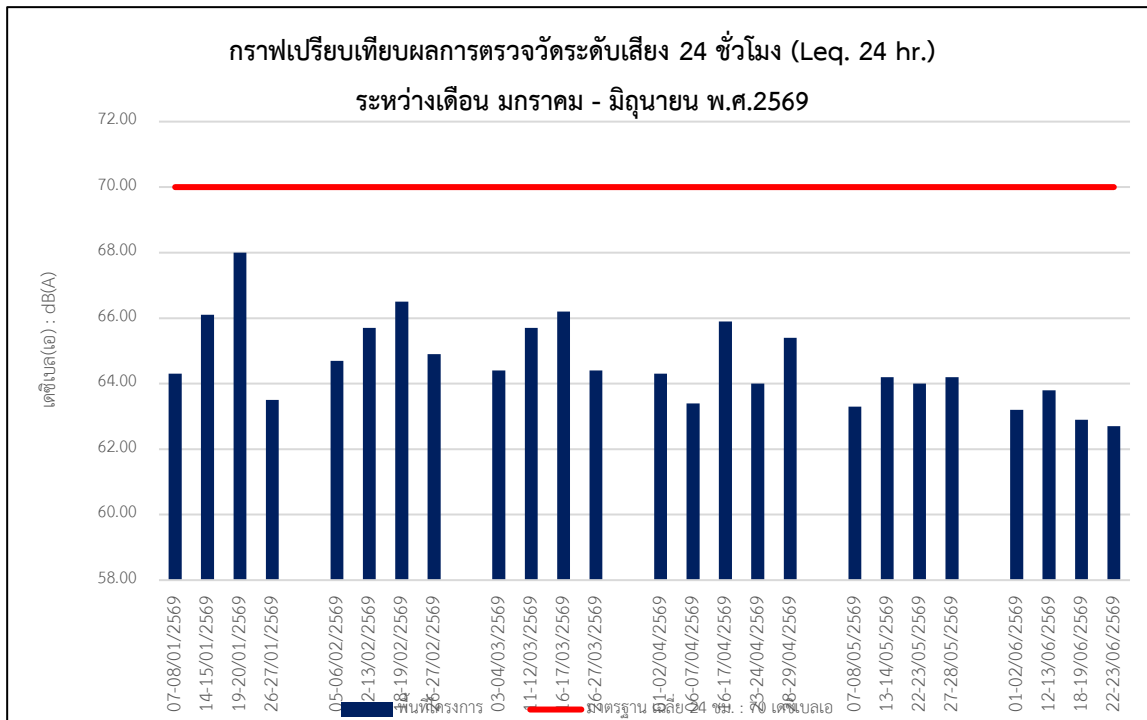


ตารางที่ 4-8 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/05/2569	63.3	91.5
	13-14/05/2569	64.2	94.1
	22-23/05/2569	64.0	92.4
	27-28/05/2569	64.2	91.7
	01-02/06/2569	63.2	92.9
	12-13/06/2569	63.8	92.4
	18-19/06/2569	62.9	91.3
	22-23/06/2569	62.7	90.7
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป





กราฟที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)



4.1.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/01/2569	8.8
	14-15/01/2569	9.2
	19-20/01/2569	9.8
	26-27/01/2569	9.1
	05-06/02/2569	9.5
	12-13/02/2569	9.5
	18-19/02/2569	9.2
	26-27/02/2569	9.1
	03-04/03/2569	9.6
	11-12/03/2569	9.3
	16-17/03/2569	8.7
	26-27/03/2569	9.1
	01-02/04/2569	9.7
	06-07/04/2569	9.2
	16-17/04/2569	9.5
	23-24/04/2569	9.3
	28-29/04/2569	9.1
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

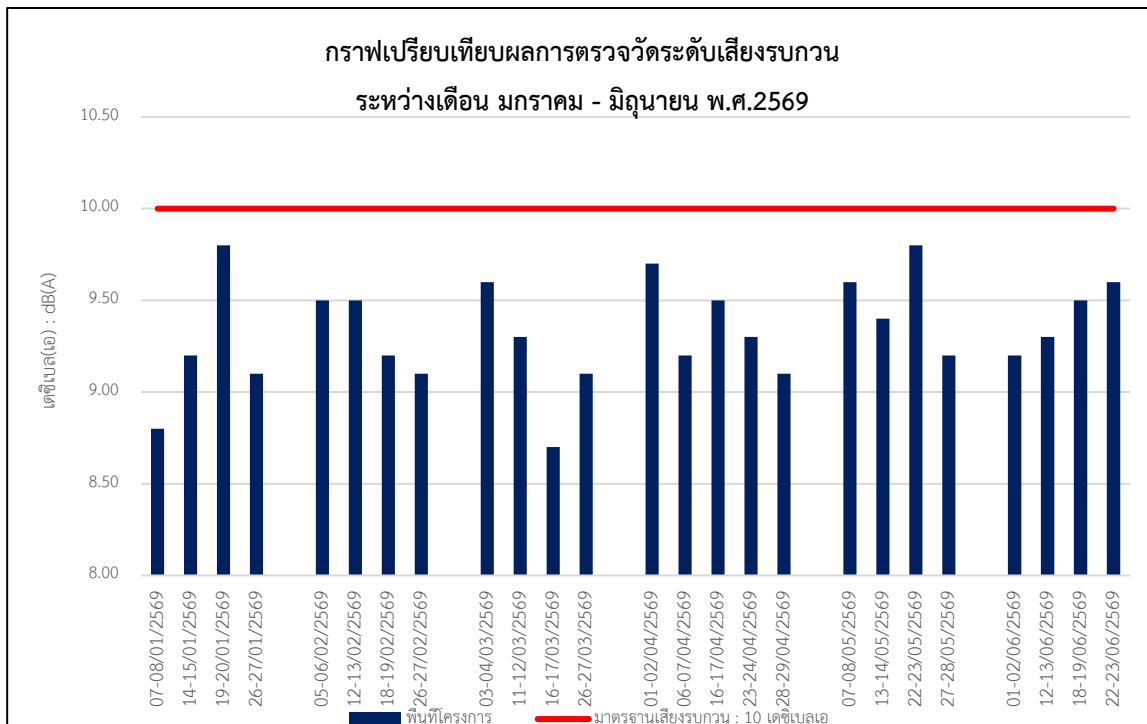


ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/05/2569	9.6
	13-14/05/2569	9.4
	22-23/05/2569	9.8
	27-28/05/2569	9.2
	01-02/06/2569	9.2
	12-13/06/2569	9.3
	18-19/06/2569	9.5
	22-23/06/2569	9.6
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน





กราฟที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)



4.1.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-10

ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ				
07-08/01/2569	Vert	0.528	8.4	5.000
14-15/01/2569	Vert	0.472	12.0	5.500
19-20/01/2569	Vert	0.519	8.0	5.000
26-27/01/2569	Vert	0.537	9.9	5.000
05-06/02/2569	Vert	0.510	8.9	5.000
12-13/02/2569	Vert	0.628	12.0	5.500
18-19/02/2569	Vert	0.522	11.0	5.250
26-27/02/2569	Vert	0.410	9.8	5.000
03-04/03/2569	Vert	0.459	9.0	5.000
11-12/03/2569	Vert	0.510	9.0	5.000
16-17/03/2569	Vert	0.430	8.4	5.000
26-27/03/2569	Vert	0.519	13.0	5.750
01-02/04/2569	Vert	0.387	8.1	5.000
06-07/04/2569	Vert	0.317	9.0	5.000
16-17/04/2569	Vert	0.463	9.8	5.000
23-24/04/2569	Vert	0.437	9.4	5.000
28-29/04/2569	Vert	0.512	11.0	5.250

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



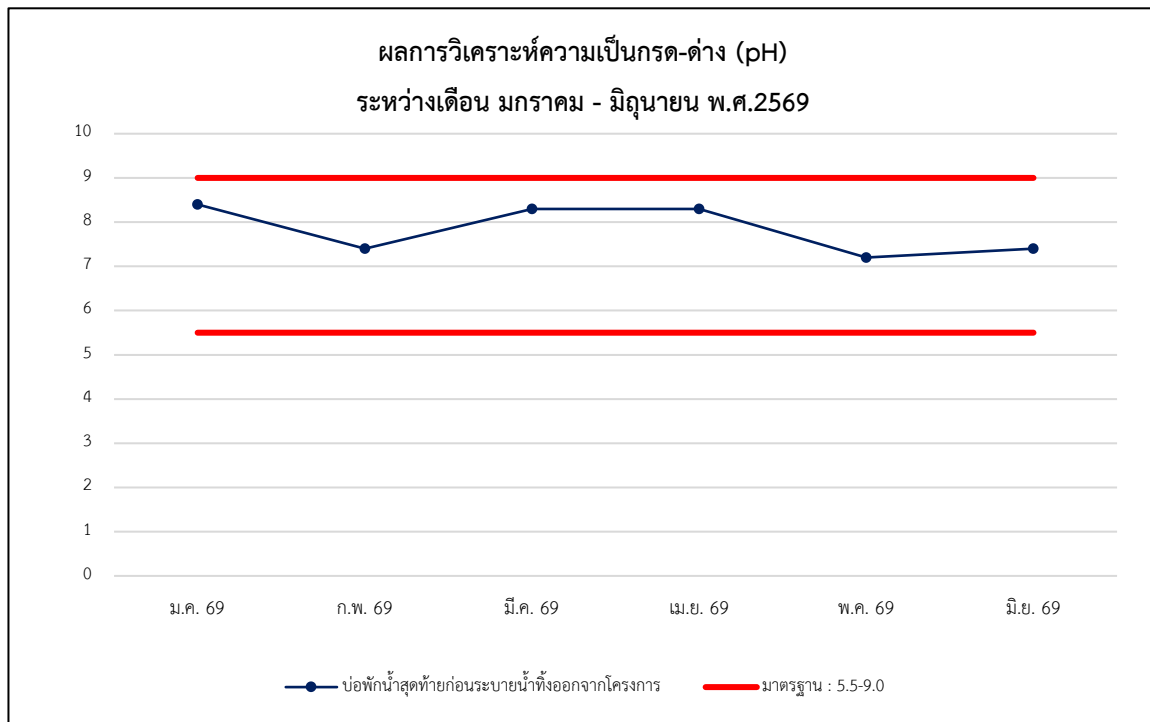
ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (ต่อ)				
07-08/05/2569	Vert	0.411	8.9	5.000
13-14/05/2569	Vert	0.351	8.2	5.000
22-23/05/2569	Vert	0.415	13.0	5.750
27-28/05/2569	Vert	0.436	12.0	5.500
01-02/06/2569	Vert	0.349	9.5	5.000
12-13/06/2569	Vert	0.317	13.1	5.775
18-19/06/2569	Vert	0.326	14.0	6.000
22-23/06/2569	Vert	0.318	12.0	5.500

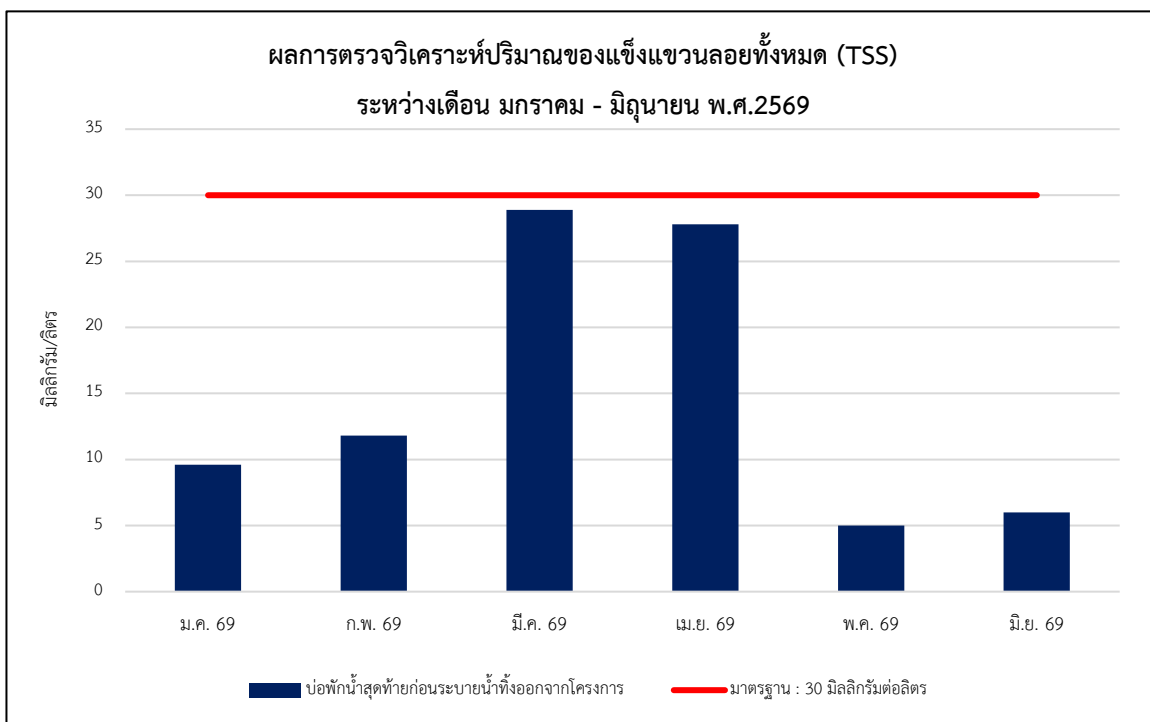
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



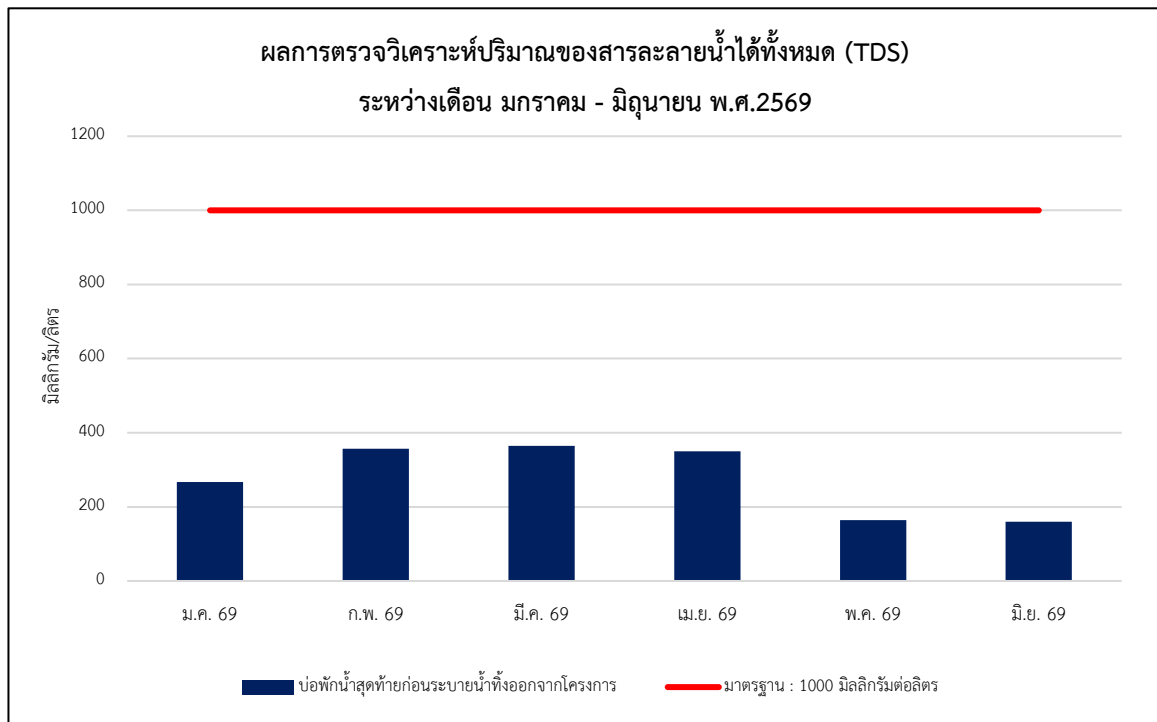


รูปที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

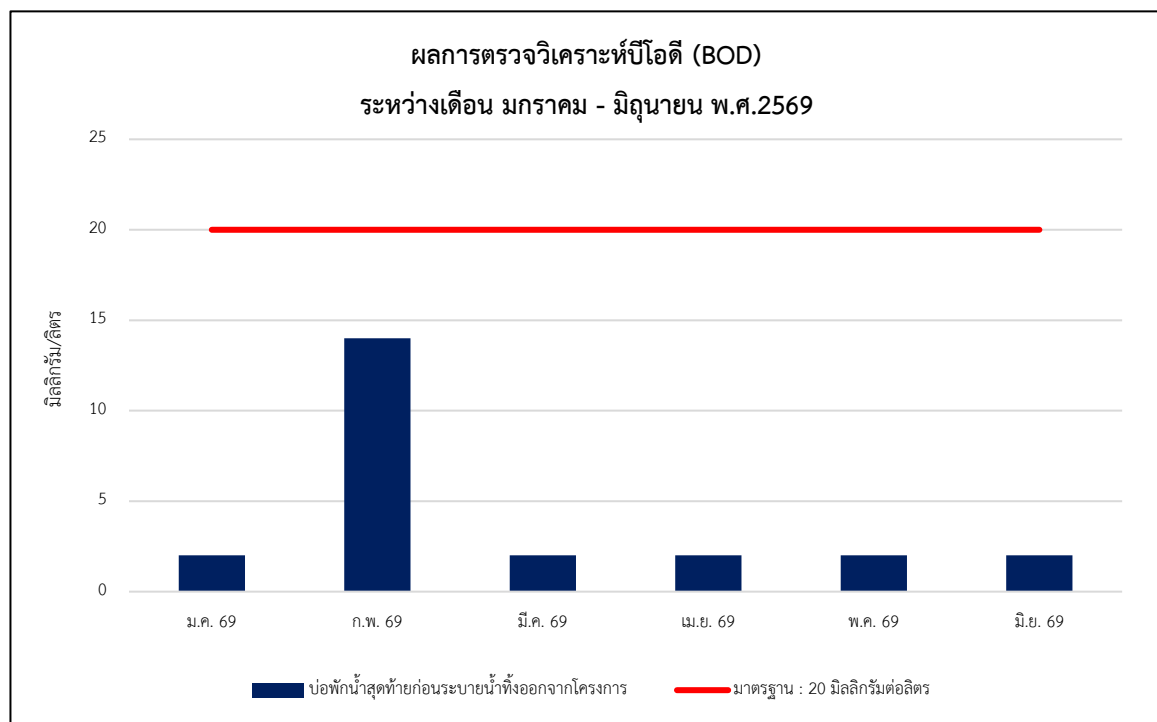


รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)



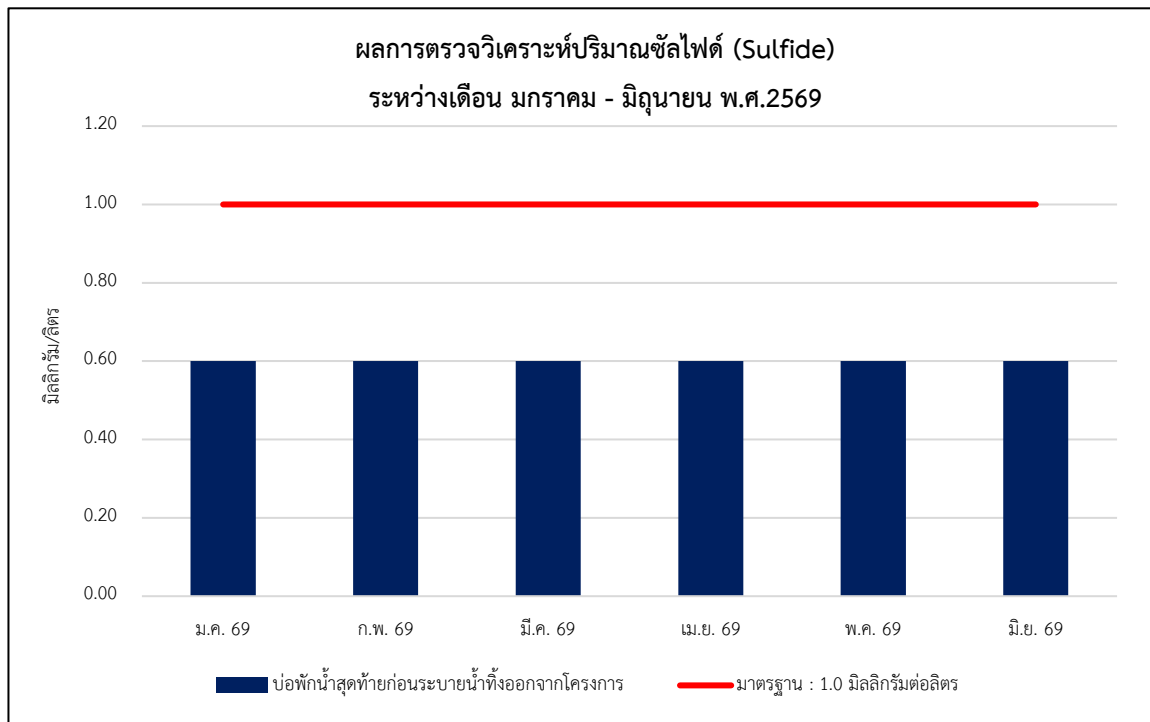


รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

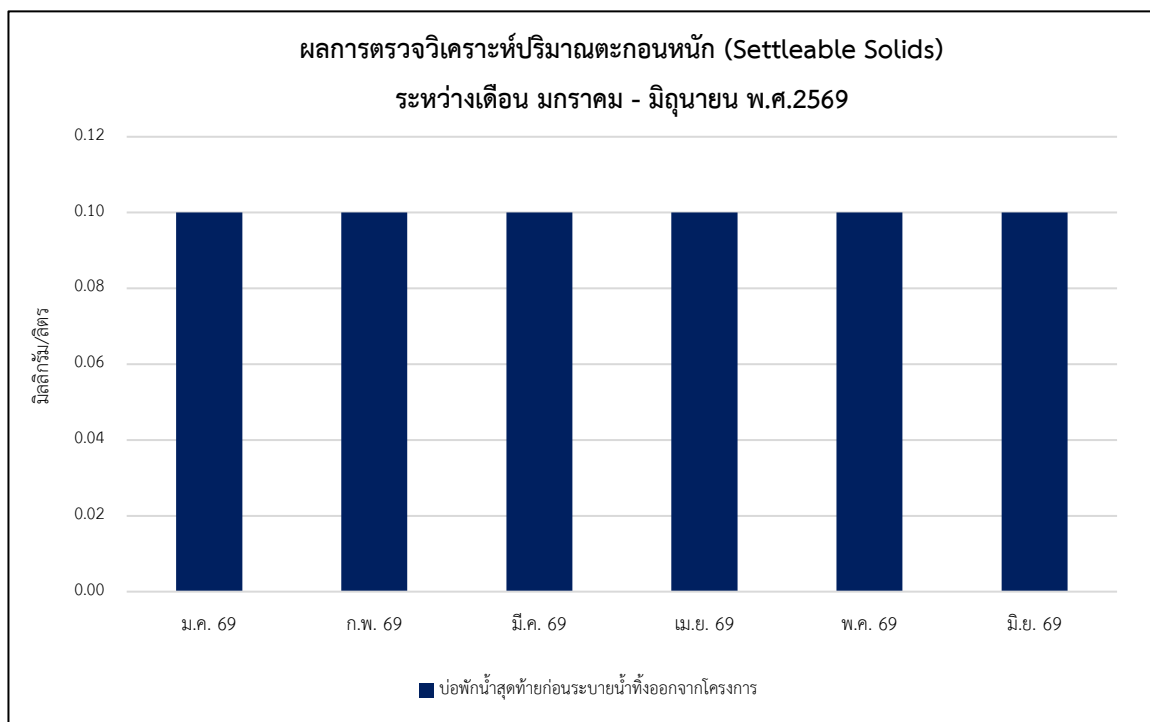


รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



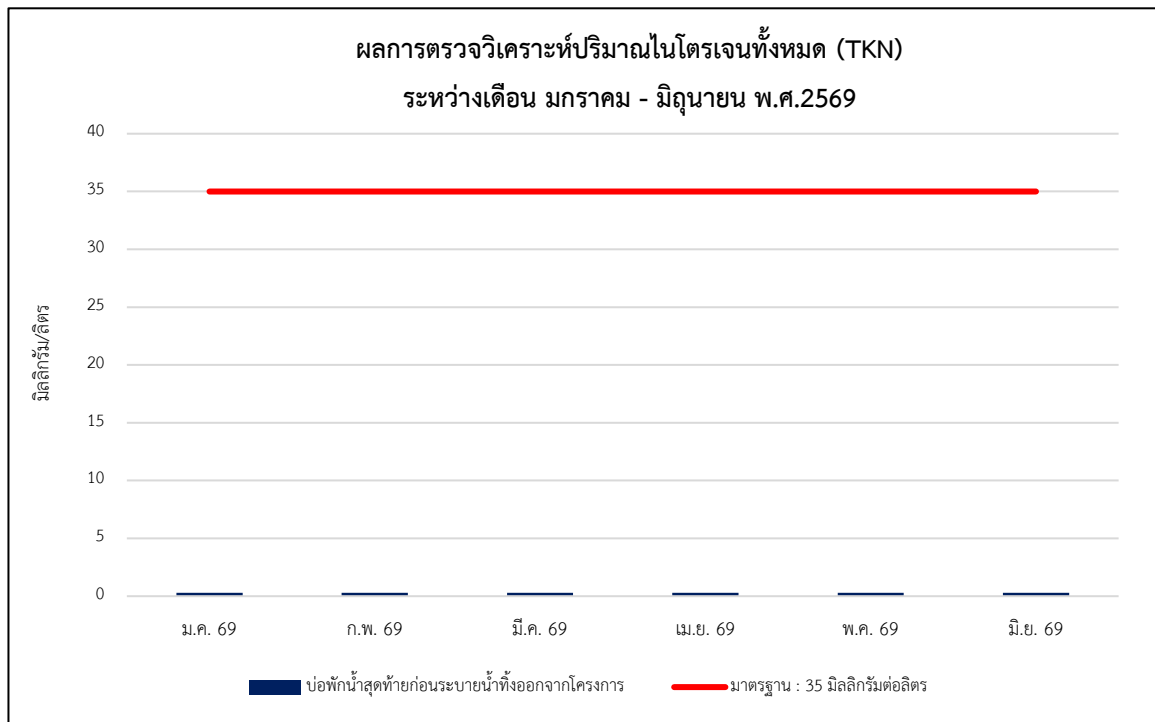


รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)

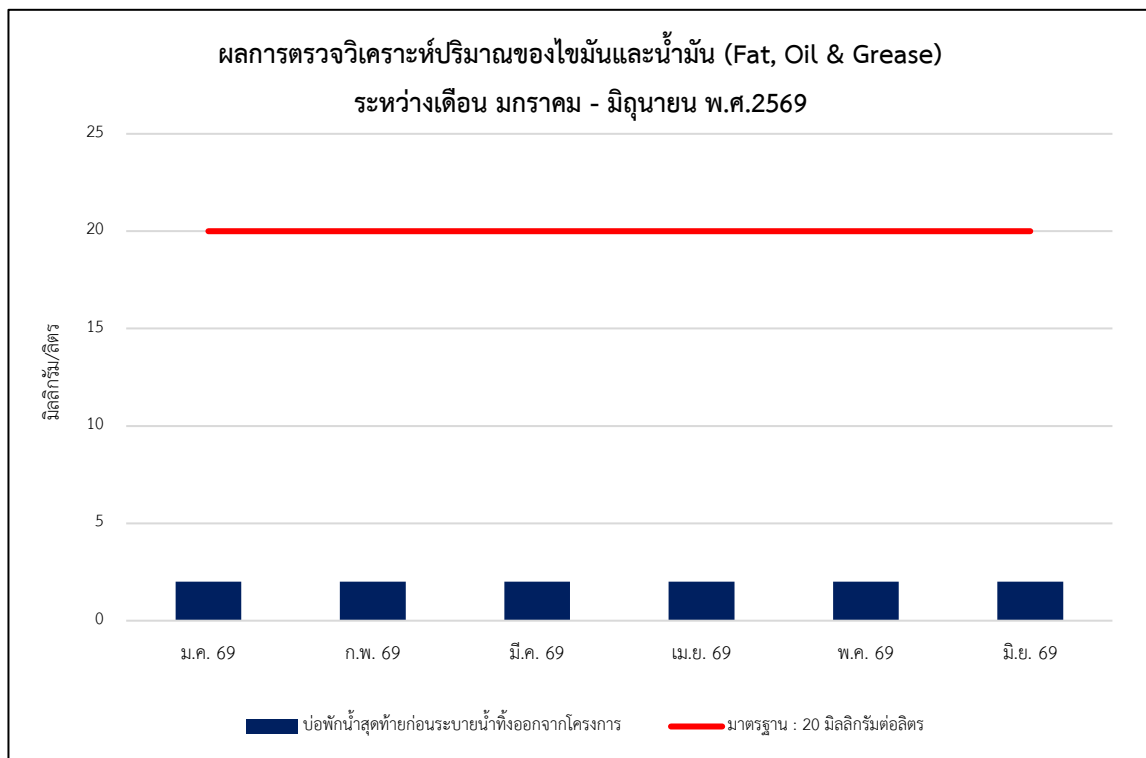


รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)





รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



รูปที่ 4-4 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)



4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)

ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 77.5541 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 38.7518 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.19 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.27 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 22.6 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 120 ส่วนในพันล้านส่วน) **ซึ่งมีค่าในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**

(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม พ.ศ. 2569 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.9 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 50 ส่วนในพันล้านส่วน) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป สูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 2.7 ส่วนในพันล้านส่วน (มาตรฐาน 100 ส่วนในพันล้านส่วน) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**



(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน มีค่าเท่ากับ 2.147 ส่วนในล้านส่วน

4.2.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 68.0 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าสูงสุดเท่ากับ 103.9 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**

(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ระดับเสียงรบกวน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 9.8 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**

4.2.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า

* บริเวณพื้นที่โครงการ ความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.628 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 12.0 เฮิรตซ์ เมื่อเทียบกับกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.500 มิลลิเมตรต่อวินาที) **ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด**



4.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณของแข็งละลายได้ทั้งหมด ปริมาณทีเคเอ็น ปริมาณซัลไฟด์ และปริมาณ ไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบมาตรฐานได้ เนื่องจาก ไม่มีมาตรฐานกำหนด



4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)

ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 4 กันยายน ถึงวันที่ 4 ธันวาคม พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-12

ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)

และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	04 – 05/09/2567	0.0457	0.0223
	05 – 06/09/2567	0.0566	0.0275
	06 – 07/09/2567	0.0336	0.0160
	07 – 08/09/2567	0.0390	0.0173
	08 – 09/09/2567	0.0408	0.0201
	09 -10/09/2567	0.0463	0.0226
	10 – 11/09/2567	0.0449	0.0219
	11 – 12/09/2567	0.0414	0.0204
	12 – 13/09/2567	0.0443	0.0216
	13 – 14/09/2567	0.0447	0.0211
	14 – 15/09/2567	0.0417	0.0206
	15 – 16/09/2567	0.0456	0.0225
	16 – 17/09/2567	0.0491	0.0236
	17 – 18/09/2567	0.0460	0.0228
	18 – 19/09/2567	0.0421	0.0209
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	19 – 20/09/2567	0.0468	0.0231
	20 – 21/09/2567	0.0484	0.0240
	21 – 22/09/2567	0.0471	0.0232
	22 – 23/09/2567	0.0387	0.0186
	23 – 24/09/2567	0.0334	0.0165
	24 – 25/09/2567	0.0357	0.0175
	25 – 26/09/2567	0.0345	0.0170
	26 – 27/09/2567	0.0355	0.0177
	27 – 28/09/2567	0.0368	0.0181
	28 – 29/09/2567	0.0365	0.0181
	29 – 30/09/2567	0.0328	0.0163
	30/09 - 01/10/2567	0.0380	0.0187
	01 – 02/10/2567	0.0397	0.0197
	02 – 03/10/2567	0.0369	0.0181
	03 – 04/10/2567	0.0358	0.0177
	04 – 05/10/2567	0.0344	0.0171
	05 – 06/10/2567	0.0327	0.0162
	06 – 07/10/2567	0.0374	0.0185
	07 – 08/10/2567	0.0339	0.0167
	08 – 09/10/2567	0.0381	0.0189
	09 – 10/10/2567	0.0347	0.0172
	10 – 11/10/2567	0.0391	0.0193
	11 – 12/10/2567	0.0393	0.0195
	12 – 13/10/2567	0.0361	0.0173
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10microns; PM-10)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	13 – 14/10/2567	0.0373	0.0184
	14 – 15/10/2567	0.0343	0.0168
	15 – 16/10/2567	0.0330	0.0162
	16 – 17/10/2567	0.0336	0.0166
	17 – 18/10/2567	0.0374	0.0183
	18 – 19/10/2567	0.0366	0.0180
	19 – 20/10/2567	0.0353	0.0174
	20 – 21/10/2567	0.0318	0.0156
	21 – 22/10/2567	0.0351	0.0173
	22 – 23/10/2567	*	*
	23 – 24/10/2567	*	*
	24 – 25/10/2567	0.0320	0.0154
	25 – 26/10/2567	0.0344	0.0167
	26 – 27/10/2567	0.0337	0.0165
	27 – 28/10/2567	0.0360	0.0177
	28 – 29/10/2567	0.0381	0.0188
	29 – 30/10/2567	0.0324	0.0158
	30 – 31/10/2567	0.0354	0.0159
	31/10 - 01/11/2567	0.0374	0.0185
	01 – 02/11/2567	0.0204	0.0099
	02 – 03/11/2567	0.0195	0.0096
	03 – 04/11/2567	0.0229	0.0111
	04 – 05/11/2567	0.0243	0.0115
	05 – 06/11/2567	0.0221	0.0105
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ * หมายถึง วันที่ 23 ตุลาคม พ.ศ. 2567 (วันปิยมหาราช) วันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	06 – 07/11/2567	0.0261	0.0119
	07 – 08/11/2567	0.0213	0.0104
	08 – 09/11/2567	0.0288	0.0142
	09 – 10/11/2567	0.0241	0.0117
	10 – 11/11/2567	0.0232	0.0109
	11 – 12/11/2567	0.0275	0.0134
	12 – 13/11/2567	0.0259	0.0125
	13 – 14/11/2567	0.0374	0.0186
	14 – 15/11/2567	0.0457	0.0226
	15 – 16/11/2567	0.0442	0.0219
	16 – 17/11/2567	0.0309	0.0151
	17 – 18/11/2567	0.0412	0.0204
	18 – 19/11/2567	0.0426	0.0210
	19 – 20/11/2567	0.0698	0.0344
	20 – 21/11/2567	0.0614	0.0304
	21 – 22/11/2567	0.0718	0.0354
	22 – 23/11/2567	0.0685	0.0340
	23 – 24/11/2567	0.0669	0.0331
	24 – 25/11/2567	0.0630	0.0311
	25 – 26/11/2567	0.0659	0.0324
	26 – 27/11/2567	0.0692	0.0342
	27 – 28/11/2567	0.0678	0.0331
	28 – 29/11/2567	0.0733	0.0362
	29 – 30/11/2567	0.0695	0.0346
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	30/11 – 01/12/2567	0.0688	0.0339
	01 – 02/12/2567	0.0648	0.0321
	02 – 03/12/2567	0.0624	0.0310
	03 – 04/12/2567	0.0661	0.0328
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	0.0548	0.0272
	18 – 19/12/2567	0.0614	0.0303
	19 – 20/12/2567	0.0526	0.0259
มาตรฐาน		≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	0.0313	0.0153
	07-08/01/2568	0.0342	0.0167
	08-09/01/2568	0.0327	0.0159
	13-14/02/2025	0.0643	0.0319
	14-15/02/2025	0.0721	0.0357
	15-16/02/2025	0.0629	0.0308
	14-15/03/2568	0.0422	0.0207
	15-16/03/2568	0.0395	0.0194
	16-17/03/2568	0.0372	0.0181
	18-19/04/2568	0.0342	0.0168
	19-20/04/2568	0.0365	0.0180
	20-21/04/2568	0.0429	0.0212
	13-14/05/2568	0.0441	0.0216
	14-15/05/2568	0.0415	0.0204
	15-16/05/2568	0.0498	0.0229
	20-21/06/2568	0.0793	0.0394
	21-22/06/2568	0.1202	0.0598
	22-23/06/2568	0.0785	0.0387
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	18-19/07/2568	0.0850	0.0422
	19-20/07/2568	0.0864	0.0428
	20-21/07/2568	0.0848	0.0419
	15-16/08/2568	0.0498	0.0241
	16-17/08/2568	0.0427	0.0209
	17-18/08/2568	0.0363	0.0176
	25-26/09/2568	0.0389	0.0185
	26-27/09/2568	0.0347	0.0153
	27-28/09/2568	0.0432	0.0205
	13-14/10/2568	0.0311	0.0162
	14-15/10/2568	0.0343	0.0122
	15-16/10/2568	0.0320	0.0136
	13-14/11/2568	0.0404	0.0199
	14-15/11/2568	0.0457	0.0218
	15-16/11/2568	0.0355	0.0167
	26-27/12/2568	0.0419	0.0177
	27-28/12/2568	0.0347	0.0160
	28-29/12/2568	0.0449	0.0218
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0623	0.0312
	20-21/01/2569	0.0680	0.0343
	21-22/01/2569	0.0587	0.0290
	มาตรฐาน	≤ 0.33	≤ 0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย µg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	64.2663	30.8195
	20-21/02/2569	65.4894	32.1694
	21-22/02/2569	70.2281	34.2552
	16-17/03/2569	67.7461	32.8619
	17-18/03/2569	64.3799	32.9019
	18-19/03/2569	63.3098	31.7816
	03-04/04/2569	68.2072	34.6594
	04-05/04/2569	75.5331	36.2256
	05-06/04/2569	71.3397	34.0025
	28-29/05/2569	68.7667	35.2869
	29-30/05/2569	71.7282	36.4413
	30-31/05/2569	73.6356	37.3950
	มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
		ฝุ่นละอองรวม ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/06/2569	61.3865	30.4154
	20-21/06/2569	73.6132	36.5287
	21-22/06/2569	77.5541	38.7518
	มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 กันยายน ถึงวันที่ 04 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็น ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 – 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13

ตารางที่ 4-13 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	17 – 18/09/2567	1.1177	1.5629
	18 – 19/09/2567	1.0198	1.2556
	19 – 20/09/2567	0.9287	1.2356
	16 – 17/10/2567	0.9588	0.9853
	17 – 18/10/2567	0.9521	0.9852
	18 – 19/10/2567	1.0609	1.1394
	01 – 02/11/2567	0.7413	0.7952
	02 – 03/11/2567	0.7382	0.9581
	03 – 04/11/2567	1.1908	1.2930
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	0.9516	0.9958
	18 – 19/12/2567	0.9224	0.9714
	19 – 20/12/2567	0.8988	0.9135
	มาตรฐาน	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	1.3068	1.6410
	07-08/01/2568	1.4058	1.5410
	08-09/01/2568	1.5981	2.0110
	13-14/02/2025	1.1523	1.4413
	14-15/02/2025	1.1897	1.4570
	15-16/02/2025	1.4492	1.6800
	14-15/03/2568	1.1500	1.4890
	15-16/03/2568	1.0700	1.2560
	16-17/03/2568	1.2629	1.3780
	18-19/04/2568	1.4719	1.6800
	19-20/04/2568	1.1323	1.4210
	20-21/04/2568	1.3551	1.6950
	13-14/05/2568	1.4285	1.6740
	14-15/05/2568	1.2044	1.3850
	15-16/05/2568	1.2846	1.5340
	20-21/06/2568	1.5564	1.7420
	21-22/06/2568	1.5420	1.8046
	22-23/06/2568	1.5641	1.8203
	มาตรฐาน	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	18-19/07/2568	1.8147	1.9758
	19-20/07/2568	1.8197	1.9451
	20-21/07/2568	1.8574	2.0124
	15-16/08/2568	1.9350	2.1523
	16-17/08/2568	1.8629	2.1036
	17-18/08/2568	1.9124	2.0455
	25-26/09/2568	2.0309	2.1637
	26-27/09/2568	2.0188	2.0996
	27-28/09/2568	2.0298	2.1341
	13-14/10/2568	1.8698	2.0769
	14-15/10/2568	1.8792	2.0849
	15-16/10/2568	1.9587	2.1347
	13-14/11/2568	1.9439	2.1411
	14-15/11/2568	1.9617	2.1649
	15-16/11/2568	1.9584	2.1512
	26-27/12/2568	2.1094	2.2648
	27-28/12/2568	2.1037	2.2754
	28-29/12/2568	2.1280	2.2416
	มาตรฐาน	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	2.1045	2.2051
	20-21/01/2569	2.1107	2.2416
	21-22/01/2569	2.1186	2.2392
	19-20/02/2569	2.12	2.24
	20-21/02/2569	2.14	2.25
	21-22/02/2569	2.14	2.26
	16-17/03/2569	1.98	2.20
	17-18/03/2569	1.96	2.22
	18-19/03/2569	1.99	2.25
	03-04/04/2569	1.99	2.20
	04-05/04/2569	2.00	2.24
	05-06/04/2569	1.93	2.14
	28-29/05/2569	2.19	2.27
	29-30/05/2569	2.12	2.25
	30-31/05/2569	2.17	2.24
	19-20/06/2569	2.16	2.24
	20-21/06/2569	2.09	2.26
	21-22/06/2569	2.11	2.21
	มาตรฐาน^{(1), (2)}	9	30

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 กันยายน ถึงวันที่ 04 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 – 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-14

ตารางที่ 4-14 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	17 – 18/09/2567	0.0286
	18 – 19/09/2567	0.0276
	19 – 20/09/2567	0.0296
	16 – 17/10/2567	0.0229
	17 – 18/10/2567	0.0176
	18 – 19/10/2567	0.0243
	01 – 02/11/2567	0.0487
	02 – 03/11/2567	0.0245
	03 – 04/11/2567	0.0153
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	0.0151
	18 – 19/12/2567	0.0147
	19 – 20/12/2567	0.0145
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	0.0220
	07-08/01/2568	0.0223
	08-09/01/2568	0.0223
	13-14/02/2568	0.0230
	14-15/02/2568	0.0216
	15-16/02/2568	0.0212
	14-15/03/2568	0.0213
	15-16/03/2568	0.0221
	16-17/03/2568	0.0224
	18-19/04/2568	0.0229
	19-20/04/2568	0.0219
	20-21/04/2568	0.0227
	13-14/05/2568	0.0231
	14-15/05/2568	0.0224
	15-16/05/2568	0.0221
	20-21/06/2568	0.0221
	21-22/06/2568	0.0226
	22-23/06/2568	0.0223
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	18-19/07/2568	0.0215
	19-20/07/2568	0.0221
	20-21/07/2568	0.0219
	15-16/08/2568	0.0211
	16-17/08/2568	0.0210
	17-18/08/2568	0.0212
	25-26/09/2568	0.0207
	26-27/09/2568	0.0214
	27-28/09/2568	0.0210
	13-14/10/2568	0.0208
	14-15/10/2568	0.0212
	15-16/10/2568	0.0213
	13-14/11/2568	0.0212
	14-15/11/2568	0.0205
	15-16/11/2568	0.0209
	26-27/12/2568	0.0212
	27-28/12/2568	0.0214
	28-29/12/2568	0.0217
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0216
	20-21/01/2569	0.0215
	21-22/01/2569	0.0218
	มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	21.7
	20-21/02/2569	22.5
	21-22/02/2569	22.1
	16-17/03/2569	21.9
	17-18/03/2569	22.4
	18-19/03/2569	22.1
	03-04/04/2569	22.6
	04-05/04/2569	22.4
	05-06/04/2569	21.1
	28-29/05/2569	22.4
	29-30/05/2569	22.6
	30-31/05/2569	22.1
	19-20/06/2569	22.5
	20-21/06/2569	22.6
	21-22/06/2569	22.3
	มาตรฐาน	≤ 120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 กันยายน ถึงวันที่ 04 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 – 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-15

ตารางที่ 4-15 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	17 – 18/09/2567	0.0053	0.0103
	18 – 19/09/2567	0.0056	0.0107
	19 – 20/09/2567	0.0050	0.0101
	16 – 17/10/2567	0.0051	0.0075
	17 – 18/10/2567	0.0035	0.0048
	18 – 19/10/2567	0.0046	0.0062
	01 – 02/11/2567	0.0064	0.0077
	02 – 03/11/2567	0.0036	0.0049
	03 – 04/11/2567	0.0048	0.0067
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	0.0036	0.0063
	18 - 19/12/2567	0.0031	0.0037
	19 - 20/12/2567	0.0026	0.0017
-	มาตรฐาน	0.12 ^{1/}	0.30 ^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	0.0026	0.0034
	07-08/01/2568	0.0023	0.0037
	08-09/01/2568	0.0025	0.0035
	13-14/02/2568	0.0024	0.0039
	14-15/02/2568	0.0025	0.0038
	15-16/02/2568	0.0025	0.0035
	14-15/03/2568	0.0022	0.0028
	15-16/03/2568	0.0021	0.0030
	16-17/03/2568	0.0024	0.0029
	18-19/04/2568	0.0028	0.0035
	19-20/04/2568	0.0025	0.0031
	20-21/04/2568	0.0026	0.0036
	13-14/05/2568	0.0024	0.0032
	14-15/05/2568	0.0023	0.0029
	15-16/05/2568	0.0023	0.0028
	20-21/06/2568	0.0024	0.0026
	21-22/06/2568	0.0021	0.0027
	22-23/06/2568	0.0020	0.0025
	มาตรฐาน	0.12^{1/}	0.30^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	18-19/07/2568	0.0020	0.0027
	19-20/07/2568	0.0020	0.0026
	20-21/07/2568	0.0020	0.0028
	15-16/08/2568	0.0019	0.0025
	16-17/08/2568	0.0017	0.0026
	17-18/08/2568	0.0018	0.0022
	25-26/09/2568	0.0017	0.0024
	26-27/09/2568	0.0018	0.0023
	27-28/09/2568	0.0018	0.0024
	13-14/10/2568	0.0017	0.0023
	14-15/10/2568	0.0018	0.0025
	15-16/10/2568	0.0017	0.0024
	13-14/11/2568	0.0018	0.0025
	14-15/11/2568	0.0018	0.0026
	15-16/11/2568	0.0017	0.0023
	26-27/12/2568	0.0018	0.0026
	27-28/12/2568	0.0018	0.0025
	28-29/12/2568	0.0017	0.0023
	มาตรฐาน	0.12 ^{1/}	0.30 ^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/01/2569	0.0018	0.0025
	20-21/01/2569	0.0019	0.0026
	21-22/01/2569	0.0017	0.0024
	มาตรฐาน	0.12 ^{1/}	0.30 ^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppb)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	19-20/02/2569	1.8	2.4
	20-21/02/2569	1.9	2.5
	21-22/02/2569	1.7	2.2
	16-17/03/2569	1.8	2.5
	17-18/03/2569	1.8	2.4
	18-19/03/2569	1.7	2.3
	03-04/04/2569	1.9	2.6
	04-05/04/2569	1.8	2.2
	05-06/04/2569	1.7	2.1
	28-29/05/2569	1.7	2.5
	29-30/05/2569	1.8	2.6
	30-31/05/2569	1.8	2.5
	19-20/06/2569	1.8	2.6
	20-21/06/2569	1.7	2.7
	21-22/06/2569	1.8	2.6
	มาตรฐาน	≤ 50	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 กันยายน ถึงวันที่ 04 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-16

ตารางที่ 4-16 ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม	17 - 18/09/2567	2.053
	18 - 19/09/2567	1.995
	19 - 20/09/2567	1.981
	16 - 17/10/2567	1.896
	17 - 18/10/2567	1.952
	18 - 19/10/2567	2.011
	01 - 02/11/2567	1.813
	02 - 03/11/2567	1.879
	03 - 04/11/2567	1.880
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ	17 - 18/12/2567	1.984
	18 - 19/12/2567	1.972
	19 - 20/12/2567	2.041
-	มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด



ตารางที่ 4-16 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	06/01/2568	1.900
	07/01/2568	2.053
	08/01/2568	2.079
	13/02/2568	2.031
	14/02/2568	2.108
	15/02/2568	2.055
	14/03/2568	2.066
	15/03/2568	1.971
	16/03/2568	2.061
	19/04/2568	2.126
	20/04/2568	2.172
	21/04/2568	2.110
	13/05/2568	1.617
	14/05/2568	1.829
	15/05/2568	1.878
	20/06/2568	1.980
	21/06/2568	2.001
	22/06/2568	1.919
	มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด



ตารางที่ 4-16 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	18/07/2568	2.139
	19/07/2568	1.987
	20/07/2568	2.109
	15/08/2568	2.111
	16/08/2568	2.125
	17/08/2568	2.075
	25/09/2568	2.111
	26/09/2568	1.954
	27/09/2568	2.085
	13/10/2568	2.113
	14/10/2568	1.998
	15/10/2568	2.101
	13/11/2568	2.098
	14/11/2568	2.157
	15/11/2568	2.069
	26/12/2568	1.972
	27/12/2568	2.035
	28/12/2568	2.106
	มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

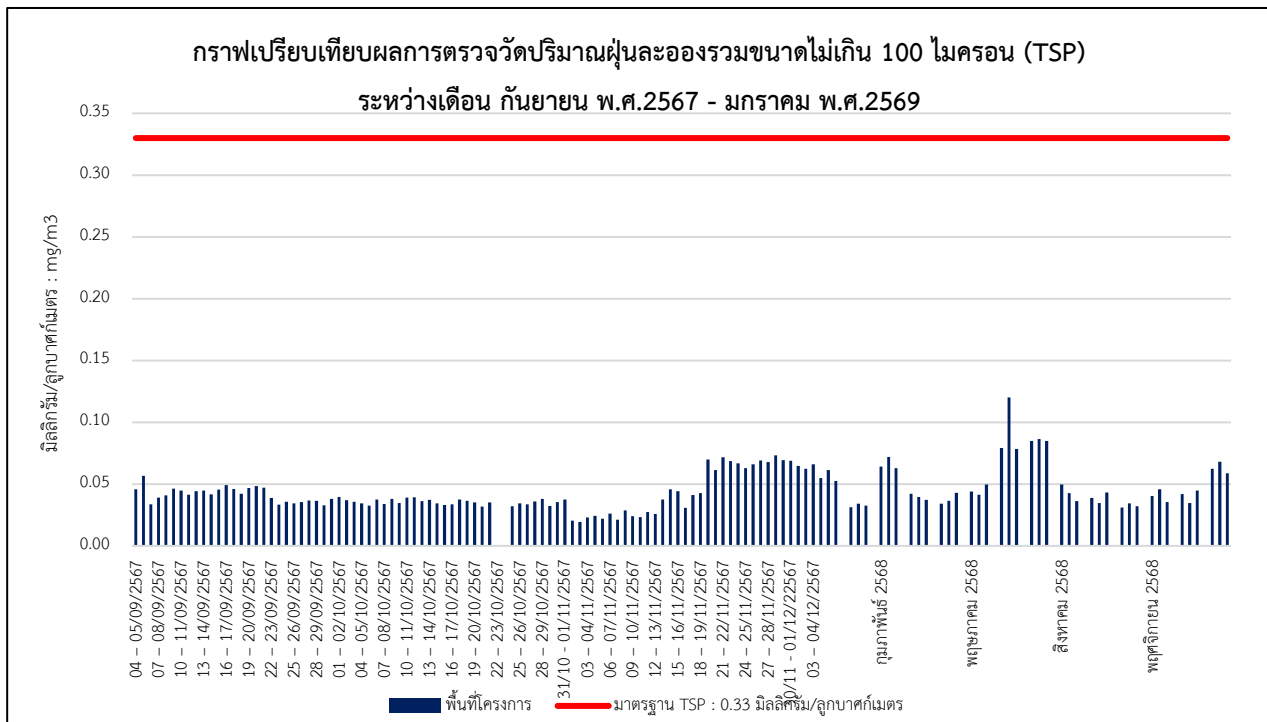


ตารางที่ 4-16 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	19/01/2569	1.983
	20/01/2569	2.005
	21/01/2569	2.036
	19/02/2569	2.003
	20/02/2569	2.008
	21/02/2569	2.071
	16/03/2569	2.061
	17/03/2569	2.078
	18/03/2569	2.137
	03/04/2569	2.147
	04/04/2569	2.116
	05/04/2569	2.071
	28/05/2569	2.147
	29/05/2569	2.057
	30/05/2569	2.003
	20/06/2569	2.093
	21/06/2569	2.050
	22/06/2569	2.008
	มาตรฐาน	-

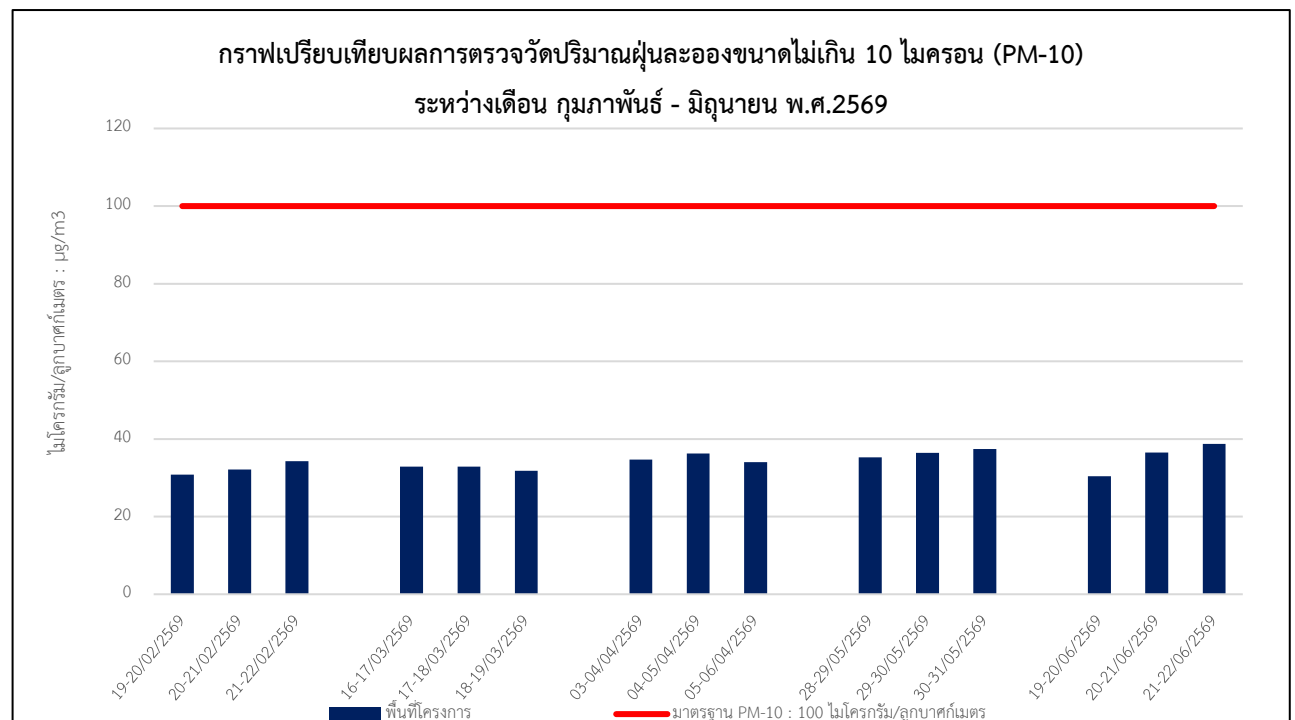
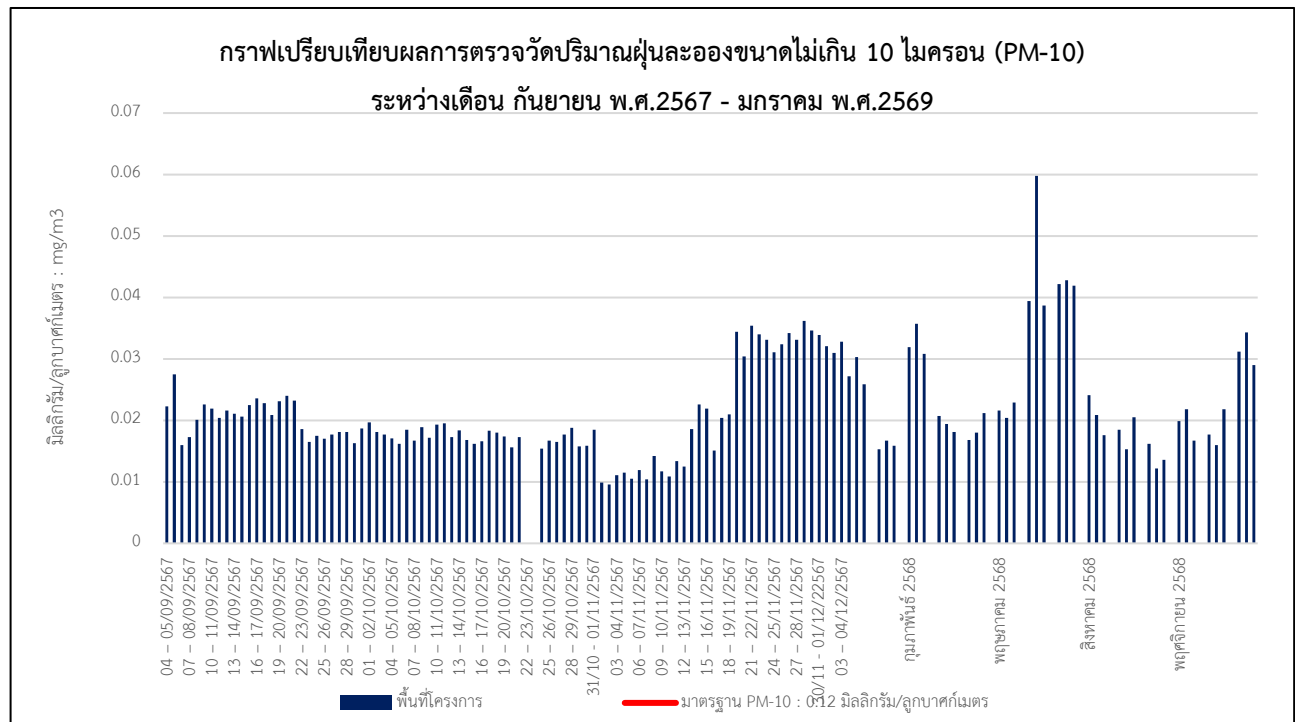
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศ สำหรับประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด





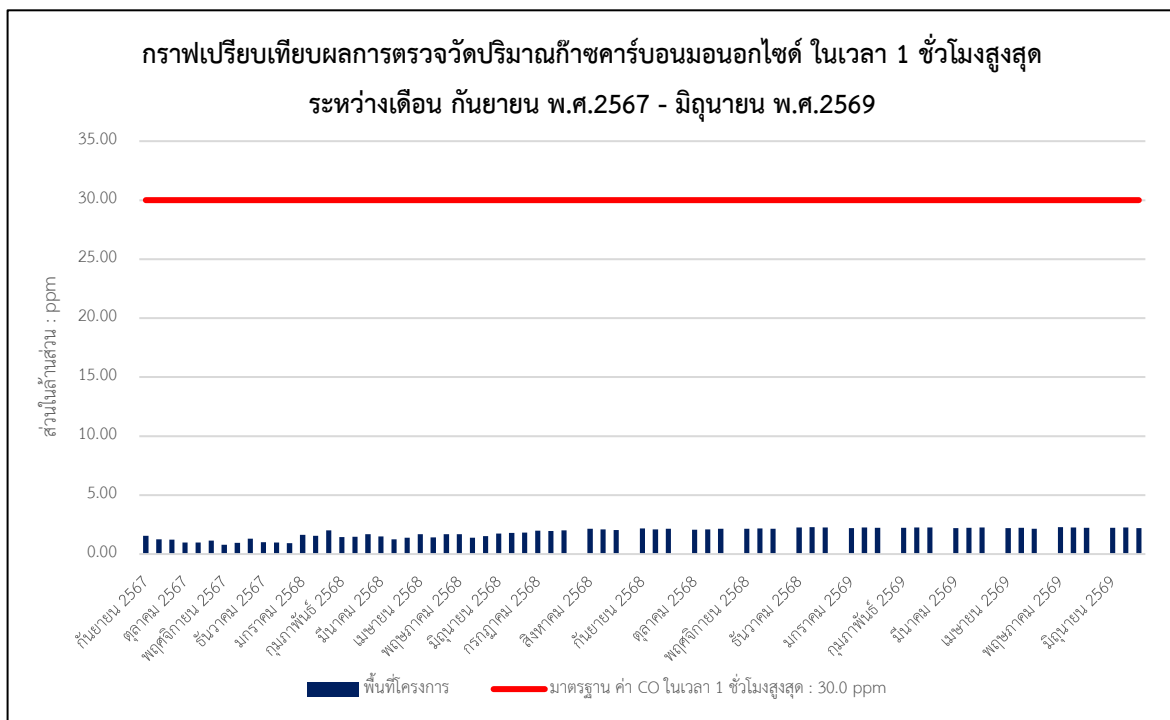
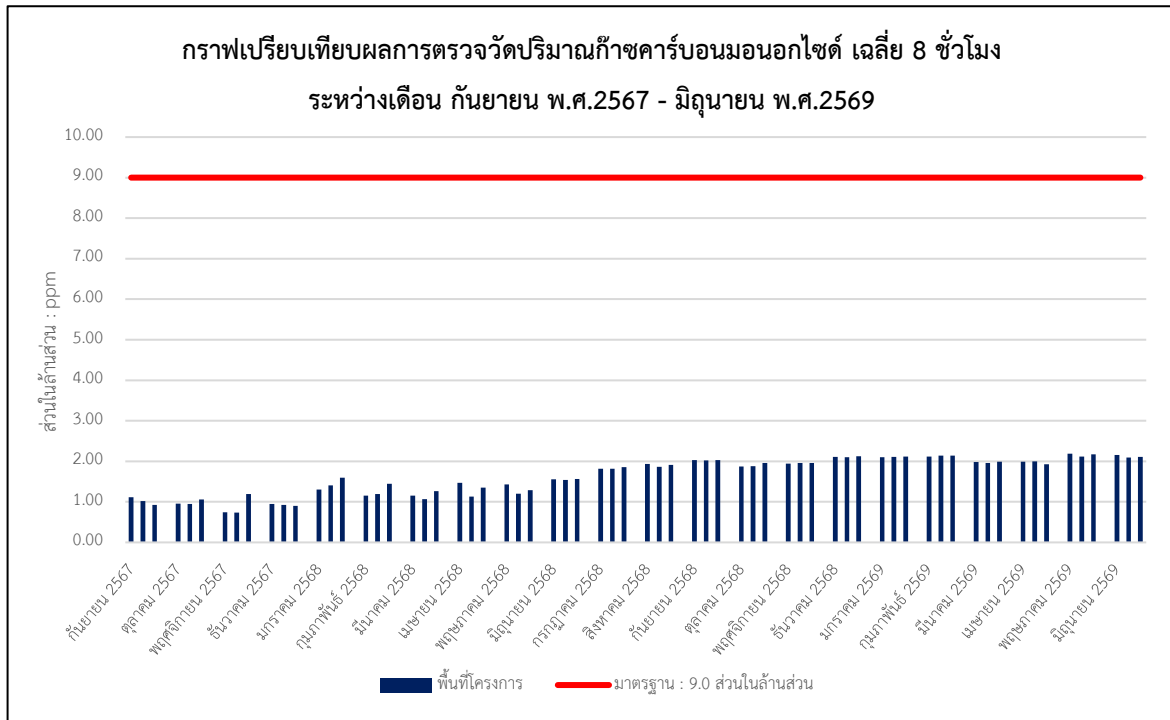
รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





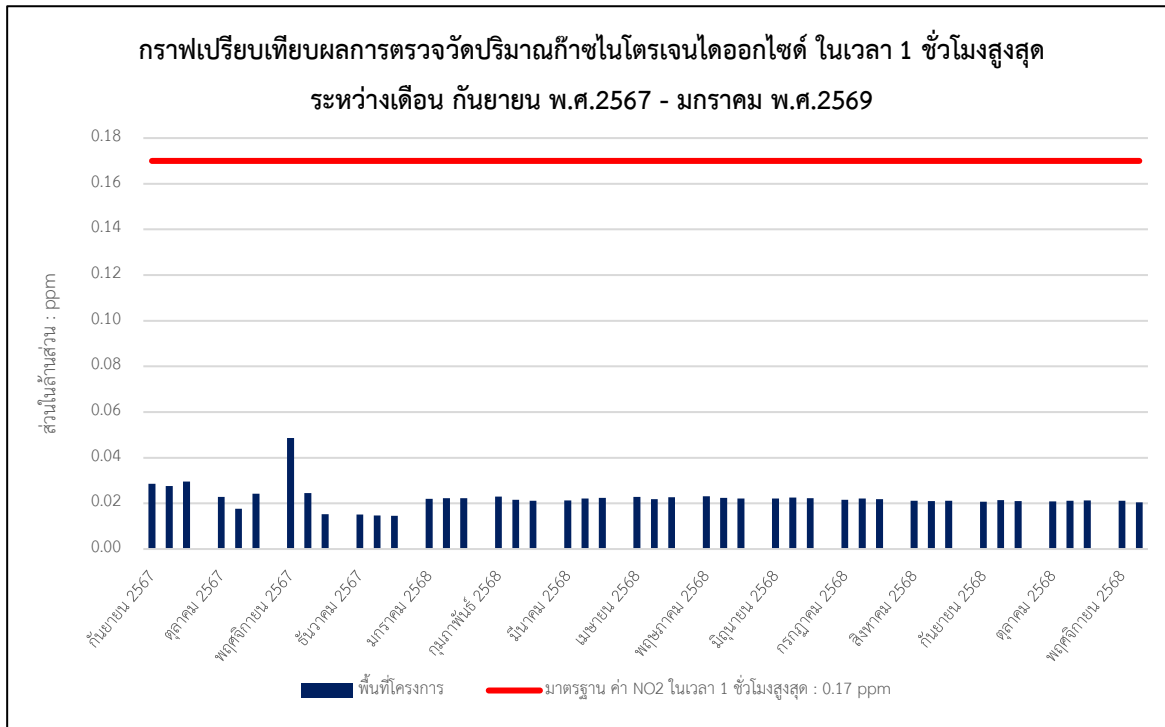
รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





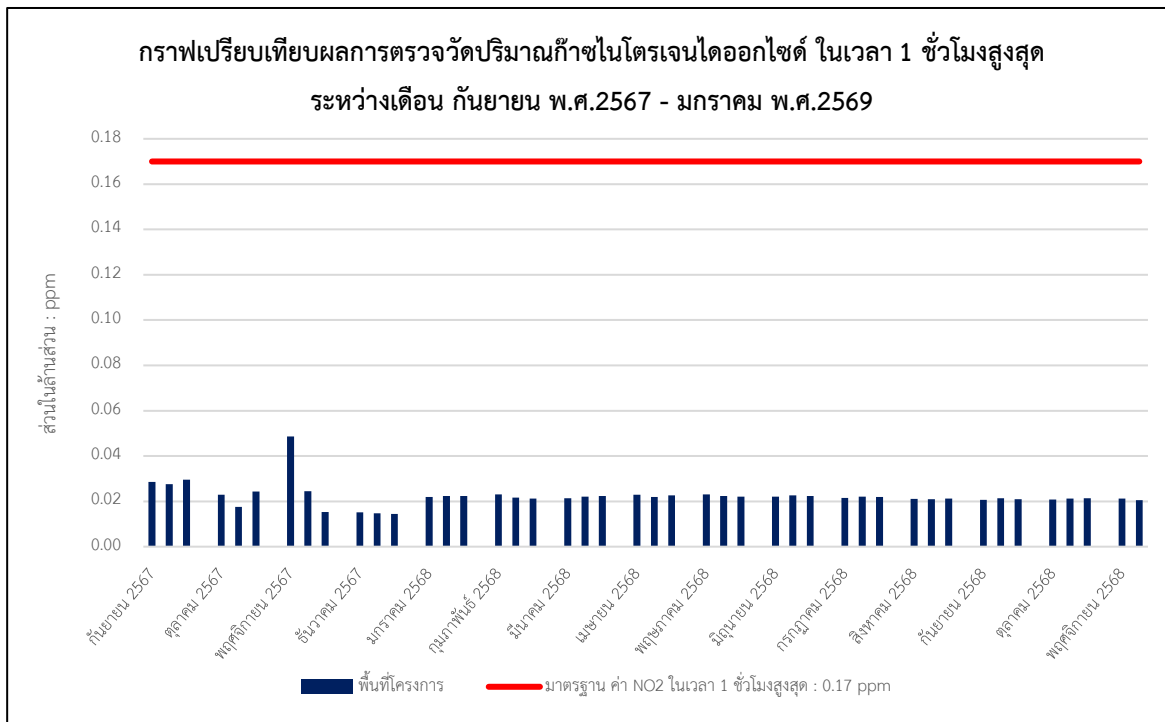
รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





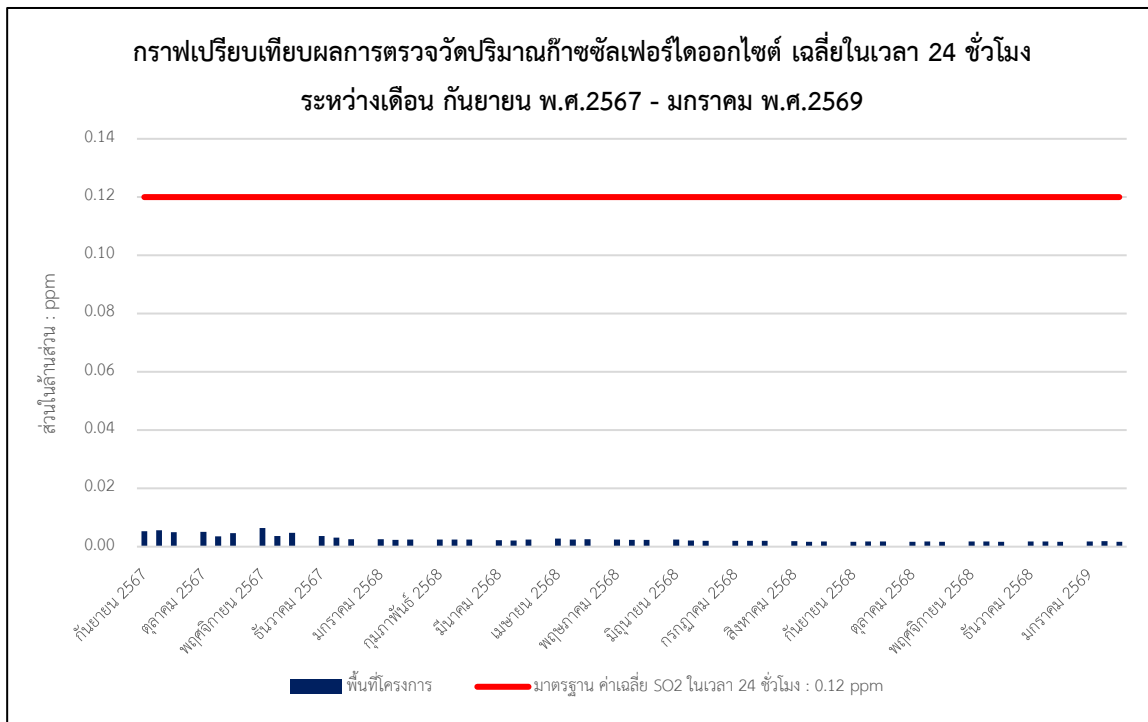
รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





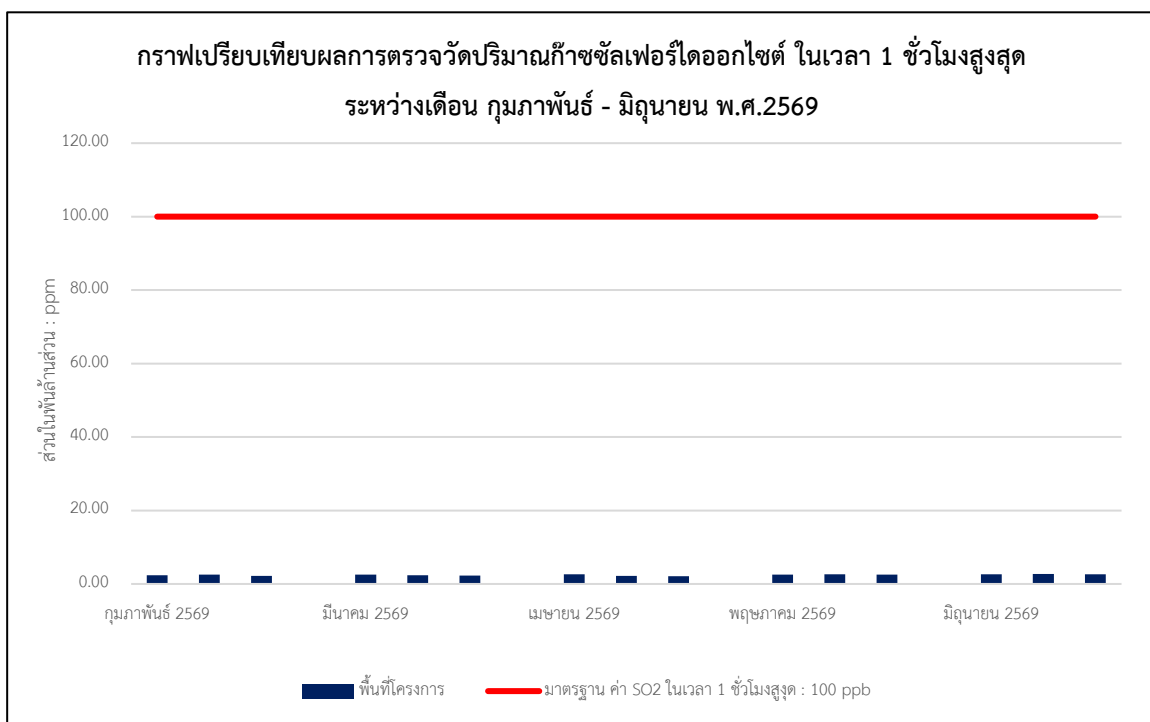
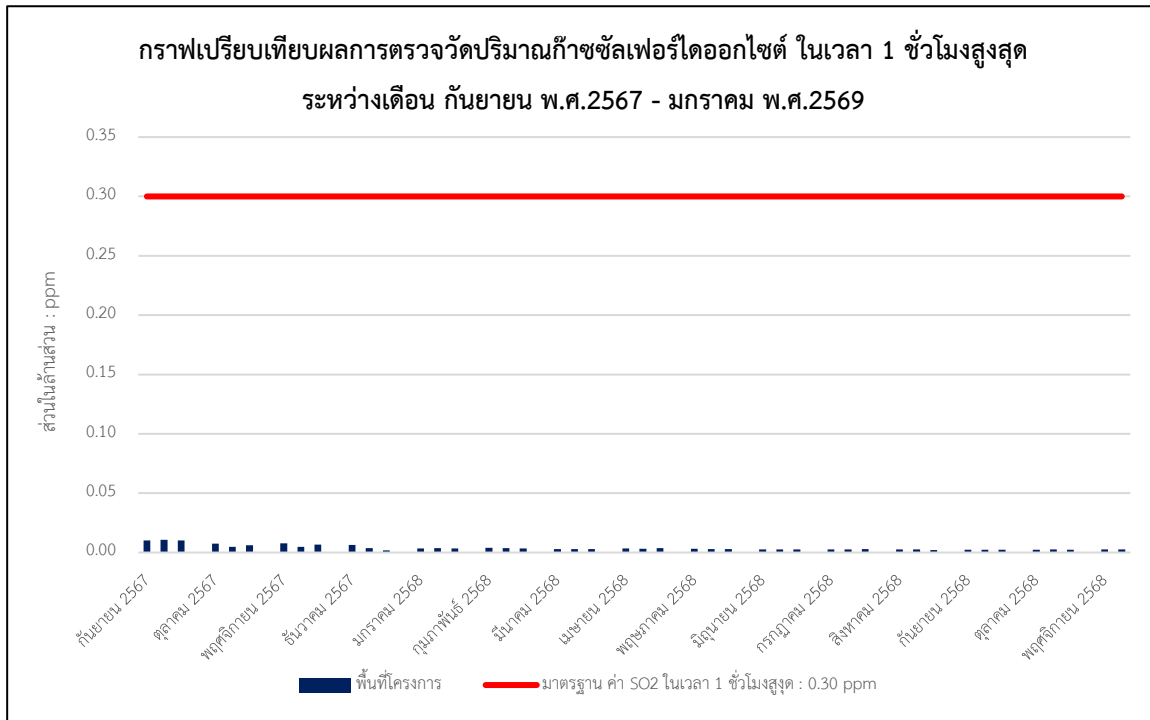
รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





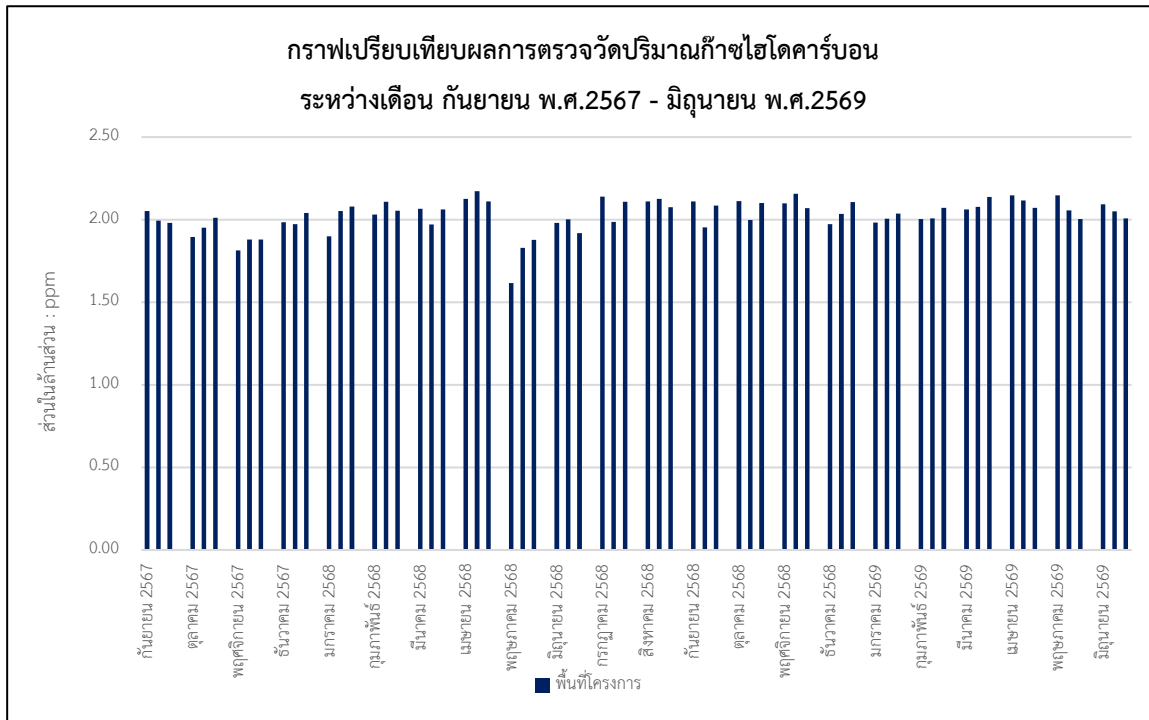
รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ





รูปที่ 4-5 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ภายนอกโครงการด้านทิศเหนือ บริเวณด้านนอกกำแพงกันเสียง ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 4 กันยายน ถึงวันที่ 4 ธันวาคม พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-17

ตารางที่ 4-17 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม	04 – 05/09/2567	60.0	87.5
	05 – 06/09/2567	64.7	94.5
	06 – 07/09/2567	67.4	92.3
	07 – 08/09/2567	67.2	89.5
	08 – 09/09/2567	66.4	96.8
	09 -10/09/2567	67.9	99.2
	10 – 11/09/2567	67.6	94.6
	11 – 12/09/2567	68.5	93.6
	12 – 13/09/2567	69.2	99.4
	13 – 14/09/2567	67.6	101.6
	14 – 15/09/2567	59.3	94.6
	15 – 16/09/2567	67.0	106.3
	16 – 17/09/2567	67.4	100.4
	17 – 18/09/2567	67.6	96.7
	18 – 19/09/2567	67.6	106.6
	19 – 20/09/2567	66.8	100.0
	20 – 21/09/2567	68.0	99.5
	21 – 22/09/2567	62.5	102.5
	22 – 23/09/2567	67.0	103.4
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม	23 – 24/09/2567	66.2	111.5
	24 – 25/09/2567	66.9	102.4
	25 – 26/09/2567	67.5	107.5
	26 – 27/09/2567	66.9	104.5
	27 – 28/09/2567	66.9	105.8
	28 – 29/09/2567	66.5	95.3
	29 – 30/09/2567	66.4	98.0
	30/09 - 01/10/2567	67.1	92.8
	01 – 02/10/2567	66.4	98.0
	02 – 03/10/2567	67.1	92.8
	03 – 04/10/2567	66.4	106.7
	04 – 05/10/2567	65.9	103.0
	05 – 06/10/2567	65.3	98.2
	06 – 07/10/2567	67.7	110.0
	07 – 08/10/2567	64.7	92.2
	08 – 09/10/2567	64.0	89.1
	09 – 10/10/2567	66.1	95.3
	10 – 11/10/2567	67.4	113.6
	11 – 12/10/2567	66.1	110.9
	12 – 13/10/2567	66.6	100.2
	13 – 14/10/2567	64.7	90.6
	14 – 15/10/2567	61.8	89.6
	15 – 16/10/2567	63.6	93.1
	16 – 17/10/2567	66.9	99.7
	17 – 18/10/2567	65.2	92.3
	18 – 19/10/2567	67.1	104.2
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	19 – 20/10/2567	67.2	98.4
	20 – 21/10/2567	64.0	89.7
	21 – 22/10/2567	66.4	94.4
	22 – 23/10/2567	*	*
	23 – 24/10/2567	*	*
	24 – 25/10/2567	66.2	95.7
	25 – 26/10/2567	66.4	92.3
	26 – 27/10/2567	53.6	79.5
	27 – 28/10/2567	57.1	85.6
	28 – 29/10/2567	65.7	91.7
	29 – 30/10/2567	66.2	104.9
	30 – 31/10/2567	65.0	97.3
	31/10 - 01/11/2567	63.2	89.2
	01 – 02/11/2567	64.8	89.7
	02 – 03/11/2567	57.3	78.9
	03 – 04/11/2567	67.4	113.6
	04 – 05/11/2567	66.1	110.9
	05 – 06/11/2567	66.6	100.2
	06 – 07/11/2567	66.2	103.1
	07 – 08/11/2567	68.4	100.3
	08 – 09/11/2567	67.3	104.2
	09 – 10/11/2567	62.0	89.4
	10 – 11/11/2567	63.1	89.4
	11 – 12/11/2567	67.8	93.2
	12 – 13/11/2567	65.2	90.4
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

หมายเหตุ * หมายถึง วันที่ 23 ตุลาคม พ.ศ. 2567 (วันปิยมหาราช) วันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	13 – 14/11/2567	67.1	104.5
	14 – 15/11/2567	64.7	91.6
	15 – 16/11/2567	64.0	96.2
	16 – 17/11/2567	61.3	90.1
	17 – 18/11/2567	61.5	88.3
	18 – 19/11/2567	65.5	107.0
	19 – 20/11/2567	62.9	91.5
	20 – 21/11/2567	62.2	89.8
	21 – 22/11/2567	62.0	88.7
	22 – 23/11/2567	66.7	92.7
	23 – 24/11/2567	61.8	89.7
	24 – 25/11/2567	67.4	97.8
	25 – 26/11/2567	66.4	110.5
	26 – 27/11/2567	68.2	104.3
	27 – 28/11/2567	67.0	99.7
	28 – 29/11/2567	66.1	103.4
	29 – 30/11/2567	66.6	104.7
	30/11 – 01/12/2567	64.7	99.4
	01 – 02/12/2567	63.0	88.4
	02 – 03/12/2567	66.4	104.5
	03 – 04/12/2567	64.8	89.4
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	64.5	93.4
	18 – 19/12/2567	63.8	94.4
	19 – 20/12/2567	63.7	93.9
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	57.8	97.6
	15-16/01/2568	66.4	102.4
	22-23/01/2568	60.8	93.0
	29-30/01/2568	60.2	95.0
	03-04/02/2568	64.1	102.8
	14-15/02/2568	65.2	101.5
	19-20/02/2568	66.5	103.8
	26-27/02/2568	67.6	93.5
	04-05/03/2568	50.2	80.9
	11-12/03/2568	53.9	86.3
	17-18/03/2568	69.2	95.7
	25-26/03/2568	67.6	99.6
	02-03/04/2568	64.1	95.3
	08-09/04/2568	68.2	98.0
	18-19/04/2568	65.0	85.2
	23-24/04/2568	67.2	89.2
	09-10/05/2568	58.7	82.4
	13-14/05/2568	56.5	79.3
	20-21/05/2568	59.3	84.5
	27-28/05/2568	59.4	86.4
	04-05/06/2568	64.6	90.3
	11-12/06/2568	68.9	103.6
	18-19/06/2568	66.1	97.2
	28-29/06/2568	59.6	97.2
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	02-03/07/2568	65.6	112.4
	09-10/07/2568	59.6	97.2
	16-17/07/2568	61.9	109.9
	25-26/07/2568	63.4	86.5
	30-31/07/2568	61.3	96.3
	04-05/08/2568	66.1	101.0
	15-16/08/2568	68.9	99.6
	22-23/08/2568	65.5	97.4
	28-29/08/2568	65.6	97.6
	06-07/09/2568	61.8	105.7
	12-13/09/2568	66.4	111.9
	17-18/09/2568	66.1	101.8
	25-26/09/2568	62.3	96.7
	03-04/10/2568	61.8	95.6
	06-07/10/2568	68.6	103.6
	13-14/10/2568	61.1	106.2
	20-21/10/2568	65.0	100.2
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	04-05/11/2568	61.7	87.9
	12-13/11/2568	66.0	96.7
	20-21/11/2568	62.5	92.3
	24-25/11/2568	65.8	94.7
	02-03/12/2568	62.3	90.2
	10-11/12/2568	63.8	94.6
	16-17/12/2568	63.1	89.1
	23-24/12/2568	64.4	95.7
	07-08/01/2569	64.3	94.1
	14-15/01/2569	66.1	92.9
	19-20/01/2569	68.0	103.9
	26-27/01/2569	63.5	91.0
	05-06/02/2569	64.7	91.4
	12-13/02/2569	65.7	97.1
	18-19/02/2569	66.5	101.3
	26-27/02/2569	64.9	95.8
	03-04/03/2569	64.4	92.3
	11-12/03/2569	65.7	99.5
	16-17/03/2569	66.2	97.2
	26-27/03/2569	64.4	92.5
	01-02/04/2569	64.3	94.7
	06-07/04/2569	63.4	92.2
	16-17/04/2569	65.9	95.7
	23-24/04/2569	64.0	93.4
	28-29/04/2569	65.4	92.5
มาตรฐาน		70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-17 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))	
		ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$)	ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/05/2569	63.3	91.5
	13-14/05/2569	64.2	94.1
	22-23/05/2569	64.0	92.4
	27-28/05/2569	64.2	91.7
	01-02/06/2569	63.2	92.9
	12-13/06/2569	63.8	92.4
	18-19/06/2569	62.9	91.3
	22-23/06/2569	62.7	90.7
	มาตรฐาน	70.0	115.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



4.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ภายนอกโครงการ ด้านทิศเหนือ บริเวณด้านนอกกำแพงกันเสียง ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 4 กันยายน ถึงวันที่ 4 ธันวาคม พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-18**

ตารางที่ 4-18 ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	04 – 05/09/2567	8.4
	05 – 06/09/2567	9.1
	06 – 07/09/2567	5.2
	07 – 08/09/2567	8.0
	08 – 09/09/2567	6.5
	09 -10/09/2567	8.1
	10 – 11/09/2567	9.6
	11 – 12/09/2567	8.8
	12 – 13/09/2567	9.9
	13 – 14/09/2567	8.6
	14 – 15/09/2567	8.4
	15 – 16/09/2567	8.7
	16 – 17/09/2567	8.3
	17 – 18/09/2567	9.3
	18 – 19/09/2567	8.3
	19 – 20/09/2567	6.7
	20 – 21/09/2567	8.4
	21 – 22/09/2567	7.2
	22 – 23/09/2567	6.8
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	23 – 24/09/2567	9.0
	24 – 25/09/2567	8.6
	25 – 26/09/2567	8.3
	26 – 27/09/2567	9.0
	27 – 28/09/2567	9.4
	28 – 29/09/2567	7.1
	29 – 30/09/2567	6.7
	30/09 - 01/10/2567	8.1
	01 – 02/10/2567	6.7
	02 – 03/10/2567	8.1
	03 – 04/10/2567	8.3
	04 – 05/10/2567	9.3
	05 – 06/10/2567	9.1
	06 – 07/10/2567	10
	07 – 08/10/2567	8.6
	08 – 09/10/2567	7.8
	09 – 10/10/2567	9.4
	10 – 11/10/2567	9.3
	11 – 12/10/2567	8.6
	12 – 13/10/2567	8.5
	13 – 14/10/2567	7.5
	14 – 15/10/2567	5.8
	15 – 16/10/2567	7.6
	16 – 17/10/2567	8.6
	17 – 18/10/2567	8.4
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	18 – 19/10/2567	9.5
	19 – 20/10/2567	8.3
	20 – 21/10/2567	6.7
	21 – 22/10/2567	9.5
	22 – 23/10/2567	*
	23 – 24/10/2567	*
	24 – 25/10/2567	7.7
	25 – 26/10/2567	7.8
	26 – 27/10/2567	8.5
	27 – 28/10/2567	9.4
	28 – 29/10/2567	7.3
	29 – 30/10/2567	5.9
	30 – 31/10/2567	9.0
	31/10 - 01/11/2567	7.3
	01 – 02/11/2567	6.9
	02 – 03/11/2567	7.2
	03 – 04/11/2567	9.3
	04 – 05/11/2567	8.6
	05 – 06/11/2567	7.7
	06 – 07/11/2567	8.9
	07 – 08/11/2567	6.9
	08 – 09/11/2567	8.9
	09 – 10/11/2567	8.3
	10 – 11/11/2567	6.5
	11 – 12/11/2567	4.5
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ * หมายถึง วันที่ 23 ตุลาคม พ.ศ. 2567 (วันปิยมหาราช) วันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

ช่วงงานก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็ม	12 – 13/11/2567	8.6
	13 – 14/11/2567	9.6
	14 – 15/11/2567	8.7
	15 – 16/11/2567	5.2
	16 – 17/11/2567	9.3
	17 – 18/11/2567	9.0
	18 – 19/11/2567	9.0
	19 – 20/11/2567	4.6
	20 – 21/11/2567	9.0
	21 – 22/11/2567	6.6
	22 – 23/11/2567	9.0
	23 – 24/11/2567	9.3
	24 – 25/11/2567	9.3
	25 – 26/11/2567	9.5
	26 – 27/11/2567	9.3
	27 – 28/11/2567	9.5
	28 – 29/11/2567	6.9
	29 – 30/11/2567	8.6
	30/11 – 01/12/22567	8.1
	01 – 02/12/2567	7.4
	02 – 03/12/2567	8.4
	03 – 04/12/2567	9.2
ช่วงงานฐานรากและ เสาเข็มแล้วเสร็จ	17 – 18/12/2567	3.0
	18 – 19/12/2567	7.2
	19 – 20/12/2567	2.6
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	06-07/01/2568	9.8
	15-16/01/2568	9.7
	22-23/01/2568	9.3
	29-30/01/2568	9.6
	03-04/02/2568	8.5
	14-15/02/2568	8.3
	19-20/02/2568	9.3
	26-27/02/2568	8.0
	04-05/03/2568	8.8
	11-12/03/2568	9.4
	17-18/03/2568	9.8
	25-26/03/2568	8.4
	02-03/04/2568	8.1
	08-09/04/2568	9.9
	18-19/04/2568	9.5
	23-24/04/2568	9.1
	09-10/05/2568	8.2
	13-14/05/2568	8.9
	20-21/05/2568	8.9
	27-28/05/2568	9.2
	04-05/06/2568	8.3
	11-12/06/2568	9.2
	18-19/06/2568	9.8
	28-29/06/2568	9.5
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	02-03/07/2568	9.0
	09-10/07/2568	9.9
	16-17/07/2568	9.6
	25-26/07/2568	9.5
	30-31/07/2568	9.1
	04-05/08/2568	9.4
	15-16/08/2568	9.7
	22-23/08/2568	9.2
	28-29/08/2568	9.4
	06-07/09/2568	9.4
	12-13/09/2568	8.2
	17-18/09/2568	9.8
	25-26/09/2568	9.3
	03-04/10/2568	9.8
	06-07/10/2568	9.3
	13-14/10/2568	9.6
	20-21/10/2568	9.4
	04-05/11/2568	8.7
	12-13/11/2568	9.6
	20-21/11/2568	9.1
	24-25/11/2568	9.0
	02-03/12/2568	8.9
	10-11/12/2568	9.2
	16-17/12/2568	9.6
	23-24/12/2568	9.8
	มาตรฐาน	10

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

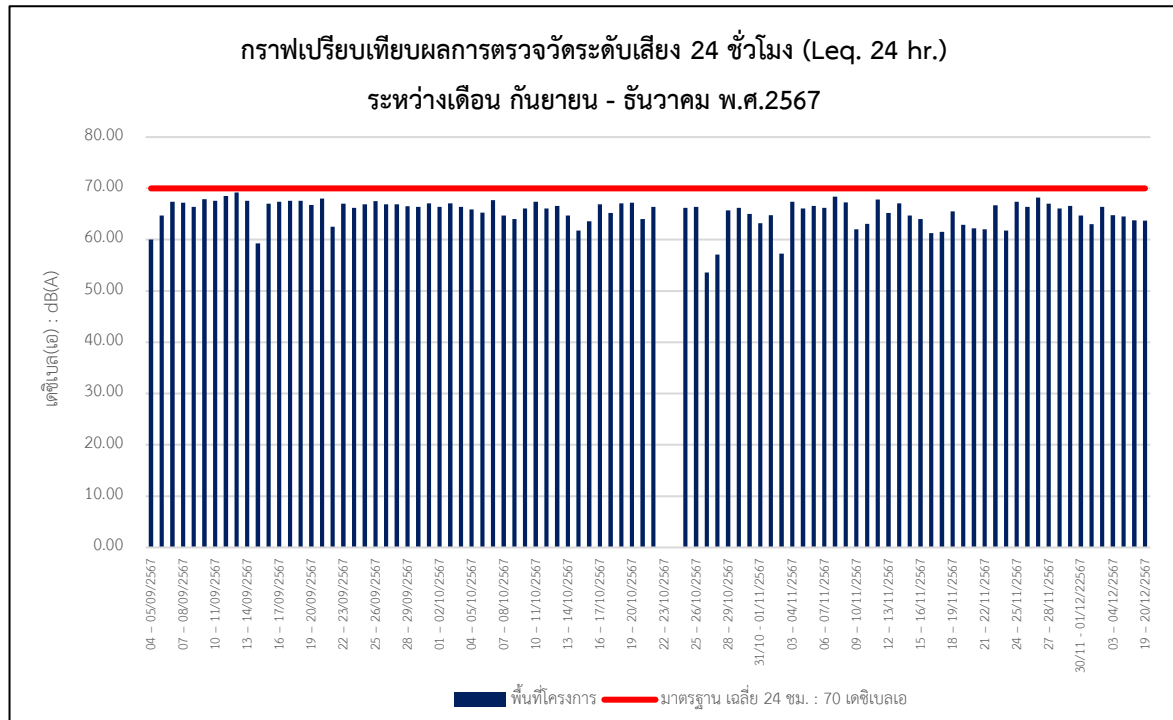


ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดเสียงรบกวน (Annoyance Sound Level)

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))
พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือ	07-08/01/2569	8.8
	14-15/01/2569	9.2
	19-20/01/2569	9.8
	26-27/01/2569	9.1
	05-06/02/2569	9.5
	12-13/02/2569	9.5
	18-19/02/2569	9.2
	26-27/02/2569	9.1
	03-04/03/2569	9.6
	11-12/03/2569	9.3
	16-17/03/2569	8.7
	26-27/03/2569	9.1
	01-02/04/2569	9.7
	06-07/04/2569	9.2
	16-17/04/2569	9.5
	23-24/04/2569	9.3
	28-29/04/2569	9.1
	07-08/05/2569	9.6
	13-14/05/2569	9.4
	22-23/05/2569	9.8
	27-28/05/2569	9.2
	01-02/06/2569	9.2
	12-13/06/2569	9.3
	18-19/06/2569	9.5
	22-23/06/2569	9.6
	มาตรฐาน	10

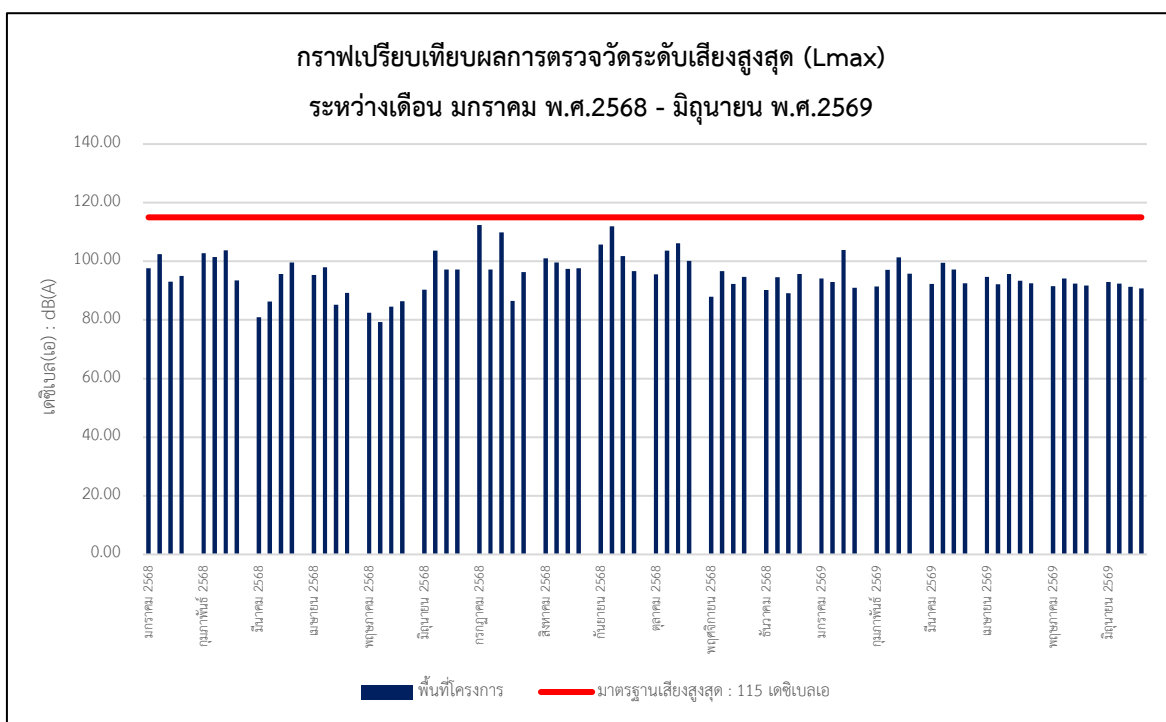
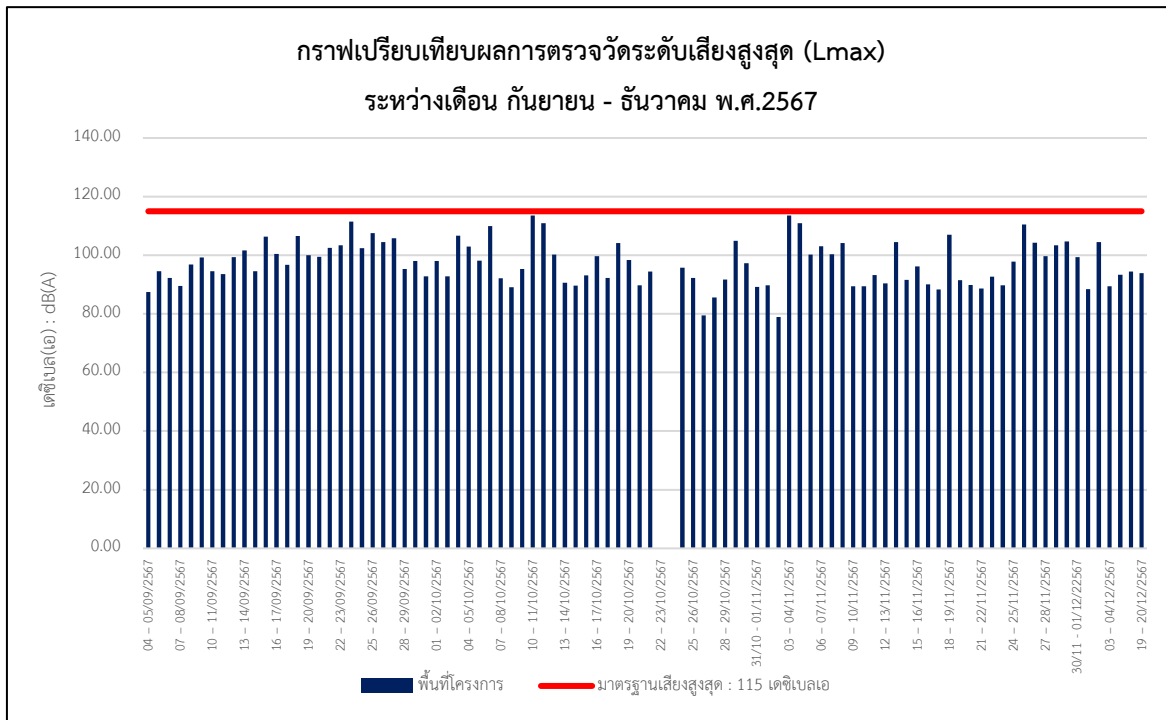
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน





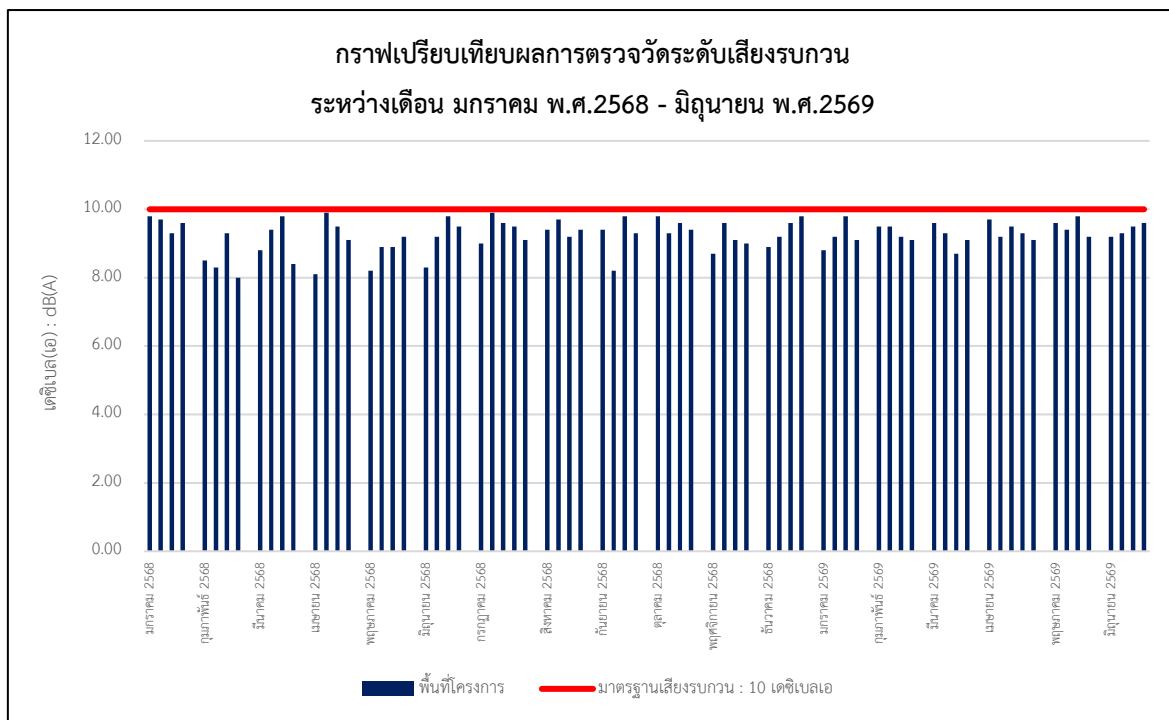
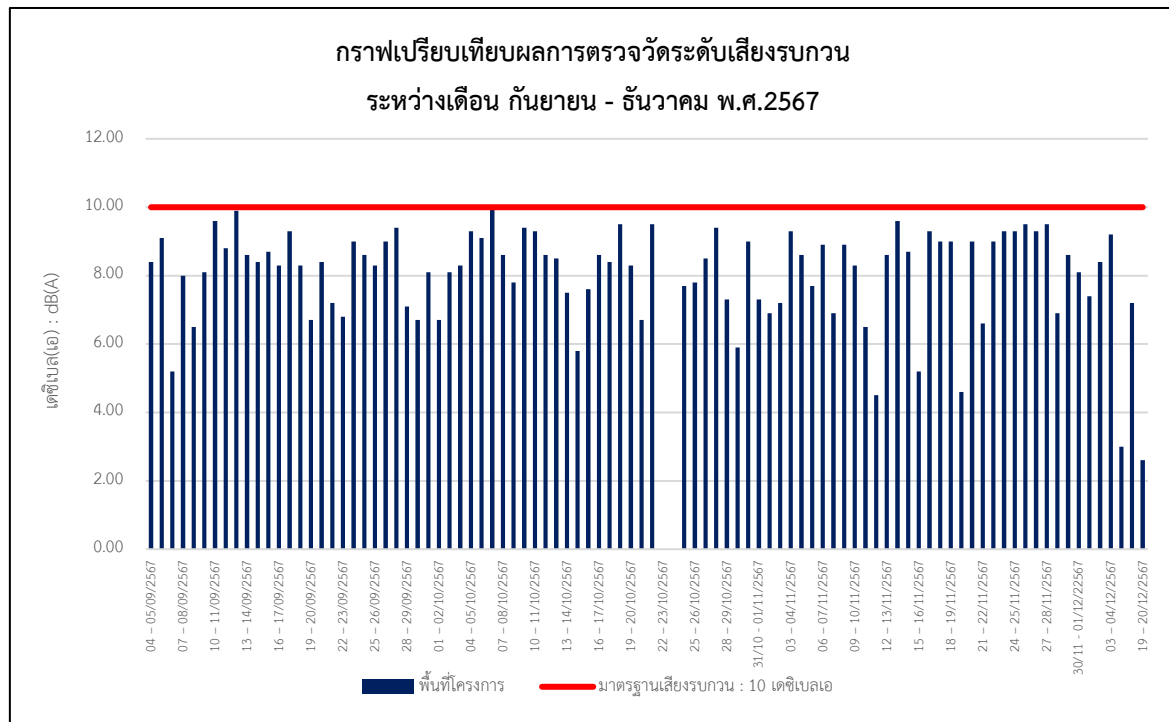
รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)





รูปที่ 4-6 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)





รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)



4.3.4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในโครงการด้านทิศเหนือ ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 4 กันยายน ถึงวันที่ 4 ธันวาคม พ.ศ. 2567 หลังจากนั้นเป็นช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ ทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 17 - 20 ธันวาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-19

ตารางที่ 4-19 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม				
04 – 05/09/2567	Vert	2.152	5.1	5.000
05 – 06/09/2567	Vert	1.852	5.1	5.000
06 – 07/09/2567	Vert	2.971	4.8	5.000
07 – 08/09/2567	Vert	1.584	4.7	5.000
08 – 09/09/2567	Vert	2.231	4.4	5.000
09 -10/09/2567	Vert	1.789	4.4	5.000
10 – 11/09/2567	Vert	2.144	4.4	5.000
11 – 12/09/2567	Vert	2.696	4.6	5.000
12 – 13/09/2567	Vert	2.869	9.1	5.000
13 – 14/09/2567	Tran	4.556	12.6	5.650
14 – 15/09/2567	Vert	2.317	4.6	5.000
15 – 16/09/2567	Long	2.325	45.6	13.900
16 – 17/09/2567	Tran	2.223	25.8	8.950
17 – 18/09/2567	Tran	1.360	12.3	5.575
18 – 19/09/2567	Vert	1.336	14.9	6.225
19 – 20/09/2567	Long	3.917	21.0	7.750
20 – 21/09/2567	Vert	2.820	8.8	5.000
21 – 22/09/2567	Vert	7.733	24.0	8.500

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม (ต่อ)				
22 – 23/09/2567	Tran	3.389	20.0	7.500
23 – 24/09/2567	Vert	9.994	68.0	16.800
24 – 25/09/2567	Vert	8.678	>100	20.000
25 – 26/09/2567	Vert	7.724	18.0	7.000
26 – 27/09/2567	Vert	1.963	4.5	5.000
27 – 28/09/2567	Vert	1.679	4.2	5.000
28 – 29/09/2567	Vert	6.629	19.0	7.250
29 – 30/09/2567	Vert	3.035	18.0	7.000
30/09 - 01/10/2567	Vert	6.983	21.0	7.750
01 – 02/10/2567	Vert	3.035	18	7.000
02 – 03/10/2567	Vert	6.983	21.0	7.750
03 – 04/10/2567	Vert	4.735	73.0	17.300
04 – 05/10/2567	Vert	6.463	22.0	8.000
05 – 06/10/2567	Vert	4.075	4.6	5.000
06 – 07/10/2567	Vert	4.044	4.6	5.000
07 – 08/10/2567	Vert	0.957	7.7	5.000
08 – 09/10/2567	Vert	2.789	4.3	5.000
09 – 10/10/2567	Vert	2.262	19.0	7.250
10 – 11/10/2567	Vert	0.923	5.8	5.000
11 – 12/10/2567	Vert	0.693	5.6	5.000
12 – 13/10/2567	Vert	2.767	4.6	5.000
13 – 14/10/2567	Vert	1.718	4.1	5.000
14 – 15/10/2567	Vert	2.625	4.4	5.000
15 – 16/10/2567	Vert	9.955	>100	20.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม (ต่อ)				
16 – 17/10/2567	Vert	1.766	3.8	5.000
17 – 18/10/2567	Vert	1.533	6.1	5.000
18 – 19/10/2567	N/A	N/A	N/A	-
19 – 20/10/2567	Vert	2.104	3.8	5.000
20 – 21/10/2567	Vert	1.293	4.5	5.000
21 – 22/10/2567	Vert	1.521	4.5	5.000
22 – 23/10/2567	*	*	*	-
23 – 24/10/2567	*	*	*	-
24 – 25/10/2567	Vert	1.687	6.6	5.000
25 – 26/10/2567	Vert	2.987	3.9	5.000
26 – 27/10/2567	Vert	1.592	> 100	20.000
27 – 28/10/2567	Long	0.701	12.0	5.500
28 – 29/10/2567	Long	1.001	11.0	7.250
29 – 30/10/2567	Vert	2.593	4.5	5.000
30 – 31/10/2567	Vert	3.621	14.8	6.200
31/10 - 01/11/2567	Tran	2.026	6.5	5.000
01 – 02/11/2567	Vert	1.214	3.7	5.000
02 – 03/11/2567	Vert	3.279	5.6	5.000
03 – 04/11/2567	Vert	0.835	4.8	5.000
04 – 05/11/2567	Vert	1.214	5.8	5.000
05 – 06/11/2567	Tran	1.836	12.0	5.500
06 – 07/11/2567	Vert	1.198	3.5	5.000
07 – 08/11/2567	Vert	2.499	4.1	5.000
08 – 09/11/2567	Vert	2.428	2.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

* หมายถึง วันที่ 23 ตุลาคม พ.ศ. 2567 (วันปิยมหาราช) วันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม (ต่อ)				
09 – 10/11/2567	Vert	2.696	4.5	5.000
10 – 11/11/2567	Vert	2.365	3.3	5.000
11 – 12/11/2567	Vert	2.026	5.5	5.000
12 – 13/11/2567	Vert	2.798	2.8	5.000
13 – 14/11/2567	Long	1.616	>100	20.000
14 – 15/11/2567	Vert	2.065	3.5	5.000
15 – 16/11/2567	Vert	1.844	4.3	5.000
16 – 17/11/2567	Vert	1.072	3.3	5.000
17 – 18/11/2567	Vert	1.584	4.3	5.000
18 – 19/11/2567	Vert	2.294	4.8	5.000
19 – 20/11/2567	Vert	1.726	3.9	5.000
20 – 21/11/2567	Vert	1.970	4.7	5.000
21 – 22/11/2567	Vert	1.561	3.7	5.000
22 – 23/11/2567	Vert	1.836	4.7	5.000
23 – 24/11/2567	Vert	2.089	3.3	5.000
24 – 25/11/2567	Vert	1.411	4.0	5.000
25 – 26/11/2567	Vert	1.797	6.3	5.000
26 – 27/11/2567	Vert	1.766	6.5	5.000
27 – 28/11/2567	Vert	3.397	3.5	5.000
28 – 29/11/2567	Vert	1.537	3.8	5.000
29 – 30/11/2567	Vert	1.403	6.5	5.000
30/11 – 01/12/2567	Vert	0.859	4.9	5.000
01 – 02/12/2567	Vert	1.214	3.8	5.000
02 – 03/12/2567	Vert	2.538	5.8	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็ม (ต่อ) 03 – 04/12/2567	Vert	1.836	13.0	5.750
ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มแล้วเสร็จ				
17 – 18/12/2567	Vert	1.261	6.9	5.000
18 – 19/12/2567	Vert	1.301	7.2	5.000
19 – 20/12/2567	Vert	1.017	3.1	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ				
06-07/01/2568	Vert	0.883	3.9	5.000
15-16/01/2568	Vert	0.851	4.7	5.000
22-23/01/2568	Vert	0.841	4.5	5.000
29-30/01/2568	Vert	0.798	4.3	5.000
03-04/02/2568	Vert	1.127	5.6	5.000
14-15/02/2568	Long	1.985	39	12.250
19-20/02/2568	Vert	1.616	3.8	5.000
26-27/02/2568	Vert	0.867	4.4	5.000
04-05/03/2568	Vert	1.766	5.5	5.000
11-12/03/2568	Vert	1.529	22.0	8.000
17-18/03/2568	Vert	1.348	5.8	5.000
25-26/03/2568	Vert	2.601	15.0	6.250
02-03/04/2568	Vert	1.781	34.0	11.000
08-09/04/2568	Vert	2.546	12.8	5.700
18-19/04/2568	Vert	2.609	12.6	5.650
23-24/04/2568	Long	4.666	85.0	18.500
09-10/05/2568	Vert	1.884	6.4	5.000
13-14/05/2568	Long	2.625	>100	20.000
20-21/05/2568	Vert	1.750	5.6	5.000
27-28/05/2568	Vert	1.371	4.2	5.000
04-05/06/2568	Vert	1.734	5.7	5.000
11-12/06/2568	Vert	0.906	6.0	5.000
18-19/06/2568	Vert	0.504	5.9	5.000
28-29/06/2568	Vert	0.426	5.3	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ				
02-03/07/2568	Vert	3.610	27.0	9.250
09-10/07/2568	Vert	4.035	5.4	5.000
16-17/07/2568	Vert	1.860	4.2	5.000
25-26/07/2568	Vert	1.805	64.0	16.400
30-31/07/2568	Vert	1.277	4.1	5.000
04-05/08/2568	Vert	2.846	39.0	12.250
15-16/08/2568	Vert	1.915	23.0	8.250
22-23/08/2568	Vert	1.379	3.8	5.000
28-29/08/2568	Vert	1.009	3.9	5.000
06-07/09/2568	Vert	1.324	3.3	5.000
12-13/09/2568	Vert	2.640	>100	20.000
17-18/09/2568	Vert	1.876	>100	20.000
25-26/09/2568	Vert	0.741	3.6	5.000
03-04/10/2568	Vert	0.512	3.8	5.000
06-07/10/2568	Vert	0.594	6.8	5.000
13-14/10/2568	Vert	0.607	5.9	5.000
20-21/10/2568	Vert	0.386	4.1	5.000
04-05/11/2568	Vert	0.546	7.7	5.000
12-13/11/2568	Vert	0.506	7.2	5.000
20-21/11/2568	Vert	0.529	4.9	5.000
24-25/11/2568	Vert	0.501	7.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (ต่อ)				
02-03/12/2568	Vert	0.519	6.3	5.000
10-11/12/2568	Vert	0.491	7.9	5.000
16-17/12/2568	Vert	0.518	5.7	5.000
23-24/12/2568	Vert	0.497	7.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด

ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ				
07-08/01/2569	Vert	0.528	8.4	5.000
14-15/01/2569	Vert	0.472	12.0	5.500
19-20/01/2569	Vert	0.519	8.0	5.000
26-27/01/2569	Vert	0.537	9.9	5.000
05-06/02/2569	Vert	0.510	8.9	5.000
12-13/02/2569	Vert	0.628	12.0	5.500
18-19/02/2569	Vert	0.522	11.0	5.250
26-27/02/2569	Vert	0.410	9.8	5.000
03-04/03/2569	Vert	0.459	9.0	5.000
11-12/03/2569	Vert	0.510	9.0	5.000
16-17/03/2569	Vert	0.430	8.4	5.000
26-27/03/2569	Vert	0.519	13.0	5.750

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-19 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/s)
พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ (ต่อ)				
01-02/04/2569	Vert	0.387	8.1	5.000
06-07/04/2569	Vert	0.317	9.0	5.000
16-17/04/2569	Vert	0.463	9.8	5.000
23-24/04/2569	Vert	0.437	9.4	5.000
28-29/04/2569	Vert	0.512	11.0	5.250
07-08/05/2569	Vert	0.411	8.9	5.000
13-14/05/2569	Vert	0.351	8.2	5.000
22-23/05/2569	Vert	0.415	13.0	5.750
27-28/05/2569	Vert	0.436	12.0	5.500
01-02/06/2569	Vert	0.349	9.5	5.000
12-13/06/2569	Vert	0.317	13.1	5.775
18-19/06/2569	Vert	0.326	14.0	6.000
22-23/06/2569	Vert	0.318	12.0	5.500

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A คือ Not Applicable หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



4.3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการอาคารชุด แอสปาย ห้วยขวาง (Aspire Huai Khwang) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 21 จำกัด จำนวน 1 จุด คือ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569 แสดงดัง ตารางที่ 4-20

ตารางที่ 4-20 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการฯ

ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			มาตรฐาน	หน่วย
	25/09/2567	16/10/2567	17/12/2567		
ความเป็นกรดและด่าง (pH at 25°C)	7.5	7.6	7.2	5.5 – 9.0	-
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 30	mg/L
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	155	164	158	≤ 1,000	mg/L
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
ซัลไฟด์ (Sulfide)	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	mL/L
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	3.85	< 1.0	< 1.0	≤ 35	mg/L

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก (อาคารชุดพักอาศัยขนาด 500 ห้องขึ้นไป)



ตารางที่ 4-20 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		07/01/2568	14/02/2568	17/03/2568	21/04/2568	13/05/2568	26/06/2568	
pH	-	7.7	7.8	9.0	7.6	7.4	8.7	5.5-9.0
Total Dissolved Solids	mg/L	116	162	181	173	158	340	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	< 5.0	5.7	< 5.0	< 5.0	26.4	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	2.4	< 2.0	2.4	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Fat, Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	< 1.0	< 1.0	< 1.0	< 1.0	< 1.0	0.5	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 1.0	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก (อาคารชุดพักอาศัยขนาด 500 ห้องขึ้นไป)



ตารางที่ 4-20 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		18/07/2568	15/08/2568	26/09/2568	13/10/2568	13/11/2568	26/12/2568	
pH	-	7.5	7.3	7.8	7.7	7.3	7.6	5.5-9.0
Total Dissolved Solids	mg/L	135	116	137	168	158	116	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Fat, Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก (อาคารชุดพักอาศัยขนาด 500 ห้องขึ้นไป)

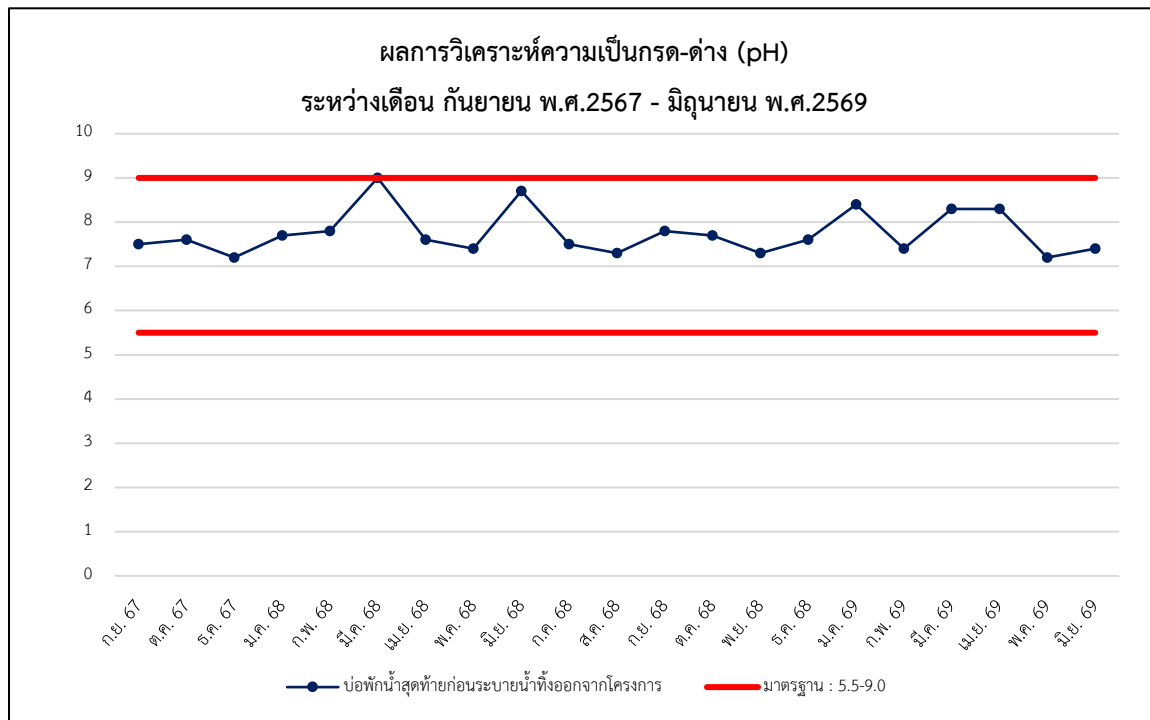


ตารางที่ 4-20 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

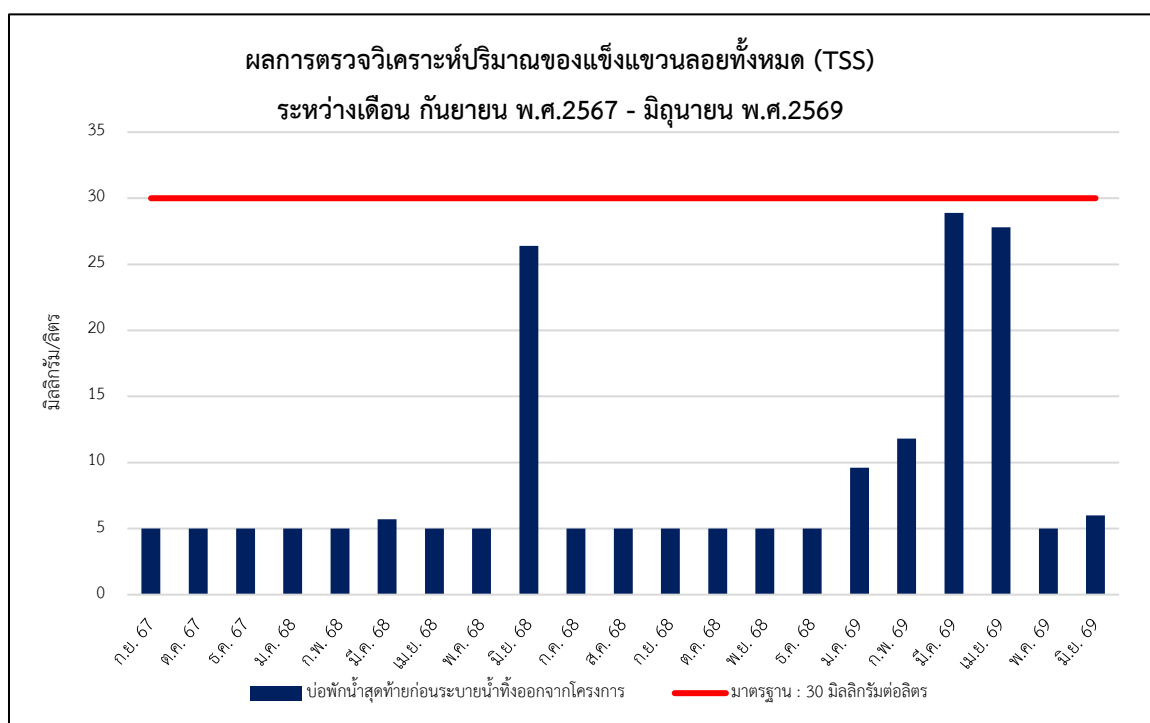
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		22/01/2569	22/02/2569	16/03/2569	06/04/2569	28/05/2569	28/06/2569	
pH	-	8.4	7.4	8.3	8.3	7.2	7.4	5.5-9.0
Total Dissolved Solids	mg/L	267	357	365	350	164	160	≤ 1,000
Total Suspended Solids	mg/L	9.6	11.8	28.9	27.8	< 5.0	6	≤ 30
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	14.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Fat, Oil and Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก (อาคารชุดพักอาศัยขนาด 500 ห้องขึ้นไป)



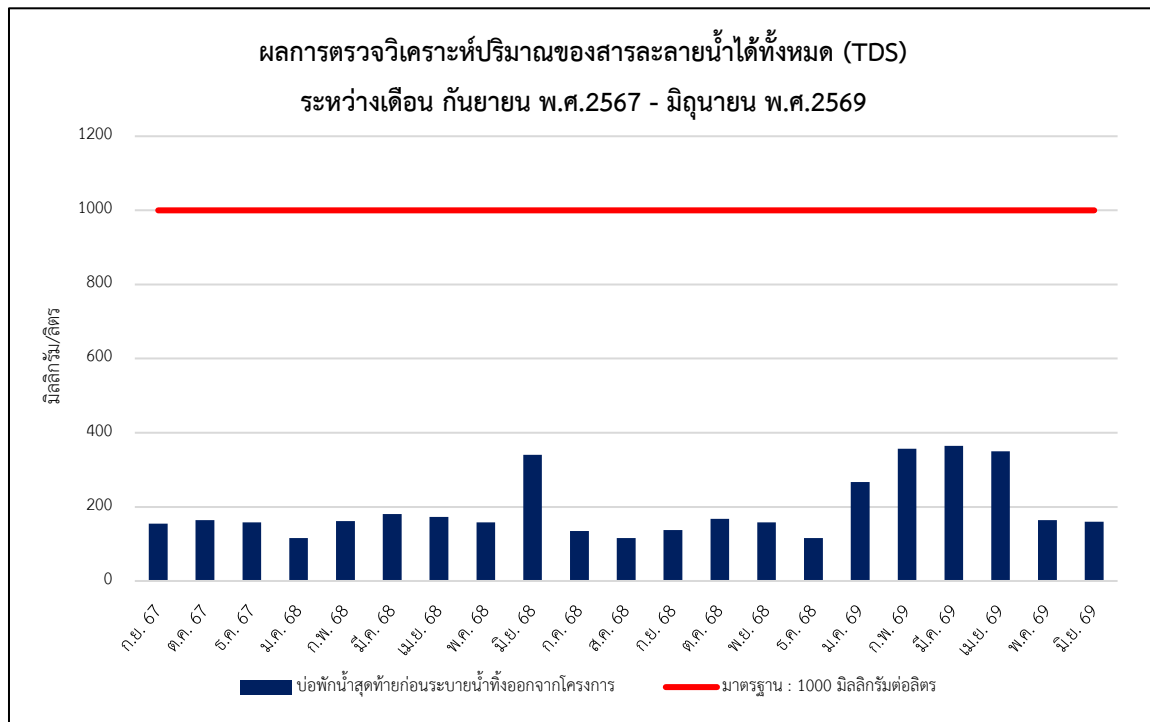


รูปที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

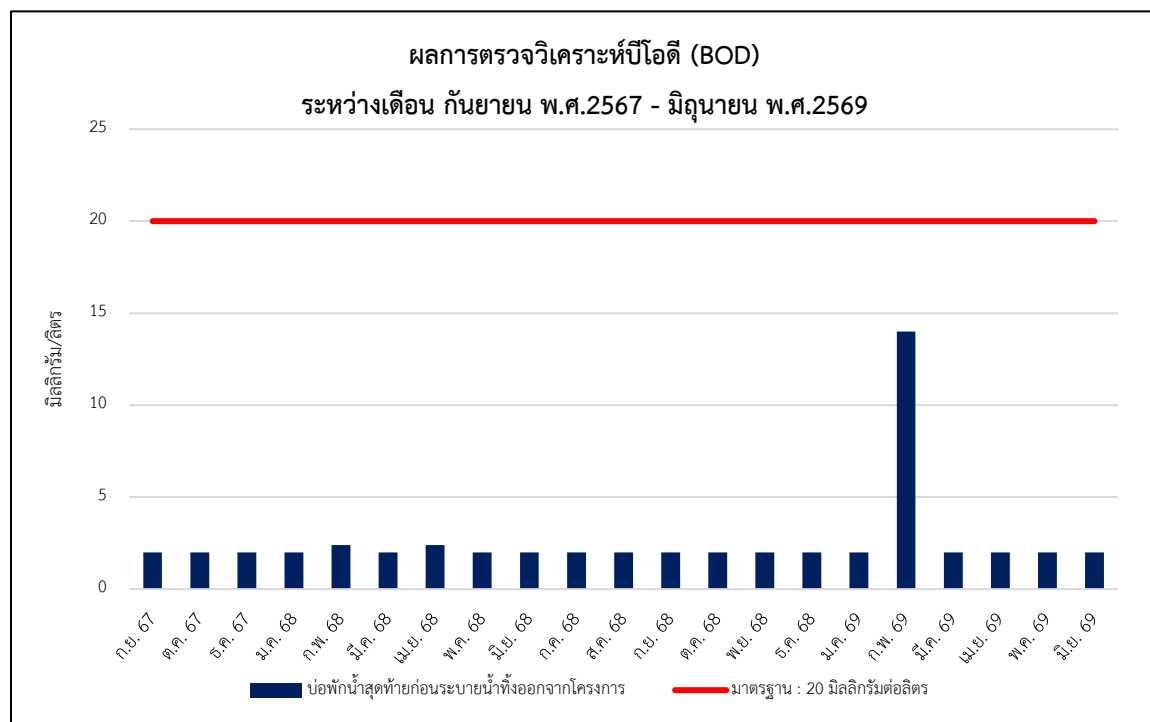


รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)



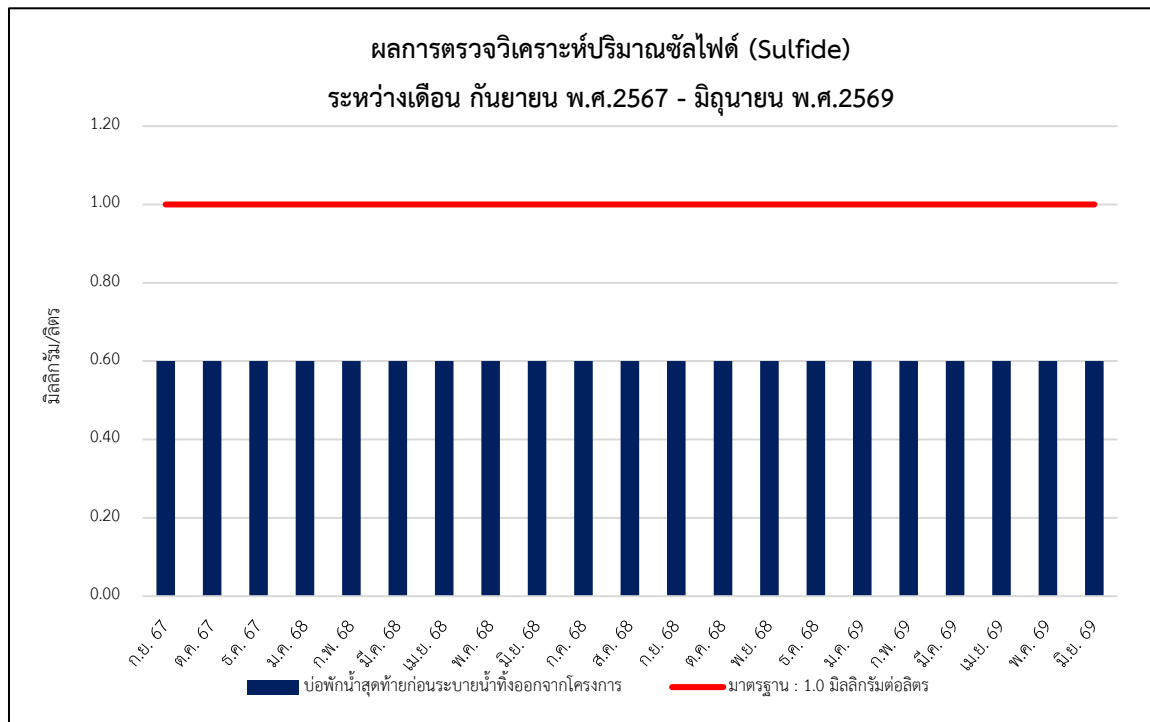


รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

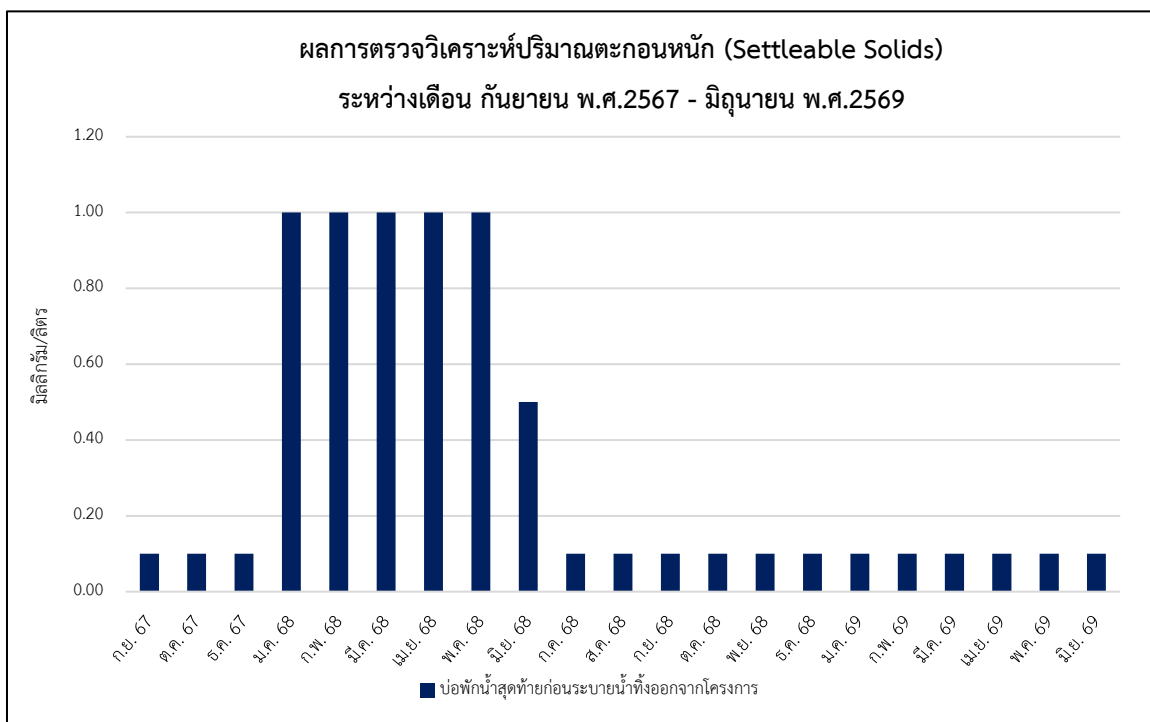


รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



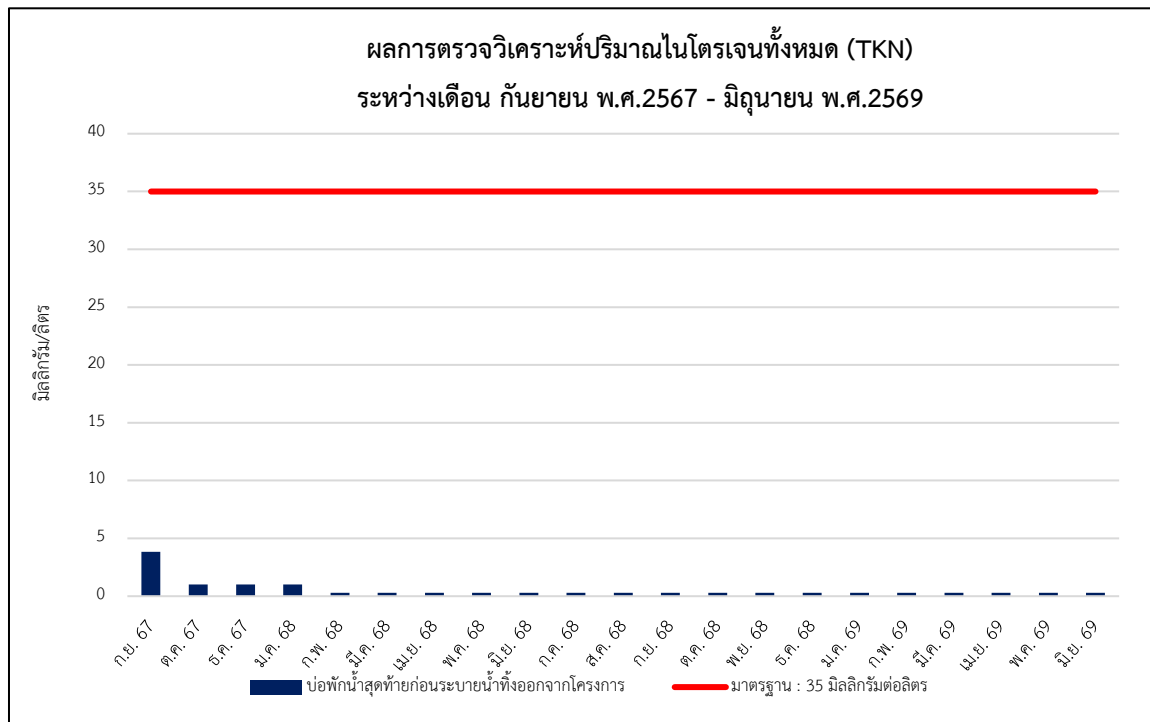


รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)



รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)





รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



รูปที่ 4-7 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

